

設 計 説 明 書

1 開発区域に含まれる地域の名称											
2 設計の方針	工 区 計 画	工区 m ² , 工区 m ² ,		工区 m ² , 工区 m ² ,		工区 m ² 工区 m ²					
	基 本 的 方 針										
3 開発区域の現況	区 域 区 分	市街化区域		市街化調整区域		その他の区域					
	用 途 区 域										
	その他の区域等										
	地 目	宅 地	農 地	山 林 (樹 高)				その他	計		
				5 m 未 満	5m～10m	10m以上	小 計				
	面 積 m ²										
比 率 %											
4 土地利用計画	用 途	宅 地 用 地					公共施設用地	公益施設用地	その他(樹林地)	合 計	
		宅地	そ の 他 の 宅 地								計
			通路	緩衝帯	緑地帯	その他の空地					
	面 積 m ²								()		
	比 率 %								()		
	樹 林 の 保 全 等	区 分	対 象 樹 林	伐 採	保 全 の 内 容				計	植 栽	
					公 園	広 場	緑地帯	その他の空地			
		面積m ²									
	表 土 の 保 全 等	区 分	はく土部分	保 全 等 の 内 容				計	保全等不要		
				復 元	客 土	代替措置					
		面積m ²									
	5 公共施設整備計画	開発区域内の公共用地	区 分	面 積 m ²	比 率 %	概 要					
			道 路								
			公園・広場・緑地								
そ の 他											
計											
上記以外の公共用地		区 分	面 積 m ²	比 率 %	接 続 先 の 状 況 等						
		取 付 道 路									
		排 水 施 設									
法第32条に規定する同意書		一 部 全 員 同 意	一 部 全 員 協 議 完 了	一 部 全 員 協 議 中							
法 第 4 0 条 に 係 る 協 議		一 部 全 員 同 意	一 部 全 員 協 議 完 了	一 部 全 員 協 議 中							
6 公共施設配置計画	施 設 名									計	
	面 積 m ²										
	管 理 者									%	
7 区画数等	区画、最高 m ² 、最低 m ² 、平均 m ²										
8 給水施設	(公 営、簡 易、専 用)水 道、井 戸(試験結果 水質一可、不可、量一充分、少ない)										
9 消防施設	貯 水 槽 (40m ² 以上)		基	消 火 栓		個					

(備 考)

1 3欄、5欄、8欄中で既に記載されている事項については、該当する事項を○印で囲むこと。

2 3欄中のその他の区域等には、法令等による指定区域及び事業区域等の名称を記載すること。