

**土浦市かわまちづくり計画（案）パブリック・コメント実施結果について
提出された意見とその意見に対する考え方等**

1 実施結果

募集期間	平成 25 年 10 月 7 日（月）～10 月 25 日（金）
意見提出者数	18 人
意見数	50 件

2 提出された意見とその意見に対する考え方等

（１）ソフト施策に関する意見

No.	意見の要旨及び内容	意見に対する考え方
1	知名度の高い「土浦全国花火競技大会」の見物席として、湖への浮島を新設、ハス田、りんりんロードの活用をしてはどうか。	花火大会の開催地については、各種の課題を抱えておくことから、他に適した候補地があるかについて研究しておりますが、現状では、現在の打上場所や見物席が最も適していると考えております。
2	花火大会は現在場で打ち上げる限りこれ以上の発展は期待できない。 打上場を霞ヶ浦（1つの案として、桜川河口の台船上で打ち上げる）へ移動することを検討して欲しい。	
3	水上バス等の運行を検討すべき。とりあえずは、土浦港から霞ヶ浦環境科学センター行き便の便を開設してほしいと思う。	ソフト施策の遊覧船・サップ舟等の運航の中で、水上バスの可能性についても検討してまいります。 また、本文中に「合わせて水上バスの導入についても検討していく。」と追記します。
4	水上バスによって、水郷公園や潮来などと連携すれば、観光客が来るのではないのでしょうか。	
5	市内の自治会や敬老会の方にも参加して頂き、霞ヶ浦の水質浄化への意識を高めていただきたいと思います。 また、フラワーライン整備等では、市民が自治体とともに植え付けや管理を行うなどして、多くの方に自分たちの町づくりを意識していくような工夫を取り入れていただきたいと思います	これまでも清掃活動や草刈りなどについて自治会などの協力を頂きながら、取り組んできたところです。 かわまちづくり計画は市民・市・河川管理者が連携して事業を推進していくものですので、フラワーライン整備も含めて事業実施に当たっては、ご提案いただいた協働による植え付けなど、市民が参加しやすい方法を検討してまいります。

		また、本文中に「市民との協働により」という表現を追記します。
6	<p>桜の時期に TX を利用した筑波山や真壁への観光客をつくば駅から土浦へ呼び込むための無料又はワンコインバスの整備。</p> <p>東京にある茨城のアンテナショップや磯山さやかさん主演の茨城の商業シャルでも桜をアピールして頂きたい。</p> <p>タクシー会社の方に土浦について学んでいただき、桜の名所をタクシーで巡ってもらう仕組みづくり。</p>	TX などの交通事業者と連携を図り、広域的な観光ネットワーク化の検討をまいります。また、メディア等の各種媒体を活用し、本市の魅力をアピールしてまいります。

(2) ハード施策①桜川・霞ヶ浦水辺整備に関する意見

No.	意見の要旨及び内容	意見に対する考え方
7	<p>水上バイク等は桜川河岸の環境護岸（カヌー乗り場）の利用を禁止し、マリナーから有料で乗り入れをさせるべき。</p> <p>市は収益の一部を水質向上や水辺環境の改善ないし、環境教育に役立てると良いと思います。</p>	桜川河岸の環境護岸（カヌー乗り場）については、原則としてエンジンが付いていないカヌー、カヤック、ドラゴンボート等の利用を想定していますが、今後、頂いたご意見を参考に検討してまいります。
8	<p>水辺散策路の整備について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・車両の通行は禁止にする。 ・自転車道を併設する。 ・国道等と交差するところは迂回路を設定する。 	<p>水辺散策路については、歩行者と自転車利用を想定した散策路として調整を進めております。</p> <p>国道等の主要な道路と交差する箇所については、坂路及び高水敷の散策路を整備し、主要な道路の橋の下をくぐる形で考えております。</p>
9	遊歩道、トイレ、案内板、環境護岸、サイクリングロード、路面表示は、即実施していただきたい項目です。	年次計画により、計画的に実施してまいります。
10	デッキの延伸は案内板の設置で充分です。	水辺に導く歩行者デッキについては、拠点整備と合わせて必要なものだと考えておりますので、案内板の設置などを含め、スムーズにアクセスできるよう取り組んでまいります。
11	駅からのアクセスをスムーズにして、霞ヶ浦に多くの方に足を運んでいただきたいと思います。	

