

主 要 施 策 の 成 果 説 明 書

特 別 会 計

款	地域支援事業費	項	包括的支援事業・任意事業費			
事業名	六中地区生きがい対応型デイサービス事業所整備事業					
施策の大綱名	保健・福祉サービスの充実した、人々のあたたかいふれあいのあるまちづくり					
決算額	6,792千円	財源内訳	国県支出金等	4,024千円	一般財源	2,768千円

【事業の概要】

生きがい対応型デイサービス事業所が未整備であった六中地区に新たに開設する団体に対し初年度設備費及び運営費を補助し、高齢者の生きがいづくりの場を拡充しました。

- 開設日 平成25年10月1日（火）
- 施設名 いこいの館「コスモス」
- 所在地 土浦市右廻2965番地
- 事業費 生きがい対応型
デイサービス事業補助金
 - ・初年度設備費 3,985千円
 - ・運営費 2,807千円
 - 計 6,792千円



いこいの館「コスモス」

○利用状況（10月～3月）

- ・開設日数 143日
- ・会員登録数 298人
- ・のべ利用者数 3,049人
- ・1日平均利用者数 21.3人

生きがい対応型デイサービスの概要

開設時間 月曜日～土曜日 9:00～17:00
 利用対象者 市内に在住する60歳以上の方
 （要介護認定を受けている方は除く）
 利用料 1日100円 ※材料費等別途
 活動内容 施設ごとの月間予定表により活動

〈整備状況〉

地区	施設名
一中	いきいき館「たいこ橋」
二中	悠遊庵「さんぼみち」
三中	ほのぼのハウス「通りゃんせ」
四中	いきいきサロンかざぐるま
五中	ふれあいいきいき「サロン神立」
都和中	やすらぎサロンつわ
新治中	わくわくサロンにいはり

いこいの館「コスモス」 予定表

曜日	月 2	火 3	水 4	木 5	金 6	土 7
午前	書道 囲碁・将棋	健康麻雀 ミニカラオケ	卓球 囲碁・将棋	いきいき体操 健康麻雀	カラオケ 自由手芸	健康麻雀 囲碁・将棋
午後	卓球 囲碁・将棋	健康麻雀 ミニカラオケ	卓球 囲碁・将棋	囲碁・将棋 健康麻雀	カラオケ	健康麻雀 囲碁・将棋
	9	10	11	12	13	14
午前	ストレッチ体操 囲碁・将棋	健康麻雀	卓球 囲碁・将棋	健康麻雀 囲碁・将棋	カラオケ 折り紙	健康麻雀 囲碁・将棋
午後	初級麻雀 囲碁・将棋	自由手芸 健康麻雀	卓球 囲碁・将棋	健康麻雀 囲碁・将棋	カラオケ	健康麻雀 囲碁・将棋



【事業の成果】

地域住民の協力の下空き店舗を活用した、いこいの館「コスモス」がオープンし、市内8中学校区全てに1か所ずつ、生きがい対応型デイサービス事業所が整備されました。六中地区に整備されたことにより、身近な場所で高齢者が集い、卓球、いきいき体操、カラオケ等の様々な講座に参加することで、健康維持や仲間づくりに役立っています。

高齢者が増加する中、身近に気軽な通いの場があることで、閉じこもりや認知症、また、地域からの孤立予防の効果も期待できることから、今後も多くの方の利用促進に努めていきます。

款	下水道費	項	下水道管理費			
事業名	下水道長寿命化対策事業					
施策の大綱名	市民の生活と財産を守り、安心・安全な、明るいまちづくり					
決算額	44,028千円	財源内訳	国県支出金等	44,014千円	一般財源	14千円

【事業の概要】

- ◎川口ポンプ場電気設備改築工事 平成25・26年度継続事業
- ・受変電設備 全改築（平成25年度は、機器作製）
 - ・自家発電設備 全改築（平成25年度は、機器作製）
 - ・雨水ポンプ監視制御設備等 全改築（平成25年度は、機器作製）
 - ・雨水ポンプオーバーホール 1基

[平成25年度分]

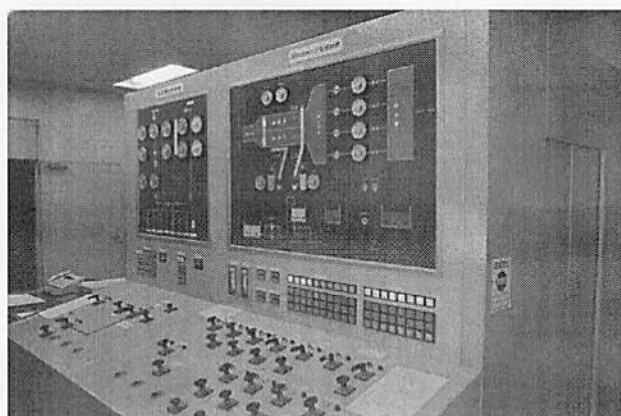
(単位：千円)

