居住環境チェックシート（土浦市長期優良住宅認定申請）

居住環境基準で定められた事項については、市各担当課に確認し、本チェックシートに必要事項を記入の上、申請書に添付してください。

【申請建築物概要】

|  |  |
| --- | --- |
| 申請者氏名 | 　 |
| 申請者住所 | 　 |
| 建築物の地名地番 | 土浦市 |
| 住宅の建て方 | 　　　　　　戸　建　　　・　　　共同住宅 |

【事前確認事項】

１．地区計画に関する事項

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 確認事項 | 該当の有無 | 地区名等 | 確認先 | 確認日等 |
| 地区計画 | 　□有　　□無 |  | 都市計画課担当：　　　　　　 | 令和　　年　 月 　日 |

※届出が必要な場合は，適合通知証の写しを添付ください。

２．景観計画に関する事項

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 確認事項 | 地区の別 | 届出の必要 | 確認先 | 確認日等 |
| 土浦市景観計画 | □一般地区 |  | □　有□　無 | 都市計画課担当：　　　　　　 |  令和　　年　　月 　日 |
| □重点地区 | 　　　　　　　　　地区 |

※届出が必要な場合は，適合通知証の写しを添付ください。

３．都市計画施設区域内に関する事項

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 確認事項 | 該当の有無 | 概　要 | 確認先 | 確認日等 |
| 都市計画道路 | □有　　□無 |  | 都市計画課担当：　　　　　　 | 令和　　年　月 　日 |
| 都市計画施設（都市計画道路を除く） | □有　　□無 |  |
| 促進区域 | □有　　□無 |  |
| 市街地開発事業（市街地開発事業等予定区域含む） | □有　　□無 |  |

４．災害危険区域内に関する事項

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 確認事項 | 該当の有無 | 確認先 | 確認日等 |
| 急傾斜地崩壊危険区域 | □有　　　□無 | 道路建設課担当：　　　　　　 | 令和　　年　 月 　日 |
| 土砂災害特別警戒区域 | □有　　　□無 | 防災危機管理課担当：　　　　　　 |

※区域に該当している場合は，必要な措置等を講じていることが確認できる資料を添付ください。