

9 土木・建築

5 5 道路状況（市道）

単位：m

年 度	実 延 長	内 訳		路 面 別 内 訳		舗装率(%)
		改良済延長	未改良延長	舗 装 道	砂 利 道	
令和2年	1,530,971	733,215	797,756	1,197,539	333,432	78.22
令和3年	1,531,509	744,209	787,300	1,198,955	332,554	78.29
令和4年	1,534,802	748,115	786,688	1,202,772	332,030	78.37

(注) 各年度末現在の状況

資料：道路管理課

5 6 建築確認申請件数の推移

単位：件

年 度	種 別	総 数	住居専用住宅		併用住宅		事務所・店舗	その他の建物
			専用住宅	共同住宅	事務所・店舗・工場	事務所・店舗		旅館・倉庫・寮・病院・
			(1戸建等)	(アパート等)	倉庫等との併用住宅			工場・その他等の建物
令和2年	新 築	705	592	61	5	19	28	
	増改築	92	47	1	1	4	40	
	計	797	639	62	6	23	68	
令和3年	新 築	695	619	37	1	14	24	
	増改築	108	67	1	2	5	33	
	計	803	686	38	3	19	57	
令和4年	新 築	637	532	64	2	20	19	
	増改築	81	54	-	-	8	19	
	計	718	586	64	2	28	38	

資料：建築指導課

5 7 公園・緑地の状況

この表は、令和4年3月31日現在数値である。

単位：h a

総 数		総合公園		運動公園		地区公園		近隣公園	
園 数	面 積	園 数	面 積	園 数	面 積	園 数	面 積	園 数	面 積
276	120.03	2	45.10	1	7.33	2	8.04	7	10.70
街区公園		風致公園		緑 地		小公園等			
園 数	面 積	園 数	面 積	園 数	面 積	園 数	面 積		
37	11.46	1	3.02	28	18.20	198	16.18		

運動公園とは、市全域の人々が、運動に利用することを目的とした公園。

地区公園とは、半径1km程度の徒歩圏内に居住する人々が利用する4haを標準とする公園。

近隣公園とは、半径500m程度の近隣に居住する人々が利用する2haを標準とする公園。

街区公園とは、半径250m程度の街区に居住する人々が利用する0.25haを標準とする公園。

風致公園とは、主として風致を享受することを目的とする公園で、樹林地・水辺地等の自然条件に応じ、適切に配置される公園。

(注) 農村公園（鶴沼公園）を含まず。

資料：公園・施設管理課

5 8 市営住宅の状況

この表は、令和4年3月31日現在の市営住宅の状況である。

住 宅 名	所 在 地	戸数(戸)	1戸当たりの	構 造
			平均面積㎡	
霞ヶ岡第一	霞ヶ岡町5番	21	58.3	中層耐火3階建
霞ヶ岡第二	霞ヶ岡町12番	45	70.0	中層耐火3階建
板 谷 第 一	若松町5・12～14・36・37番	10	32.8	木造平屋一戸建
板 谷 第 二	若松町30・32～34・37番	29	36.9	簡易耐火2階建及び木造平屋一戸建
竹の入第一	西根南三丁目1番	20	37.0	簡易耐火平屋建
竹の入第二	西根南二丁目6番	40	33.9	簡易耐火平屋建
南 ケ 丘	烏山四丁目2065番地2	138	39.3	簡易耐火2階建
都和(テラス)	都和三丁目1～5・7番	177	39.2	簡易耐火2階建
都和(中耐)	都和三丁目6・8番	118	47.2	中層耐火4・5階建
神 立	神立中央四丁目2番	64	55.0	中層耐火4階建
中 村	中村東二丁目19番	79	57.0	中層耐火5階建
中 高 津	中高津二丁目18番	69	64.0	中層耐火5階建
大 岩 田	大岩田1715,2153番地	192	63.0	中層耐火4階建
西 板 谷	板谷三丁目713番地1	194	61.7	中層耐火3・4階建
下 坂 田	下坂田2011番地	3	27.0	木造平屋一戸建

資料：住宅営繕課

59 住宅の状況

(1)、(2) の表とも、平成30年10月1日現在で実施された住宅・土地統計調査の結果である。

(1) 住宅の種類、所有関係別住宅の状況

住宅の所有・種類	住宅数	居住室数	延べ面積	居住室の畳数	1人当たり	1室当たり	
		(1住宅当たり)	(1住宅当たり)㎡	(1住宅当たり)	居住室の畳数	人員	
住宅総数(a)	56,600	4.37	97.69	32.85	13.76	0.55	
所有	持ち家	35,510	5.47	127.18	41.84	15.44	0.50
	借家	20,420	2.45	46.41	17.20	9.41	0.75
種類	専用住宅(a)	55,380	4.35	96.53	32.71	13.76	0.55
	店舗その他の併用住宅(a)	1,220	5.28	149.36	38.99	13.64	0.54

(a)住宅の所有関係「不詳」を含む。

(2) 建築の時期

住宅の種類 構造	総数(a)	1970年 以前	1971～ 1980年	1981～ 1990年	1991～ 1995年	1996～ 2000年	2001～ 2005年	2006～ 2010年	2011～ 2015年	2016～ 2018年
(住宅の種類)										
専用住宅	55,380	2,750	6,620	11,140	6,900	5,750	4,750	5,560	4,010	2,720
店舗その他の併用住宅	1,220	310	210	90	90	120	70	60	30	10
(構造)										
木造	17,420	2,100	3,350	3,510	1,760	1,330	830	1,110	840	320
防火木造	20,160	810	1,810	3,350	2,420	2,510	1,520	2,130	2,240	790
鉄筋・鉄骨 コンクリート造	12,790	70	1,340	2,910	1,960	1,540	1,230	1,690	460	1,440
鉄骨造	6,150	80	330	1,440	850	480	1,220	690	500	190
その他	80	-	-	30	-	10	20	-	-	-

(a) 建築の時期「不詳」を含む。

60 住宅の建て方の状況

平成30年10月1日現在で実施された住宅・土地統計調査の結果である。

区 分		構 造					
		総 数	木造	防火木造	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄骨造	その他
総 数		56,600	17,420	20,160	12,790	6,150	80
一 戸 建	総 数	33,890	16,020	16,760	340	710	60
	1階建	5,790	4,510	1,170	-	110	-
	2階建以上	28,110	11,510	15,590	340	600	60
長 屋 建	総 数	1,110	190	360	250	310	-
	1階建	90	50	-	-	40	-
	2階建以上	1,020	140	360	250	280	-
共 同 住 宅	総 数	21,450	1,150	3,010	12,170	5,110	20
	1階建	-	-	-	-	-	-
	2	11,750	1,150	2,930	2,800	4,850	20
	3～5	5,800	-	70	5,470	260	-
	6～10	1,620	-	-	1,620	-	-
	11階建以上	2,280	-	-	2,280	-	-
その他		150	60	40	30	20	-

61 空き家の状況

この表は、各年とも住宅・土地統計調査の結果である。

年 別	総 数	二次的住宅	賃貸用の住宅	売却用の住宅	その他の住宅
平成20年	14,710	90	10,800	1,120	2,700
平成25年	10,930	350	7,010	330	3,240
平成30年	10,830	140	7,010	90	3,590