9　土木・建築

５５　道路状況（市道）

単位：m

年　度	実 延 長	内　訳		路 面 別 内 訳		舗装率(%)
		改良済延長	未改良延長	舗 装 道	砂 利 道	
令和3年	1,531,509	744,209	787,300	1,198,955	332,554	78.29
令和4年	1,534,802	748,115	786,688	1,202,772	332,030	78.37
令和5年	1,540,175	753,168	787,007	1,209,265	330,910	78.51

（注）各年度末現在の状況　　資料：道路管理課

５６　建築確認申請件数の推移

単位：件

年　度	種 別	総 数	住居専用住宅		併用住宅	事務所・店舗	その他の建物
			専用住宅（1戸建等）	共同住宅（アパート等）	事務所・店舗・工場倉庫等との併用住宅		旅館・倉庫・寮・病院・工場・その他等の建物
令和3年	新　築	695	619	37	1	14	24
	増改築	108	67	1	2	5	33
	計	803	686	38	3	19	57
令和4年	新　築	637	532	64	2	20	19
	増改築	81	54	－	－	8	19
	計	718	586	64	2	28	38
令和5年	新　築	579	485	60	3	16	15
	増改築	81	46	1	－	6	28
	計	660	531	61	3	22	43

資料：建築指導課

５７　公園・緑地の状況

この表は、令和６年３月３１日現在数値である。　　単位：ｈａ

総　数		総合公園		運動公園		地区公園		近隣公園	
園　数	面　積	園　数	面　積	園　数	面　積	園　数	面　積	園　数	面　積
281	120.20	2	45.10	1	7.33	2	8.04	7	10.70

街区公園		風致公園		緑　地		小公園等	
園　数	面　積	園　数	面　積	園　数	面　積	園　数	面　積
37	11.46	1	3.02	29	18.33	202	16.22

運動公園とは、市全域の人々が、運動に利用することを目的とした公園。

地区公園とは、半径 1km 程度の徒歩圏内に居住する人々が利用する 4ha を標準とする公園。

近隣公園とは、半径 500m 程度の近隣に居住する人々が利用する 2ha を標準とする公園。

街区公園とは、半径 250m 程度の街区に居住する人々が利用する 0.25ha を標準とする公園。

風致公園とは、主として風致を享受することを目的とする公園で、樹林地・水辺地等の自然条件に応じ、適切に配置される公園。

（注）　農村公園（鶴沼公園）を含まず。

資料：公園・施設管理課

５８　市営住宅の状況

この表は、令和６年３月３１日現在の市営住宅の状況である。

住宅名	所在地	戸数(戸)	1戸当たりの平均面積㎡	構造
霞ケ岡第一	霞ケ岡町5番	21	58.3	中層耐火3階建
霞ケ岡第二	霞ケ岡町12番	45	70.0	中層耐火3階建
板谷第一	若松町5･12～14･36･37番	10	32.8	木造平屋一戸建
板谷第二	若松町30･32～34･37番	17	36.9	簡易耐火2階建及び木造平屋一戸建
竹の入第一	西根南三丁目1番	20	37.0	簡易耐火平屋建
竹の入第二	西根南二丁目6番	40	33.9	簡易耐火平屋建
南ケ丘	烏山四丁目2065番地2	138	39.3	簡易耐火2階建
都和(テラス)	都和三丁目1～5･7番	177	39.2	簡易耐火2階建
都和(中耐)	都和三丁目6･8番	118	47.2	中層耐火4･5階建
神立	神立中央四丁目2番	64	55.0	中層耐火4階建
中村	中村東二丁目19番	79	57.0	中層耐火5階建
中高津	中高津二丁目18番	69	64.0	中層耐火5階建
大岩田	大岩田1715,2153番地	192	63.0	中層耐火4階建
西板谷	板谷三丁目713番地1	194	61.7	中層耐火3･4階建
下坂田	下坂田2011番地	2	27.0	木造平屋一戸建

資料：住宅営繕課

５９　住宅の状況

（１）、（２）の表とも、平成３０年１０月１日現在で実施された住宅・土地統計調査の結果である。

（１）　住宅の種類、所有関係別住宅の状況

住宅の所有・種類		住 宅 数	居住室数 (1住宅当たり)	延べ面積 (1住宅当たり)㎡	居住室の畳数 (1住宅当たり)	1人当たり 居住室の畳数	1室当たり 人　員
住宅総数(a)		56,600	4.37	97.69	32.85	13.76	0.55
所有	持 ち 家	35,510	5.47	127.18	41.84	15.44	0.50
	借　　家	20,420	2.45	46.41	17.20	9.41	0.75
種類	専用住宅(a)	55,380	4.35	96.53	32.71	13.76	0.55
	店舗その他の併用住宅(a)	1,220	5.28	149.36	38.99	13.64	0.54

(a)住宅の所有関係「不詳」を含む。

（２）　建築の時期

住宅の種類 構　造	総　数(a)	1970年以前	1971～1980年	1981～1990年	1991～1995年	1996～2000年	2001～2005年	2006～2010年	2011～2015年	2016～2018年
(住宅の種類)										
専用住宅	55,380	2,750	6,620	11,140	6,900	5,750	4,750	5,560	4,010	2,720
店舗その他の併用住宅	1,220	310	210	90	90	120	70	60	30	10
(構　造)										
木　造	17,420	2,100	3,350	3,510	1,760	1,330	830	1,110	840	320
防火木造	20,160	810	1,810	3,350	2,420	2,510	1,520	2,130	2,240	790
鉄筋・鉄骨コンクリート造	12,790	70	1,340	2,910	1,960	1,540	1,230	1,690	460	1,440
鉄 骨 造	6,150	80	330	1,440	850	480	1,220	690	500	190
そ の 他	80	－	－	30	－	10	20	－	－	－

（a）建築の時期「不詳」を含む。

６０　住宅の建て方の状況

平成３０年１０月１日現在で実施された住宅・土地統計調査の結果である。

区　分		構　造					
		総　数	木造	防火木造	鉄筋・鉄骨コンクリート造	鉄骨造	その他
総　数		56,600	17,420	20,160	12,790	6,150	80
一戸建	総　数	33,890	16,020	16,760	340	710	60
	1階建	5,790	4,510	1,170	－	110	－
	2階建以上	28,110	11,510	15,590	340	600	60
長屋建	総　数	1,110	190	360	250	310	－
	1階建	90	50	－	－	40	－
	2階建以上	1,020	140	360	250	280	－
共同住宅	総　数	21,450	1,150	3,010	12,170	5,110	20
	1階建	－	－	－	－	－	－
	2	11,750	1,150	2,930	2,800	4,850	20
	3～5	5,800	－	70	5,470	260	－
	6～10	1,620	－	－	1,620	－	－
	11階建以上	2,280	－	－	2,280	－	－
その他		150	60	40	30	20	－

６１　空き家の状況

この表は、各年とも住宅・土地統計調査の結果である。

年　別	総　数	二次的住宅	賃貸用の住宅	売却用の住宅	その他の住宅
平成20年	14,710	90	10,800	1,120	2,700
平成25年	10,930	350	7,010	330	3,240
平成30年	10,830	140	7,010	90	3,590