(3) ハード施策②川口二丁目地区拠点整備に関する意見

No.	意見の要旨及び内容	意見に対する考え方
12	マンションの基礎を利用して展望タワー、物産販売、カフェ、レストラン等の施設の建設により茨城県南地区で有数の観光施設を整備することを要望する。	<p>川口二丁目地区拠点整備において、頂いたご意見の機能につきましては、民間活力の活用を含めて検討してまいります。</p> <p>なお、本文中の表現に「(湖の駅)」という表現を追加するとともに、以下のとおり記載します。</p> <p>「・サイクリングやジョギングを気軽に取り組むことができる環境整備（湖の駅）」</p> <p>「・こどもたちが楽しめるとともに、多くの人の憩いの場となる水辺の公園・緑地の確保」</p>
13	霞ヶ浦周遊ルートーりんりんロードー茨城全域につながるような湖の駅、道の駅を造ってほしい。まずは、土浦からの発信を期待する。	
14	川口二丁目地区のマリーナ脇、京成ホテル跡地周辺は現在公園化されているが、あまり有効に活用・利用されているようには見られない。マリーナ内にある足湯施設などと結びつけて、休憩施設や軽食がとれるような施設を、民間または公設で作ってもいいように思う。	
15	地域の農産物などや手作り品の販売所の物産館を整備してはどうか。	
16	ラクスマリーナを拠点とした親水公園において、子供に船や自転車、釣り、温泉施設などの特別な体験をさせることができる環境を提供できるようにする。	
17	子供達をメインに考えて、観光地として1日遊べる施設（遊覧船→カヌー・ヨット遊び→公園等）をマリーナ内に設けてほしい。お土産コーナー、レストラン等があると良い。	
18	湖・道の駅、マリンスポーツの強化、霞ヶ浦温泉遊覧観光など	
19	温泉施設は、足湯だけでなく入浴施設もあると人が集まってくると思います。	
20	ラクスマリーナに整備されている足湯、	

	温泉スタンドをより充実させ、市民の癒しの場として発展させる。	
21	川口二丁目地区拠点整備としてりんりんロードの始発駅、かすみがうらマラソンのスタート地点、霞ヶ浦遊覧、ヨットハーバーにふさわしい施設が望まれます。 サイクリングやマラソンで疲れた体を癒す温浴施設、観光物産、親水公園は是非とも作っていただきたいと思います。	
22	マリーナ周辺にある温浴施設、湖を臨む露天風呂やサウナを有する施設にしてい ただきたいと思います。	
23	物産館では土浦で行っているさき織を 展示販売するコーナーをつくる。美味しい 野菜や花卉など、土浦の素晴らしさを知っ てもらう拠点にもなるといいます。	
24	道の駅と国民宿舎の複合施設をつくり、 地元の産業や観光業のPRにつなげたり、 食事の美味しい宿やレストラン、霞ヶ浦温 泉を作ってほしい。	国民宿舎の川口二丁目への立地については 考えておりませんが、頂いたご意見を参考に、 川口二丁目地区拠点整備を検討してまいり ます。
25	ホテルや温泉施設など泊まる場所 や遊ぶところを作ってほしい。	温泉施設、飲食施設、アクセス、駐車場は、 川口二丁目地区拠点等の中で検討してまいり ます。
26	霞ヶ浦の有効活用のためマリンスポー ツ自体のみならず付帯的なレストラン、宿 泊施設、交通面でのアクセス及び駐車場等 を整備充実させる。	なお、宿泊施設については周辺の民間施設を ご利用頂くとともに、拠点整備を行うことによ り、更なる民間活力による整備を引き出してい きたいと考えております。
17	運動公園や湖の景色を楽しむ場、芝生 広場の整備、水上スポーツ、観光船の活 用、遠景を眺められる施設、食事、物産 販売などの場を整備してほしい。	運動公園については川口運動公園を活用し ていくとともに、その他の頂いたご意見の機能 を含めて、川口二丁目地区拠点整備において検 討してまいります。
28	霞ヶ浦に遊覧船を使わないと行けない カジノのような娯楽施設を作り、マリーナ にお客様に来てもらう。	カジノのような娯楽施設の整備については、 課題があると思いますが、川口二丁目地区拠点 の賑わいに繋げる事業を検討してまいります。
29	都市型公園の駐車場は有料にしても 美化・清掃の行き届いたマナーの行き届 いた場所にしてほしい。	川口二丁目地区拠点においても駐車場は確 保する予定ですが、頂いたご意見を参考に、地 区拠点における駐車場の有料化と良好な環境 の維持を含めて検討してまいります。