区 分	事業費	概 要
整備費	44,028	受電機器類作製 1式

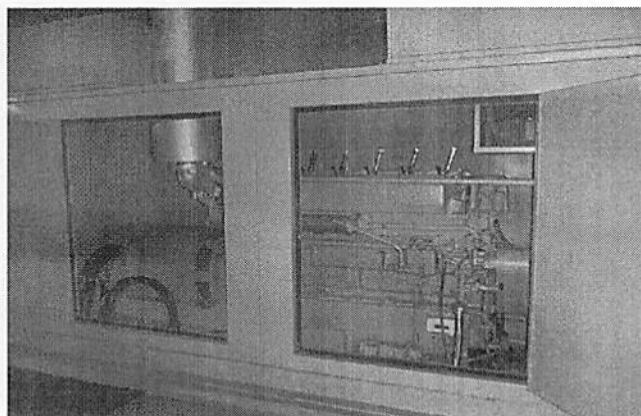
[平成26年度への繰越分]

(単位：千円)

区 分	事業費	概 要
整備費	69,486	受電機器取付け他 1式



監視制御設備



自家発電設備

【事業の成果】

ポンプ場の電気設備を改築し、大雨への迅速な対応を行うことにより、被害を減少させ、市民の生活環境の向上に寄与します。

款	下水道費	項	下水道建設費			
事業名	公共下水道（污水）整備事業					
施策の大綱名	人と環境にやさしい循環型社会づくり					
決算額	622,068千円	財源内訳	国県支出金等	551,367千円	一般財源	70,701千円

【事業の概要】

◎公共下水道認可区域内の公共下水道（污水）施設整備事業

事業期間：昭和41年度～平成28年度 全体計画面積 5,589ha 認可区域面積 4,062.7ha

- ・管渠整備工事（補助） $\phi 200\text{mm}$ L=2,043m
- ・管渠整備工事（単独） $\phi 200\text{mm}$ L=1,600m
- ・実施設計委託 L=7,247m

[平成25年度分]

(単位：千円)

区 分	事業費	概 要
整備費（現年度分）	379,975	工事25件，実施設計2件
整備費（繰越分）	217,203	工事10件
合 計	597,178	

[平成26年度への繰越分]

(単位：千円)

区 分	事業費	概 要
整備費	130,909	工事6件，実施設計1件

◎特定環境保全公共下水道事業

事業期間：平成5年度～平成28年度 全体計画面積 428ha 認可区域面積 428ha

- ・管渠整備工事（単独） $\phi 200\text{mm}$ L= 400m

[平成25年度分]

(単位：千円)

区 分	事業費	概 要
整備費	24,890	工事3件

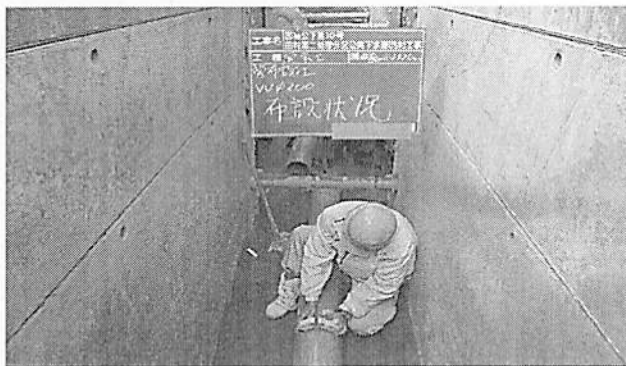
[平成26年度への繰越分]

(単位：千円)

区 分	事業費	概 要
整備費	6,144	工事1件

※参考 下水道整備状況

整備面積	3,619.93ha
うち平成25年度整備面積	42.41ha
供用開始面積	3,619.93ha
整備率	80.6%
人口普及率	87.4%



田村第二処分区公共下水道（污水）工事

【事業の成果】

神立，西神立，田村第一・第二，沖宿，並木第一・第二，中貫，亀城，高津，永国，右衾第一・第二，中村第一，荒川沖第二，新治の各処分区において整備工事を行い，生活環境の向上を図りました。

款	下水道費	項	下水道建設費
事業名	公共下水道（雨水）排水路整備事業		
施策の大綱名	市民の生活と財産を守り、安心・安全な、明るいまちづくり		
決算額	319,570千円	財源内訳	国県支出金等 314,613千円 一般財源 4,957千円

【事業の概要】

公共下水道認可区域内の公共下水道（雨水）施設整備事業

事業期間：昭和41年度～平成28年度

全体計画面積 5,587.6ha 認可区域面積 2,298.7ha

◎木田余1号雨水幹線整備事業

J R 常磐線横断部委託工事 □3,500mm×1,800mm L=20m
水道管移設 φ700mm L=28m

◎神立菅谷雨水幹線整備事業

排水路施設整備工事 □4,000mm×2,700mm L=18m
調整池用地取得 A=29,792.59㎡
J R 常磐線横断部概略設計委託 L=60m

[平成25年度分]

