

令和 3 年 度

事業報告及び決算書

自 令和 3 年 4 月 1 日
至 令和 4 年 3 月 31 日

一般財団法人土浦市産業文化事業団

令和３年度事業報告及び決算書

令和３年４月１日から令和４年３月３１日に至る期間の事業報告及び財務諸表

並びに当期一般正味財産増減額処理は、次のとおりです。

目 次

I	事業報告	
1	事業総括・・・・・・・・・・・・・・・・	1
	令和3年度新型コロナウイルス感染症の影響等に伴う休業状況・・	2
2	庶務の概要・・・・・・・・・・・・・・・・	4
3	事業の概要・・・・・・・・・・・・・・・・	6
II	決算書（財務諸表）	
1	貸借対照表・・・・・・・・・・・・・・・・	28
2	正味財産増減計算書・・・・・・・・・・	29
3	財務諸表に対する注記・・・・・・・・・・	34
4	附属明細書・・・・・・・・・・・・・・・・	36
5	財産目録・・・・・・・・・・・・・・・・	37
III	当期一般正味財産増減額処理・・・・・・・・	39
IV	監査報告書・・・・・・・・・・・・・・・・	41

I 事業報告

1 事業総括

一般財団法人土浦市産業文化事業団は、産業及びスポーツの振興と文化の向上に関する事業等を行い、土浦市民の福祉の増進に寄与することを目的に、昭和48年4月に財団法人として設立し50年目（平成25年度の一般財団法人移行から10年目）を迎えております（※1）。この間土浦市からの委託業務の受託及び指定管理者として、市施設の管理運営を適正かつ効率的に行うとともに、事業団独自の各種の自主事業に取り組んでまいりました。

令和3年度の事業においては、7施設の指定管理と霞ヶ浦総合公園を含む3施設の受託業務のほか、市からの補助事業である「霞ヶ浦観光にぎわい事業」を実施しました。前年度に引き続き新型コロナウイルス感染拡大の影響を受け、茨城県による土浦市の感染拡大市町村の指定を受けて4月後半から2度に渡る断続的な休業（休止又は休館）、また、7月末から9月末にかけての約2か月間、県独自の緊急事態宣言の発令及び政府のまん延防止等重点措置の適用地域の指定により休業を余儀なくされる事態となり、本年度もコロナ禍前に比べ、事業収益が減少することとなりました（平成30年度比約42%減（※2））。施設の運営にあたっては、政府の「新型コロナウイルス感染症対策の基本的対処方針」に基づく県、市及び各種公的ガイドラインを遵守し、感染防止策を講じながら利用者の安全に配慮した施設の運営を行い、引き続き地域産業の振興、スポーツの振興及び普及、健康増進、芸術文化、生涯学習の推進に寄与してまいりました。

各施設の実施する各種講座につきましては、多種多様な講座を企画、開催し、年間25,794人の参加をいただき、全事業の合計利用人数は、547,552人（前年度比159,588人増）となっています。

財務面では、指定管理料及び委託料等（501,348,228円）に利用料金等の事業収益（95,317,946円）を加えた経常収益から、経常費用である管理運営費等の事業費用（596,658,221円）を差し引いた決算は、7,953円の黒字となりました。なお、事業団の財政的な自立の目安となる実質の自主財源比率（事業収益÷事業費用）は16.0%（前年度比5.2%増）であり、市からの財政的依存度の高い状況にあります。

今後とも、全職員が一丸となって各種事業の振興・普及・推進に向けた積極的な事業展開を図るとともに、コロナ禍においても安心・安全で快適に利用できる施設管理に努め、「市民に期待され信頼される財団」の確立を目指してまいります。

（※1）令和4年4月1日現在 （※2）[参考]平成30年度事業収益164,650,126円

令和3年度新型コロナウイルス感染症の影響に伴う休業状況

【×…休館・中止、△…休止（原則貸館業務中止、新規受付及び講座中止）】

施設	営業区分	休業期間等（休館日を含む）	
霞浦の湯	入浴施設 会議室	9 1 日間	× 4月29日～5月12日[14日] × 5月20日～6月 2日[14日] × 7月30日～9月30日[63日]
水郷プール	夏季営業	2 6 日間	× 8月6日～31日 (当初7/10～8/31 [53日間]営業予定)
	親水施設 (ちびっ子プール)	—	× 9月 (5・6月は実施)
霞ヶ浦文化体育会館 (水郷体育館)	体育施設 会議室 個人利用 (トレーニング室) 講座	5 6 日間	× 8月6日～9月30日[56日]
レストハウス「水郷」	レストラン	4 2 日間	× 8月20日～9月30日[42日]
霞ヶ浦総合公園 テニスコート	テニスコート 会議室 講座	5 6 日間	× 8月6日～9月30日[56日]
霞ヶ浦総合公園 ネイチャーセンター	—	5 6 日間	× 8月6日～9月30日[56日]
亀城プラザ	文化ホール 会議室等 運動室 講座	9 1 日間	△ 4月29日～5月12日[14日] △ 5月20日～6月 2日[14日] △ 7月30日～9月30日[63日]
市民会館(クラフト シビックホール土 浦)	大・小ホール 会議室	9 1 日間	△ 4月29日～5月12日[14日] △ 5月20日～6月 2日[14日] △ 7月30日～8月19日[21日] × 8月20日～9月19日[31日] △ 9月20日～9月30日[11日]
勤労者総合福祉セン ター (ワークヒル土 浦)	多目的ホール 会議室等 個人利用 (トレーニング室) 講座	9 1 日間	△ 4月29日～5月12日[14日] △ 5月20日～6月 2日[14日] △ 7月30日～8月 5日[7日] × 8月 6日～9月30日[56日]
生涯学習館	会議室等 講座	9 1 日間	△ 4月29日～5月12日[14日] △ 5月20日～6月 2日[14日] △ 7月30日～9月30日[63日]