30	ラクスマリーナの事務所はプレハブで、いささか見劣りし氣勢をそがれる。是非恒久建築にして頂きたい。	(株)ラクスマリーナの事務所については、今後の拠点整備に合わせて、どのような在り方が最適なのかを検討する必要があると考えます。
31	現在プレハブのマリーナ施設を充実させ、より多くの人々に気楽に利用できる環境を整備する。	
32	千葉市稲毛海浜公園などでは市として建物等を整備している。参考にして、市として霞ヶ浦ヨットハーバーを整備したほうが良いと思う。	現在は(株)ラクスマリーナが管理しておりますが、今後の拠点整備に合わせて、どのようなヨットハーバーの在り方が最適なのかを検討するとともに、安全な施設とするため連携を図ってまいります。
33	青少年育成のため、安価で安全なハーバーを求めます。	

(4)その他の意見

No.	意見の要旨及び内容	意見に対する考え方
34	川口二丁目地区拠点整備について、単独では面積が狭いので、案内板の充実により、周辺も含め、複数の機能をつなげる工夫が必要である。	ご意見の地区については、隣接する川口運動公園とあわせると約13haの面積となりますが、案内板の充実に努め、中心市街地も含めて複数の機能をつなげる工夫を行っていきたいと考えます。
35	新しい土浦や、人気の年間行事を予告する魅力あるマップをあちらこちらに置く。	市内の公共公益施設はもちろんのこと、周辺市町村の観光案内所などについても観光パンフレット等を配布するなど、観光情報発信の充実を検討してまいります。
36	土浦駅（特に東口）の暗さ、観光イメージのマイナスをなくす。玄関口としての統一性を求める。	土浦駅周辺地区については、景観計画において重点地区として「土浦の顔となるにぎわいと魅力ある景観形成」を方針に位置付けておりますので、地区の持つ特性を活かし、まちの魅力を高める景観形成を図ってまいります。
37	市営駐車場が暗くて利用しづらいが、絶好の立地条件になっているのもったいないと思う。	現在、市営駐車場については節電のため、暗くなっています。頂いたご意見を参考に、安全などを配慮し、今後どのようにしていくか検討してまいります。
38	港町での路上駐車には困っている人も多い。土浦港で駐車スペースを線引きして管理すれば、もっと多くの台数を確保できる。また駐車を有料化し、そのう	土浦港周辺の駐車場対策については、状況を確認しながら、対策を検討するとともに、必要に応じて警察との連携を図っていきたいと考えます。

	ち 100 円くらいを管理・美化の資金として使用してはどうか。	
39	駐車場の整備は、東口立体駐車場の有効活用（施設利用者に対し無料券配布）で充分です。	<p>東口立体駐車場については、有効活用が必要と考えております。</p> <p>なお、本計画に記載されている駐車場については、桜川の高水敷（生田町）に計画しており、利用者としては、環境護岸（カヌー乗り場）や高水敷の利用者（グラウンドゴルフ等）を想定しております。</p>
40	駐車禁止、犬のふん、ゴミ捨てなどの対策のため、目に見える看板の連立やチラシの配布等で告知する必要がある。	整備を進めていく中で、状況を確認しながら安全と環境美化を図る効果的な対策を行っていきたいと考えます。
41	<p>美化意識を町全体、来訪者に周知できれば、イメージの良い明るい土浦が実現すると願う。</p> <p>有料化しても美しい地域を観光客は求める時代。その代償をおもてなしでお返しする姿勢が土浦を良くすると考えている。</p>	<p>多くの人が訪れたいと思う美しい地域としての整備・維持を進めるため、地元の皆様のご協力も頂きながら、市としても努力してまいります。</p> <p>また、本文中に「また、観光客も訪れたいとなる明るく美しい場とする。」と追記します。</p>
42	川口運動公園の施設を霞ヶ浦総合公園に移転し、跡地に子育て支援の拠点を作るべき。	<p>川口運動公園については、土浦市総合運動公園基本計画において、野球場を核とした施設として位置づけています。</p> <p>なお、ご提案いただきました子育て支援施設については、土浦駅西口周辺地区を含む中心市街地地区において検討してまいります。</p>
43	<p>霞ヶ浦や桜川生かした街づくり、若者も集まるような街づくりを希望します。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・駅から湖直結動く歩道 ・湖上のカフェ・レストラン ・湖の見えるカフェ・レストラン。デートにも使えるおしゃれな。夜はヨットライトアップとか。 ・レンコンカレーなどレンコンメニューのあるレストランやカフェ居酒屋を増やす ・パラセーリング ・アヒルのボートとかボート貸出 ・湖上の結婚式 	<p>事業実施の際には、ご意見を参考にさせていただきます。特に、若者も集まるまちづくりのため、学生等の若者の提案等の活用を図っていきたいと考えます。</p> <p>また、本文中に「・地域の学生等、まちづくりに興味のある若者の提案等を活用しながら、整備を推進する。」と追記します。</p>

