

都市計画法施行規則第60条証明添付書類一覧表

共通事項		留意事項
申請書	手数料(300円)・地積(セトパツ後)	正・副 2部
位置図	都市計画図の写しを利用	(用途地域図)
付近見取図	住宅地図等を利用	
土地利用計画図	配置図を兼ねるもの(レベルを記入)	
建築物の計画図	予定建築物の平面図・立面図	
土地登記簿謄本	直近のもの	
公図の写し	直近のもの	
状況に応じて必要なもの		
現況図(敷地及び建築物の現況) 委任状		
農地転用許可申請書の写し		
その他		

政令19条で定める規模を超える建築物の敷地で開発許可を受けないもの(29-1-1)		
全体の土地利用計画図(区画の変更を行わないことの確認)		
造成計画図等(形の変更を行わないことの確認)		
航空写真・建築物登記簿謄本等(質の変更を行わないことの確認)		
農家住宅・農業倉庫等(29-1-2)		
新築の場合		その他の場合(敷地増を伴う増改築の場合)
建築理由書		建築理由書
農業を営む者の証明書		農業を営む者の証明書
農業所得証明		農業所得証明
耕作地明細(課税)		
耕作地位置図		
状況に応じて必要なもの		
農業経営計画書		農業倉庫等利用形態図
現在地の課税証明		現在地の処理(誓約書)
公益上必要な建築物(29-1-3)		
事業計画書(建築物の用途・建築物の目的・補助金の有無・運営計画等)		
個別法令の認可等の写し(資格書・医師免許等の写し・法人定款)		
既存宅地確認を受けた敷地内の建築物(旧43-1-6)		
既存宅地確認通知書の写し		
既存宅地確認を受けた区域が判断できる資料の写し		