◎ 4月以降 政府・県・市の要請に伴う施設の休業経過

- 4月26日 茨城県が土浦市を感染拡大市町村に指定（4／29～5／12）
→〔休館〕霞浦の湯
〔休止〕市民会館・亀城プラザ・ワークヒル・生涯学習館
- 5月13日 感染拡大市町村指定解除
- 5月17日 茨城県が土浦市を感染拡大市町村に指定（5／20～6／2）
→〔休館〕霞浦の湯
〔休止〕市民会館・亀城プラザ・ワークヒル・生涯学習館
- 6月 3日 感染拡大市町村指定解除
- 7月27日 茨城県が土浦市を感染拡大市町村に指定（7／30～8／12）
→〔休館〕霞浦の湯
〔休止〕市民会館・亀城プラザ・ワークヒル・生涯学習館
水郷プール
- 8月 3日 茨城県独自緊急事態宣言発令（8／6～19）
→〔休館〕霞浦の湯〔延長〕・水郷体育館（総合公園グラウンド含む）・水郷プール
テニスコート・ネイチャーセンター・ワークヒル
〔休止〕亀城プラザ・市民会館・生涯学習館
- 8月 5日 茨城県、土浦市をまん延防止等重点措置対象区域に指定（8／8～31）
※「県独自緊急事態宣言」から「まん延防止等重点措置」に切替
→〔休館・休止〕8／6～と同様（31日まで）
水郷プール営業終了決定（営業8／5まで）
- 8月16日 茨城県非常事態宣言発令（まん延防止等重点措置に追加）（8／16～31）
- 8月18日 国緊急事態宣言発出（8／20～9／12）
→〔休館・休止〕8／6～と同様（水郷プールを除く）
《追加》〔休館〕市民会館・レストハウス
- 8月27日 県非常事態宣言延長（9／1～12）
- 9月 9日 国緊急事態宣言延長（9／13～30）・県非常事態宣言延長（26日まで）
→〔休館・休止〕8／20～と同様（26日まで）
- 9月16日 県非常事態宣言前倒し解除（9／19まで）
→〔休館〕市民会館・ワークヒル（19日まで）
霞浦の湯・水郷体育館・テニスコート・ネイチャー（26日まで）
〔休止〕亀城プラザ・生涯学習館（19日まで）
- 9月20日 施設休館・休止延長（9／30まで）
→〔休館・休止〕8／20～と同様、市民会館休止施設へ変更
- 10月 1日 国緊急事態宣言解除 →休館・休止施設の営業再開
- 1月27日 まん延防止等重点措置適用開始（1／27～2／20）
※1回目延長3／6まで→2回目延長3／21まで
→〔全施設通常営業〕（引き続き感染対策の徹底）

2 庶務の概要

事 項	年 月 日	概 要
1 理事会	3. 4. 1 (第3回) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第5号 副理事長の選定について 議案第6号 常務理事の選定について
	3. 5. 13 (第4回)	下記の件を議決した。 認定第1号 令和2年度一般財団法人土浦市産業文化事業団 事業決算の認定について 議案第7号 令和3年定時評議員会の招集について
	3. 5. 27 (第5回) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第8号 理事長の選定について 議案第9号 副理事長の選定について 議案第10号 常務理事の選定について 議案第11号 令和3年第3回臨時評議員会（決議の省略による） 招集について 協議事項 土浦市民会館自主文化事業運営委員会委員の選出につ いて
	3. 9. 30 (第6回) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第12号 令和3年度一般財団法人土浦市産業文化事業団 補正収支予算について
	3. 12. 17 (第7回) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第13号 令和3年度一般財団法人土浦市産業文化事業団 補正収支予算（第2回）
	4. 2. 24 (第1回) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第1号 令和4年第1回臨時評議員会の招集について
	4. 3. 28 (第2回) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第2号 令和4年度一般財団法人土浦市産業文化事業団 事業計画について 議案第3号 令和4年度一般財団法人土浦市産業文化事業団 収支予算について 議案第4号 令和4年第2回臨時評議員会（決議の省略による） 招集について
2 評議員会	3. 4. 1 (第2回臨時) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第3号 評議員の選任について 議案第4号 理事の選任について

事 項	年 月 日	概 要
	3. 5. 27 (定時) 書面決議	下記の件を報告及び議決した。 報告第3号 令和2年度事業報告について 認定第1号 令和2年度貸借対照表及び正味財産増減計算書の認定について 議案第5号 任期満了に伴う評議員の改選について 議案第6号 任会満了に伴う役員（理事・監事）の改選について
	3. 5. 27 (第3回臨時) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第7号 評議員長の選定について
	4. 3. 28 (第1回臨時) 書面決議	下記の件を報告及び議決した。 報告第1号 令和4年度事業計画及び収支予算について 報告第2号 令和3年度補正収支予算について (令和3年9月30日第6回理事会決議) 報告第3号 令和3年度補正収支予算（第2回）について (令和3年12月17日第7回理事会決議) 議案第1号 令和4年第2回臨時評議員会（決議の省略による）招集について
	4. 3. 31 (第2回臨時) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第2号 理事の選任について 議案第3号 監事の選任について
3 主な庶務事項	3. 4. 16	評議員及び理事の変更登記申請を水戸地方法務局に提出した。
	3. 4. 23	地方自治法第243条の3第2項の規定に基づき令和3年度事業計画書を土浦市長に提出した。
	3. 4. 28	令和2年度事業決算報告書について監査を受けた。
	3. 5. 28	令和2年度事業決算報告書について、土浦市監査委員による監査（地方自治法第199条第7項の規定に基づく財政援助団体等に対する監査）を受けた。
	3. 5. 31	令和2年度事業の確定申告書を土浦税務署長に提出した。
	3. 6. 14	任期満了に伴う評議員、代表理事、理事及び監事の変更登記申請を水戸地方法務局に提出した。
	3. 7. 28	地方自治法第243条の3第2項の規定に基づき令和2年度事業決算報告書を土浦市長に提出した。