	<ul style="list-style-type: none"> ・湖上に環境館 水中が見えるような ・湖畔に、川辺に手ぶらで行ける BBQ 場 ・帆引き船の形をした湯船など、特徴のある、湖の見える温泉 ・帆引き船みたいな水上バス 土浦市から川の駅をつくる ・パリのヨットホテルみたいな、ヨットの宿泊施設 ・霞ヶ浦検定持っている方にボランティアガイドしてもらおう。学校などでも。 ・川の駅ごとに アートスポットを作る イベント会場貸出 ・川沿いランニングコース ・湖畔にカーシアター ・花火大会前後はイベント開催して宿泊してもらおう ・街づくりに興味のある若者を集めて街づくりに生かす。意見をもらったり、イベントを企画したり。 	
44	<p>p.3 記述「市民団体・桜川探検連絡会議の主催により、カヌーやヨット等の体験や水質検査など～」→「市民団体の主催によるカヌーやヨット等の体験と桜川探検連絡会議の主催による水質検査などが行われている」ということでしょうか。</p> <p>また、一般社団法人霞ヶ浦市民協会が、泳げる霞ヶ浦市民フェスティバルを毎年実施しています。</p>	<p>市民団体（セイラビリティー土浦）が、「誰でも楽しもう霞ヶ浦」という事業の中で、アクセスティングー（ヨット）、カヌー、クルーザー体験、水質検査、ボート免許取得体験、ドラゴンボート体験を行っており、桜川探検連絡会議がキララまつりの際に、カヌー、アクセスティングー（ヨット）、ドラゴンボートの試乗体験、投網体験、水質検査などを行っている内容を記述したものです。</p> <p>直前の記載「茨城県や土浦市が～」に合わせ、以下のとおり修正します。</p> <p>（修正前） 「市民団体・桜川探検連絡会議の主催に～」</p> <p>（修正後） 「市民団体や桜川探検連絡会議の主催に～」</p> <p>また、本文中に「その他にも、泳げる霞ヶ浦市民フェスティバルなどの水辺の交流イベントが実施され、多くの人に参加している。」を</p>

		追記します。
45	<p>p. 10、13 記述「災害時における避難・輸送・水利用など都市防災面での活用」とありますが、どのような災害を想定しているのでしょうか。</p> <p>河川が避難所となるのは、火災発生を考えての時でしょうか。</p>	<p>主に地震を想定しており、本文中に「地震などの」という文言を追加させていただきます。地震などで消火栓や防火水槽などが被災した場合、消火用水や生活用水として河川水などが利用されることがあります。加えて、ご指摘の通り、都市の河川空間には、同時多発的な火災に対応するための延焼遮断帯としての機能や災害復旧用の資材や緊急物資の輸送路としての機能、避難地としての機能があります。</p>
46	<p>備前川・霞ヶ浦総合公園周辺に「泳ぐ場、親水の間」を望む意見もあったようですが、実際に付近に住むものとしてはイメージと現実とは異なると言いたいです。「泳ぐ場」の造成を計画に入れなかったことは賢明だと思います。</p>	<p>霞ヶ浦の水質浄化は重要だと考えおりますが、計画期間での「泳ぐ場」の造成は難しいと考えております。</p>
47	<p>本計画の進行により、水と緑が結ばれた「水辺回遊都市つちうら」の実現を望みます。川口二丁目の楽しめる空間整備に期待します。さらに、都市計画マスタープランの「水環境づくり」にあるように、新川を含めた回遊性が図れると素敵です。</p>	<p>5 年先を目標とした本計画では桜川と霞ヶ浦を対象地区として絞り込みましたが、新川についても今後、本計画の整備状況をみながら活用を検討してまいります。</p>
48	<p>現在のソフト施策及びハード施策で特に問題ないを考える。要は平成 30 年度までに完成させることが肝要である。きれいに整備されれば人は集まる。</p>	<p>市民・市・河川管理者と連携し、平成 30 年度までの完成を目指して、スピード感を持って取り組んでまいります。</p>
49	<p>今回のかわまちづくり計画に全体的に賛同し、是非推進していただきたいと思えます。</p>	
50	<p>この計画は、土浦市民と職員の方の土浦を良くしたいという気持ちのムーブメントが必須だと思います。素晴らしいかわまちづくりができることを楽しみにしています。</p>	<p>ご意見を踏まえまして、市民と行政の協働による取り組みを通して、本計画を実行性の高い充実した内容としていきたいと考えます。</p>