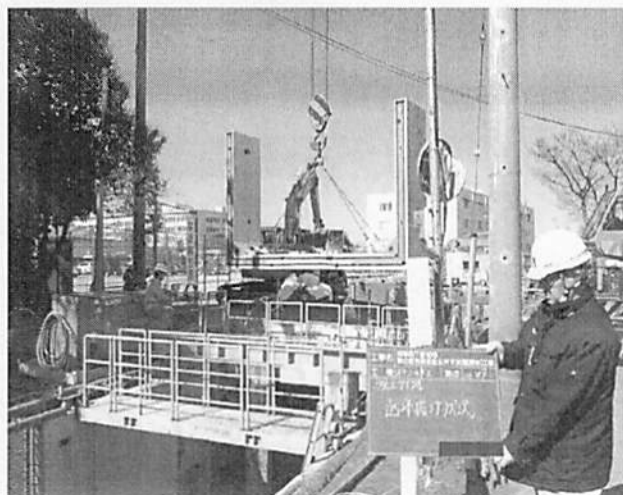
(単位：千円)

区 分	事業費	概 要
整備費（現年度分）	238,290	工事2件，委託工事1件，設計委託1件，用地取得
整備費（繰越分）	81,280	工事3件
合 計	319,570	

[平成26年度への繰越分]

(単位：千円)

区 分	事業費	概 要
整備費	660,893	工事6件，委託工事1件，設計委託1件



工事中



完成後

神立菅谷雨水幹線整備状況

【事業の成果】

大雨による家屋の浸水被害や道路冠水を解消させるための整備工事を行い、市民の生活環境の向上を図りました。

款	資本的支出	項	建設改良費			
事業名	配水管施設整備事業・老朽管更新事業					
施策の大綱名	人と環境にやさしい循環型社会づくり					
決算額	620,643千円	財源内訳	国県支出金等	285,112千円	一般財源	335,531千円

【事業の概要】

生活環境の改善及び公衆衛生の向上を図るため、未給水地域の配水管の整備、安心安全な水を安定的に供給するための相互連絡管路の整備及び耐用年数の経過した铸铁管等の更新工事を実施しました。

[平成25年度分]

(単位:千円)

区 分	事業費	概 要
委託料	27,263	17件 延長 9,585m
工事請負費 (配水管布設)	91,962	25件 延長 2,604m
工事請負費 (老朽管更新)	492,335	25件 延長 5,948m
工事請負費 (消火栓設置)	9,083	3件 10基
合 計	620,643	

【整備状況】



老朽管更新工事

【事業の成果】

配水管施設の整備や老朽管の更新を行うことにより、水質及び水圧を確保するとともに、漏水の発生を未然に防止することで、利用者に対して、安心安全な水道水を安定的に供給することができるようになります。また、災害時に備えて、水道施設を更新し、ライフラインを確保することで、災害に強いまちづくりに寄与します。

款	再開発事業費	項	再開発事業費
事業名	土浦駅前北地区市街地再開発事業		
施策の大綱名	産業の振興を図り、活力とにぎわいのあるまちづくり		
決算額	64,603千円	財源内訳	国県支出金等 18,300千円 一般財源 46,303千円

【事業の概要】

この再開発事業では、質の高い魅力的な公共空間づくりを行うため、プロポーザル方式により多様なアイデアや技術提案を持った設計者の選定を行い、基本実施設計業務委託において平成25年度は基本設計業務を実施しました。また、再開発ビルに入る予定の新図書館についても、平成29年度の開館に向けて再開発事業に併せて整備を推進しており、内装工事等の基本設計を実施しました。

平成26年1月には、公益施設等の規模の見直しに伴う施設建築物の計画概要変更（地上6階→地上4階）及び延床面積の縮小（約16,700㎡→約12,300㎡）に係る都市計画の変更を行い、その後は、技術提案を基に権利者意向や市民意見などを反映し基本設計を取りまとめました。

〔平成25年度再開発事業費〕

（単位：千円）

区 分	事業費	概 要
委 託 料	63,691	土浦駅前北地区市街地再開発事業基本実施設計委託等
報 償 費	450	プロポーザル選定委員報酬（30,000円/人）
事 務 費	462	旅費、需用費等
合 計	64,603	

〔平成25年度新図書館整備事業費〕

（単位：千円）

区 分	事業費	概 要
委 託 料	924	土浦市立図書館基本設計委託料
事 務 費	106	旅費等
合 計	1,030	

※新図書館の決算額は一般会計からの支出分

〔施設概要〕

○施設棟（地上4階）

図書館	・・・	約 5,440㎡
ギャラリー	・・・	約 950㎡
交番	・・・	約 130㎡
業務店舗	・・・	約 540㎡
保留床	・・・	約 400㎡
共用部分等	・・・	約 2,800㎡
合 計		約 10,260㎡

○ 駐車場棟（3層4段）

駐車場	・・・	72台
駐輪場	・・・	44台
バイク置場	・・・	12台

土浦駅前北地区再開発ビル



位置図

[今後のスケジュール]

平成26年度	実施設計
平成27年度～	再開発施設建築工事
平成28年度	
〃	新図書館内装工事
平成29年度	新図書館開館

施設イメージ図(基本設計)



図書館閲覧室イメージ

【事業の成果】

基本設計を行ったことにより、施設概要・概算事業費に加え、施設全体の整備方針や図書館やギャラリーなどの施設計画が明確となり、今後の具体的な設計指針が整いました。