3 事業の概要

(1) 国民宿舎「水郷」（日帰り入浴施設 霞浦の湯）

日帰り入浴施設「霞浦の湯」は、霞ヶ浦を展望できる入浴施設として市民の皆様に親しまれております。令和3年度は、引き続き新型コロナウイルス感染拡大の影響を受け、上半期に91日間の休館となりましたが、前年度より短期間であったため、入浴施設・会議室とも利用人数は増となりました。入浴利用では、市内及び近隣のサイクリング関連施設（つくば霞ヶ浦りんりんロード、りんりんポート土浦、プレイアトレ土浦、BEB5土浦）が充実してきたこともあり、土日祝日を中心に安定した利用がありました。会議室については、駐車場を備える大規模会議室としての認知が定着しており、企業の社内研修等に利用されました。

自主事業については、大会議室で「霞ヶ浦展望ヨガ講座」を昼・夜の部に分けて実施し、延べ214人の参加がありました。

その他、国民宿舎水郷跡地では、遊覧ヘリコプター、土浦レイクサイドバイクロードのキャンプエリアとして活用されるなど、イベント開催時には多くの来園者や家族連れでにぎわいました。

今後とも、市民の方々を中心に交流を深め、健康増進と憩いの場所として、多くの方々に利用していただけるよう向上心を持って管理運営を行ってまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位:日、人)

区 分	稼働 日数	入浴施設	会議室	計	1日当りの利用者数			内講座 受講者数
					入浴施設	会議室	計	
R3/4月	24	1,374	174	1,548	57	7	64	151
5	6	256	99	355	43	17	60	43
6	24	1,208	167	1,375	50	7	57	167
7	25	1,261	191	1,452	50	8	58	167
8	0	0	0	0				0
9	0	0	0	0				0
10	27	1,534	226	1,760	57	8	65	174
11	25	1,540	188	1,728	62	8	70	166
12	24	1,516	134	1,650	63	6	69	84
R4/1月	24	1,440	145	1,585	60	6	66	145
2	24	1,472	188	1,660	61	8	69	170
3	25	1,570	169	1,739	63	7	70	119
計	228	13,171	1,681	14,852	58	7	65	1,386

(前年度比較表)

(単位：日、人)

区 分	令和3年度	令和2年度	比 較
稼働日数	228	190	38
入浴利用者数	13,171	10,238	2,933
会議室利用者数	1,681	1,186	495
合計利用者数	14,852	11,424	3,428
内講座受講者数	1,386	795	591

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益（収入）		経常費用（支出）	
事業収益	6,846,354	事業費	34,298,219
指定管理料	27,455,981		
預金利子	68		
計(1)	34,302,403	計(2)	34,298,219
当期経常増減額（収支額）【(1)-(2)】			4,184

(2) 水郷プール

令和3年度は、2年ぶりの通常営業（前年度は市内中学生以下を対象とした無料開放）となりましたが、引き続き新型コロナウイルス感染防止対策として検温・手指消毒のお願いの徹底、人数制限等を行って営業を行いました。自主事業である軽食販売を行う売店営業についても、調理時間が短いメニューに絞り品数を減らして販売し、売店内の人員を減らすとともに利用者の待ち時間の短縮を図るなど、感染対策を講じて運営を行いました。

開設期間は当初7月10日から8月31日までの53日間の予定でしたが、同感染症の感染拡大に伴いまん延防止等重点措置等により8月6日から閉場となり、悪天候3日間を含む計29日間が中止となり、当初開場予定日数の半数以下の24日間の開設となりました。

それに伴い使用料収入及び来場者数は例年に比べて大幅に減少しました。

その他、親水施設として、ちびっ子プールの無料開放を5・6月（9月は中止）に実施しました。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：人)

区 分				7 月	8 月	計	備考	
開 場 予 定 日 数				22 日	31 日	53 日	○当初開設予定 7/10～8/31 (53日間)	
稼 働 日 数				19 日	5 日	24 日		
プ ー ル 利 用 者	個 人 利 用	普 通	一 般	6,913	2,441	9,354		○中止 29日間 ・まん延防止等 重点措置の適用 地域指定により 8/6～31 (26日間) ・悪天候 (3日間)
			小・中学生	6,547	2,618	9,165		
			幼 児	1,543	499	2,042		
	団 体 利 用	市 内	一 般	74	38	112		
			小・中学生	77	53	130		
			幼 児	19	11	30		
	利 用 外	市	一 般	88	29	117		
			小・中学生	88	66	154		
			幼 児	10	6	16		
	減 免 利 用		一 般	152	63	215		
			小・中学生	54	28	82		
			幼 児	14	8	22		
	無料（3歳以下）				1,183	374	1,557	
	市内中学校水泳部				49	47	96	
	合 計				16,811	6,281	23,092	

(前年度比較表)

(単位：日、人)

区 分	令和3年度	令和2年度	比 較
稼働日数	24	16	8
利用者数	23,092	13,833	9,259

- (イ) 経営状況
経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益（収入）		経常費用（支出）	
事業収益	6,309,182	事業費	63,253,144
管理委託料	56,943,780		
預金利子	182		
計(1)	63,253,144	計(2)	63,253,144
当期経常増減額（収支額）【(1)-(2)】			0
◎施設使用料（市に納付）			18,414,240

(3) 霞ヶ浦文化体育会館（水郷体育館）

水郷体育館は、県内の体育施設の中心的役割を担う施設として、市、県の他、全国的な大会にも利用され、多くの市民スポーツ活動の活性化に寄与しております。

令和3年度は、8月・9月に新型コロナウイルス感染拡大の影響による休館や大・小体育室の空調設備工事による貸出中止がありました。休館期間が前年度より少なかったため、利用人数は増となりました。

自主事業の講座（スポーツプログラム）は、バレーボール・エアロビクス・ヨガなど28種の講座を開催し、延べ9,848人の参加がありました。

今後とも、幅広い年齢層に利用していただけるよう教室の充実、利用者の利便性の向上に努め、良好な運営を図ってまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

（上段は団体数・教室数、下段は人数）

区 分			R3 4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10月	11月	12月	R4 1 月	2 月	3 月	計
稼働日数			26	26	26	27	4	1	27	25	24	24	24	27	261
体育施設 利用人数	大体育室	高校生 以下	53	64	65	70	9		48	44					353
			7, 223	7, 306	15, 172	6, 659	169		5, 583	6, 540					48, 652
		一般	22	14	9	15	1	3	20	24					108
			4, 415	207	144	458	12	347	2, 988	2, 830					11, 401
	小体育室	高校生 以下	33	28	34	33	7		33	28					196
			967	992	1, 202	738	98		1, 761	613					6, 371
		一般	32	29	31	33	3		28	35		2			193
			921	464	580	458	13		1, 576	836		67			4, 915
	トレーニング 室	高校生 以下													0
			32	35	43	87	18		82	103	75	60	98	78	711
		一般	2	2	2	2			2	2	2	2	2	2	20
			452	544	535	549	77		427	433	394	369	396	509	4, 685
	軽体育室	高校生 以下	5	9	6	9	2		7	6	8	4	6	4	66
			72	104	90	103	13		114	106	120	52	64	73	911
		一般	64	77	97	87	14		75	68	75	61	77	60	755
			823	1, 059	1, 308	1, 167	170		1, 043	898	1, 032	771	866	722	9, 859
小 計			211	223	244	249	36	3	213	207	85	69	85	66	1, 691
			14, 905	10, 711	19, 074	10, 219	570	347	13, 574	12, 359	1, 621	1, 319	1, 424	1, 382	87, 505
文化施設 利用人数	第一会議室	7	5	20	4				13	5	3	26	8	16	107
		74	46	296	41				572	67	43	389	45	134	1, 707
	第二会議室	3		2	4				10	1	2	26	1	10	59
		17		15	18				185	2	8	274	5	50	574
	和 室	2	5	13	5	1			10	9	1	24		10	80
		15	44	209	36	8			500	150	10	297		50	1, 319
	視聴覚室	20	25	30	22	4			15	21	15	16	12	21	201
		342	306	588	284	26			134	278	165	205	104	318	2, 750
	展示ホール	13	16	11	11				11	7	10	34	4	23	140
		78	96	67	72				70	41	66	1, 182	23	108	1, 803

(上段は団体数・教室数、下段は人数)

区 分	R3 4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10月	11月	12月	R4 1 月	2 月	3 月	計
小 計	45	51	76	46	5	0	59	43	31	126	25	80	587
	526	492	1,175	451	34	0	1,461	538	292	2,347	177	660	8,153
内健康教室 トレーニング講習会	67	89	112	102	17		75	67	73	62	72	55	791
	854	1,158	1,430	1,241	172		1,010	859	919	737	819	649	9,848
合 計	256	274	320	295	41	3	272	250	116	195	110	146	2,278
	15,431	11,203	20,249	10,670	604	347	15,035	12,897	1,913	3,666	1,601	2,042	95,658

(前年度比較表)

(単位：日、団体、人)

区 分	令和3年度	令和2年度	比 較
稼働日数	261	239	22
利用団体数	2,278	1,884	394
利用者数	95,658	67,726	27,932

内教室受講者数	9,848	3,706	6,142
---------	-------	-------	-------

広 場

(上段は団体数、下段は人数)

区 分	お祭り広場	多目的広場	計
R 3 / 4 月	10	35	45
	482	865	1,347
5 月	8	20	28
	355	552	907
6 月	5	33	38
	193	749	942
7 月	9	24	33
	318	499	817
8 月	2	1	3
	59	14	73
9 月			0
			0
1 0 月	7	22	29
	225	363	588
1 1 月	7	30	37
	561	583	1,144
1 2 月	-	-	
	-	-	
R 4 / 1 月	-	-	
	-	-	
2 月	-	-	
	-	-	
3 月	8	24	32
	2,436	2,641	5,077
合 計	56	189	245
	4,629	6,266	10,895

※多目的広場・お祭り広場は、12月から2月まで芝張替え及び芝養生のため貸出中止。

(前年度比較表)

(単位：団体、人)

区 分	令和3年度	令和2年度	比 較
利用団体数	245	235	10
利用者数	10,895	11,657	△ 762

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益（収入）		経常費用（支出）	
事業収益	7,269,296	事業費	62,330,066
管理委託料	55,060,652		
預金利子	118		
計(1)	62,330,066	計(2)	62,330,066
当期経常増減額（収支額）【(1)-(2)】			0
◎施設使用料等（市に納付）			5,490,920

(4) レストハウス「水郷」

レストハウス「水郷」は、総合公園内における飲食提供及び憩いの場として、適正な管理運営に努めました。

令和3年度は、前年度に引き続き新型コロナウイルス感染拡大の影響により休館の期間がありました。運営にあたっては、利用者が安心して施設を利用できるようにレストランフロアでは適切な客席のレイアウト変更や定期的な換気・消毒を実施し、売店においてはテイクアウトが可能な食事メニューの提供を行い、さらに屋外バーベキュー施設では1炉あたりの利用人数制限を実施するなど、今日のコロナ禍におけるニーズに見合った改善を行ってまいりました。

例年秋に開催する「レストハウス秋まつり」については、来場者の安全確保と感染拡大防止のため中止といたしました。

今後とも、利用者の安全を確保しながら更なるサービス向上と利用促進に努め、施設利用の拡大を図ってまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：日、人)

区 分	稼働日数	レストハウス利用状況				バーベキュー 施設 利用者数	合 計
		利 用 者 数					
		レストラン	和 室	計	1 日平均 利用者数		
R3/ 4月	24	1,459	0	1,459	61	245	1,704
5	26	2,121	0	2,121	82	551	2,672
6	24	937	0	937	39	181	1,118
7	26	962	0	962	37	399	1,361
8	15	259	0	259	17	293	552
9	0	0	0	0		0	0
10	25	1,000	0	1,000	40	156	1,156
11	24	988	10	998	42	255	1,253
12	21	477	0	477	23	196	673
R4/ 1	22	443	0	443	20	60	503
2	13	144	0	144	11	6	150
3	13	259	0	259	20	76	335
合 計	233	9,049	10	9,059	39	2,418	11,477

(前年度比較表)

(単位：日、人)

区 分	令和3年度	令和2年度	比 較
稼働日数	233	233	0
利用人数	11,477	12,138	△ 661

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	1,320,000	事業費	1,316,854
指定管理料	0		
預金利子	9		
計(1)	1,320,009	計(2)	1,316,854
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】			3,155

(5) 霞ヶ浦総合公園（テニスコート・ネイチャーセンター）

指定管理によるテニスコートは、主に市内在住の個人やグループでの利用のほか、各種大会や遠方からのテニス合宿や民間クラブの定期的な利用、学校の部活動等に幅広く利用されております。令和3年度も引き続き、新型コロナウイルス感染拡大の影響による休館がありましたが、利用回数・人数とも前年度より増となりました。

自主事業については、一般の初心者から中級者対象の硬式テニス教室を開催し、延べ、1,825人の参加がありました。

管理業務を受託しているネイチャーセンターでは、霞ヶ浦を始め世界各地に生息する淡水魚の常時展示をしたほか、金魚のえさやり体験や四季折々の鳥や虫の写真を展示するなど、身近な自然学習の機会を提供してまいりました。「水郷桜イルミネーション」の期間には館内にイルミネーションの飾り付けを行い来館者へのサービス向上に努めました。利用人数については、休館期間がありましたが、テニスコートと同様に増となりました。

風車前広場においては、飲食提供を行うキッチンカーの出店を実施し、来園者へのサービス向上に努めました。

その他、3月26日・27日には公園内で総合野外自転車イベント「土浦レイクサイドバイクロア」が開催され、県内外から多くのサイクリストが参加し、「自転車のまち うちうら」のPRに大きく寄与いたしました。

今後も利用の拡大とサービスの向上に努めてまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：日、回、人)

区 分			R3									R4			
			4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開 場 日 数			26	26	26	27	4		27	25	24	24	24	27	260
稼 働 日 数			24	25	24	26	4		26	25	23	24	23	27	251
テ ニ ス コ ー ト	早朝テニス	回数	15		44	68	5		26	5	4				167
		人数	136		639	350	50		399	68	45				1,687
	9:00 ～ 11:00	回数	156	172	150	154	29		142	153	131	161	156	153	1,557
		人数	1,185	963	1,861	945	192		1,186	913	820	877	882	964	10,788
	11:00 ～ 13:00	回数	161	167	144	123	16		149	140	128	154	144	143	1,469
		人数	1,231	930	1,832	822	139		1,238	856	826	854	753	909	10,390
	13:00 ～ 15:00	回数	152	155	139	137	18		129	121	116	134	135	147	1,383
		人数	1,270	852	1,821	929	139		1,080	724	772	718	746	997	10,048
	15:00 ～ 17:00	回数	135	138	127	145	18		134	110	115	118	123	112	1,275
		人数	1,088	751	1,712	930	138		1,107	559	657	564	596	559	8,661
	17:00 ～ 19:00	回数	136	150	155	161	22		155	141	115	135	120	148	1,438
		人数	873	868	930	905	123		1,013	811	564	721	553	771	8,132
	19:00 ～ 21:00	回数	143	125	155	153	31		129	117	97	111	111	123	1,295
		人数	928	754	977	931	235		868	802	642	663	606	696	8,102
	小 計	回数	898	907	914	941	139		864	787	706	813	789	826	8,584
		人数	6,711	5,118	9,772	5,812	1,016		6,891	4,733	4,326	4,397	4,136	4,896	57,808

(単位：回、人)

区 分			R3									R4			合計
			4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
練習コート (有料壁打ち)	回数	75	82	49	23	10			27	80	23	33	47	49	498
		人数	81	89	57	31	11		33	82	28	33	48	49	542
	練習コート (無料壁打ち)	回数	304	290	280	265	47		284	249	193	208	294	286	2,700
		人数	331	321	308	282	48		301	262	196	232	321	310	2,912
	テニスコート 合計	回数	1,277	1,279	1,243	1,229	196		1,175	1,116	922	1,054	1,130	1,161	11,782
		人数	7,123	5,528	10,137	6,125	1,075		7,225	5,077	4,550	4,662	4,505	5,255	61,262
ゲートボール コート	回数														0
	人数														0
会議室	回数	50	50	52	53	8			52	50	47	46	46	52	506
	人数	587	603	633	863	150			614	585	534	538	524	447	6,078
合計	回数	1,327	1,329	1,295	1,282	204			1,227	1,166	969	1,100	1,176	1,213	12,288
	人数	7,710	6,131	10,770	6,988	1,225			7,839	5,662	5,084	5,200	5,029	5,702	67,340

内教室受講人数	206	114	189	200	51		292	284	67	140	157	125	1,825
---------	-----	-----	-----	-----	----	--	-----	-----	----	-----	-----	-----	-------

(前年度比較表)

(単位：日、回、人)

区 分	令和3年度	令和2年度	比 較
稼働日数	251	235	16
利用回数	12,288	10,537	1,751
利用人数	67,340	55,460	11,880

内教室受講者数	1,825	1,215	610
---------	-------	-------	-----

ネイチャーセンター

(単位：日、人)

区 分	開設日数	利 用 人 数	1日平均利用人数	備考
R 3 / 4 月	26	5,397	208	
5	26	5,440	209	
6	26	3,145	121	
7	27	3,598	133	
8	4	445	111	8/6～休館
9				休館
1 0	26	3,628	140	
1 1	25	3,978	159	
1 2	24	3,113	130	
R 4 / 1	24	2,881	120	
2	24	3,350	140	
3	27	4,504	167	
合 計	259	39,479	152	

(前年度比較表)

(単位：日、人)

区 分	令和3年度	令和2年度	比 較
稼働日数	259	236	23
利用人数	39,479	27,040	12,439

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益（収入）		経常費用（支出）	
事業収益	15,643,322	事業費	102,851,596
指定管理料	10,947,223		
管理委託料	76,261,366		
預金利子	299		
計(1)	102,852,210	計(2)	102,851,596
当期経常増減額（収支額）【(1)-(2)】			614

(6) 亀城プラザ

亀城プラザは、各種公共施設の機能を組み合わせた複合施設として、発表会、展示会、会議、研修会、スポーツ、音楽、レクリエーションなど様々な目的で多くの皆様に利用されています。

令和3年度も新型コロナウイルス感染拡大の影響による休止期間がありましたが、完全休館の期間がなかったこともあり、利用回数・人数とも前年度を上回りました。

自主事業のフィットネス&カルチャー講座については、ヨガ・ハーモニカなど18種の講座を実施し、延べ4,123人の参加がありました。上半期(第1・2期)の施設休止期間の日程が中止になったものの、10月からの下半期(第3・4期)は全日程を消化できたため、受講者数は前年度を上回りました。

今後とも、地域の文化振興及び福祉増進の拠点として、引き続き感染防止対策を徹底しながら利用者へのサービス向上に努め、施設運営に取り組んでまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：日、回、人)

区 分		R3 4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10月	11月	12月	R4 1 月	2 月	3 月	計
稼働日数		26	27	25	27	27	25	27	26	24	24	24	26	308
文化ホール	回数	6		3	4	3		14	16	7	1	4	5	63
	人数	235		243	155	116		455	682	332	70	170	158	2,616
市民ホール	回数							3	24		12		2	41
	人数							59	415		181		100	755
リハーサル室	回数	13	17	18	15	3		36	25	21	20	19	27	214
	人数	116	195	245	207	26		313	333	296	216	235	258	2,440
第 1 展 示 室	回数	2	1	6	4			12	9		4	4		42
	人数	31	18	24	57			109	67		73	27		406
第 2 展 示 室	回数	2	3	6	3			6	18		9	6	4	57
	人数	5	4	30	17			27	20		90	55	40	288
大会議室 1	回数	6	13	31	21		3	16	19	35	14	4	8	170
	人数	111	172	768	394		18	317	195	338	219	90	159	2,781
大会議室 2	回数	17	10	27	38	9	5	20	28	20	27	16	14	231
	人数	351	159	667	598	174	150	298	377	266	213	299	217	3,769
第 1 会 議 室	回数	2	2	15	9	1		10	24	26	17	15	12	133
	人数	7	7	24	28	7		25	89	55	50	46	31	369
第 2 会 議 室	回数	28	24	33	30	9	3	44	33	31	27	25	34	321
	人数	166	79	146	158	48	10	194	123	153	127	128	122	1,454
第 3 会 議 室	回数	18	19	13	18	3	3	33	31	29	31	24	12	234
	人数	87	94	76	101	5	16	178	202	119	132	139	85	1,234
第 4 会 議 室	回数	12	10	13	22	3	10	18	24	15	22	6	2	157
	人数	159	85	192	256	41	69	256	313	90	221	86	11	1,779
第 5 会 議 室	回数	26	19	30	35	7	2	31	35	28	20	21	16	270
	人数	90	58	147	136	27		151	158	172	121	94	60	1,214
第 6 会 議 室	回数	23	13	21	19	13	2	25	34	31	19	13	17	230
	人数	102	70	154	118	90		128	267	169	159	99	129	1,485
和 室 1	回数	1		5	5			8	5	5	5	7		41
	人数	5		16	22			17	24	19	22	12		137
和 室 2	回数	7	6	7	6			9	7	5	23	1	6	77
	人数	23	18	23	18			25	24	15	36	3	19	204

(単位：回、人)

区 分		R3 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R4 1月	2月	3月	計	
和 室 3	回数	6	3	7	2			5	10	2	2	3	1	41	
	人数	59	32	33	19			53	40	70	24	20	17	367	
和 室 4	回数	9	5	7	4			8	8	4	3	3	2	53	
	人数	41	36	40	31			48	36	30	14	8	8	292	
学 習 室	回数	11	9	22	18	6	5	23	23	17	13	11	5	163	
	人数	125	95	240	161	53		154	255	208	154	71	53	1,569	
第 1 音 楽 室	回数	20	14	12	20	3		15	19	9	10	13	12	147	
	人数	122	120	95	154	5		107	117	56	89	99	96	1,060	
第 2 音 楽 室	回数	12	6	8	14	1		10	13	12	14	14	11	115	
	人数	111	60	85	117			117	131	125	129	122	105	1,102	
第 1 運 動 室	回数	39	34	48	42	4		49	50	40	36	35	47	424	
	人数	680	599	848	784	69		752	846	711	627	510	791	7,217	
第 2 運 動 室	回数	60	50	54	55	7		46	47	40	44	34	51	488	
	人数	765	599	735	704	85		763	748	622	759	520	803	7,103	
楽 屋	回数	4		2	2	3		10	3	6	2		4	36	
	人数				19	8		20		55				102	
計	回数	324	258	388	386	75	33	451	505	383	375	278	292	3,748	
	人数	3,391	2,500	4,831	4,254	754	263	4,566	5,462	3,901	3,726	2,833	3,262	39,743	
地域内訳	市内	回数	168	124	178	164	17	1	193	308	173	184	116	181	1,807
		人数	2,241	1,569	2,496	2,324	276	10	2,597	3,860	2,377	2,259	1,523	2,580	24,112
	県内	回数	50	46	89	84	17	15	149	65	84	67	47	53	766
		人数	351	410	1,174	825	78	60	1,168	609	865	469	295	371	6,675
	県外	回数	106	88	121	138	41	17	109	132	126	124	115	58	1,175
		人数	799	521	1,161	1,105	400	193	801	993	659	998	1,015	311	8,956
内講座人数		440	149	480	592	0	0	470	539	278	455	344	376	4,123	

(前年度比較表)

(単位：日、回、人)

区 分	令和 3 年度	令和 2 年度	比 較
稼働日数	308	241	67
利用回数	3,748	2,947	801
利用人数	39,743	33,151	6,592
内講座受講者数	4,123	3,861	262

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	20,668,476	事業費	59,597,601
指定管理料	38,929,036		
預金利子	89		
計(1)	59,597,601	計(2)	59,597,601
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】			0

(7) 市民会館

令和3年度は、前年度に引き続き新型コロナウイルス感染拡大の影響を受け長期休館等があり、前年度と同様に感染症拡大防止ガイドラインを遵守した管理運営を行ってまいりました。特に会場内の収容人数の制限や舞台上の出演者同士の身体的距離の確保などに重点を置き、主催者側との協力体制のもと貸館業務を行いました。また、前年度に整備した利用者用インターネット回線による催事の動画配信の活用を推進し、入学・卒業式、ダンス発表会、会議等で利用がありました。

自主文化事業につきましては、前年度延期となった「森高千里」コンサートをはじめ、「柳亭市馬・市寿 親子会」の落語、「TSUKEMEN」のクラシックコンサートなど3事業を開催し、来場者からは好評をいただきました。

今後も市民の文化・芸術活動の拠点として文化芸術と触れ合う場を提供するため、多様な自主文化事業及び共催事業を実施し地域の文化振興に寄与するとともに、利用者へのサービス向上に努め、施設利用の拡大を図ってまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：日、回、人)

区 分	稼働日数	大ホール	小ホール	会 議 室 ・ 和室	そ の 他	合 計	備 考
R3／ 4 月	26	回数	9	3	22	10	44
		人数	910	130	100	50	1,190
5	26	回数	0	1	33	3	37
		人数	0	50	263	60	373
6	26	回数	8	2	51	26	87
		人数	1,560	130	526	140	2,356
7	27	回数	30	16	110	109	265
		人数	3,695	720	583	730	5,728
8	13	回数	6	2	9	15	32
		人数	130	100	30	60	320
9	0	回数	0	0	0	0	0
		人数	0	0	0	0	0
1 0	27	回数	20	5	63	31	119
		人数	1,961	210	678	170	3,019
1 1	25	回数	27	11	64	57	159
		人数	3,466	553	463	260	4,742
1 2	24	回数	40	8	104	119	271
		人数	6,551	418	842	645	8,456
R4／ 1 月	24	回数	9	0	34	17	60
		人数	1,880	0	235	260	2,375
2	24	回数	13	0	41	35	89
		人数	2,538	0	229	560	3,327
3	27	回数	32	1	57	60	150
		人数	2,336	100	350	240	3,026
合 計	269	回数	194	49	588	482	1,313
		人数	25,027	2,411	4,299	3,175	34,912

【自主文化事業】

7 月 1 1 日	森高千里コンサート「この街」 TOUR2020-22	996人
1 1 月 2 1 日	柳亭市馬・市寿 親子会	186人
2 月 2 3 日	TSUKEMEN CONCERT HAPPY キッチン	168人
		計 1,350人

(前年度比較表)

(単位：日、回、人)

区 分	令和3年度	令和2年度	比 較
稼働日数	269	240	29
利用回数	1,313	1,080	233
利用人数	34,912	22,299	12,613
内自主文化事業	1,350	421	929

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益（収入）		経常費用（支出）	
事業収益	23,458,862	事業費	98,818,921
指定管理料	75,359,864		
預金利子	195		
計(1)	98,818,921	計(2)	98,818,921
当期経常増減額（収支額）【(1)-(2)】			0

(8) 勤労者総合福祉センター（ワークヒル土浦）

ワークヒル土浦は、中小企業に働く労働者を中心に、各種会議・研修、グループ・サークル活動の場、室内スポーツなどを通じた健康・体力づくり等、様々な目的で幅広い方々に利用されております。

令和3年度は、前年度に引き続き新型コロナウイルス感染拡大防止のため、利用制限を行いながらの運営となりました。上半期に休止・休館の期間がありましたが、稼働日数が前年度よりも増えたため、利用回数・人数とも増となりました。トレーニング室の個人利用については、前年度同様、利用時間や利用人数等の制限を設け安心・安全に利用できるように努めました。

ワークヒル主催講座については、ヨガ・体操・陶芸・ピアノなど24種の講座を実施し、延べ7,554人の参加がありました。

今後とも、設立目的である労働者の福祉の充実と勤労意欲の向上に寄与していくとともに利用の拡大に努めてまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：日、回、人)

区 分			R3 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R4 1月	2月	3月	合計
稼働日数			26	26	26	27	13	10	27	25	24	24	24	27	279
トレーニング室	市内 勤労者	人数	356	92	385	402	0	0	318	342	326	267	337	347	3,172
	その他	人数	88	13	88	124	0	0	57	49	62	69	90	111	751
多目的 ホール	市内 勤労者	回数	39	15	46	34	0	0	42	40	31	35	33	32	347
		人数	907	307	1,022	787	0	0	877	852	717	714	749	766	7,698
	その他	回数	15	9	18	18	1	0	20	20	17	15	9	16	158
		人数	264	151	270	288	11	0	314	306	200	213	160	244	2,421
特別会議室	市内 勤労者	回数	3	2	5	7	1	0	5	5	3	8	5	5	49
		人数	27	20	39	56	2	0	38	39	39	59	31	44	394
	その他	回数	14	8	6	10	3	2	14	15	13	6	3	3	97
		人数	100	34	62	66	25	20	99	111	90	27	15	25	674
会議室	市内 勤労者	回数	24	13	20	14	10	13	22	16	12	14	11	26	195
		人数	717	444	683	466	254	359	573	524	223	412	267	548	5,470
	その他	回数	16	14	20	24	12	7	23	29	33	15	21	12	226
		人数	350	677	466	619	305	195	1,110	1,384	868	319	571	285	7,149
研修室1	市内 勤労者	回数	16	7	16	17	2	0	16	14	19	10	11	18	146
		人数	184	102	164	260	40	0	238	207	258	124	128	210	1,915
	その他	回数	15	14	14	17	3	0	24	20	9	20	17	11	164
		人数	208	143	124	319	22	0	857	272	134	264	150	137	2,630
研修室2	市内 勤労者	回数	18	3	7	8	2	0	13	10	14	4	14	4	97
		人数	332	28	148	165	16	0	155	156	249	63	197	59	1,568
	その他	回数	9	7	15	22	3	0	22	27	23	18	12	15	173
		人数	127	348	188	458	70	0	942	1,024	539	314	298	229	4,537
工芸室	市内 勤労者	回数	11	10	16	14	2	0	14	15	9	12	13	9	125
		人数	122	128	167	156	22	0	162	154	91	123	114	80	1,319
	その他	回数	11	1	8	9	0	0	12	10	6	8	10	5	80
		人数	79	10	78	91	0	0	103	85	48	99	96	48	737

(単位：回、人)

区 分			R3 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R4 1月	2月	3月	合計
音 楽 室	市 内 勤 労 者	回 数	23	8	26	27	2	0	21	25	24	26	23	23	228
		人 数	173	50	173	162	13	0	139	178	159	170	137	142	1,496
	その他	回 数	18	8	16	13	1	1	16	15	15	11	10	14	138
		人 数	98	44	83	53	7	11	78	88	139	76	114	97	888
計	市 内 勤 労 者	回 数	134	58	136	121	19	13	133	125	112	109	110	117	1,187
		人 数	2,818	1,171	2,781	2,454	347	359	2,500	2,452	2,062	1,932	1,960	2,196	23,032
	その他	回 数	98	61	97	113	23	10	131	136	116	93	82	76	1,036
		人 数	1,314	1,420	1,359	2,018	440	226	3,560	3,319	2,080	1,381	1,494	1,176	19,787
合 計		回 数	232	119	233	234	42	23	264	261	228	202	192	193	2,223
		人 数	4,132	2,591	4,140	4,472	787	585	6,060	5,771	4,142	3,313	3,454	3,372	42,819

内講座人数	824	264	1,027	801	0	0	860	911	636	766	754	711	7,554
-------	-----	-----	-------	-----	---	---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------

※市内勤労者…市内に居住する勤労者または市内に勤務する者

(前年度比較表)

(単位：日、回、人)

区 分	令和3年度	令和2年度	比 較
稼働日数	279	235	44
利用回数	2,223	1,755	468
利用人数	42,819	35,707	7,112

内講座受講者数	7,554	4,624	2,930
---------	-------	-------	-------

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	11,109,957	事業費	39,889,435
指定管理料	28,779,428		
預金利子	50		
計(1)	39,889,435	計(2)	39,889,435
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】			0

(9) 生涯学習館

令和3年度は、生涯学習館としてスタートしてから12年が経過し、市民の方にも広く認知され、自ら文化的教養を高めるための学習機会の場として定着してまいりました。

本年度においては前年度に引き続き、新型コロナウイルス感染拡大により、茨城県等の要請に応じ休館等の措置を行いました。研修室6・7・8に「土浦市健康増進課コロナワクチン対策室」が常駐したため、利用料・利用回数・利用人数は増となっております。同好会等の一般利用は昨年度より微増となっているため、新型コロナウイルス感染症の収束とともに再び利用いただけるようPRしてまいります。

自主事業の講座については、回数及び受講者定員を減少して13種の講座を開催し、延べ1,058人の参加がありました。なお、医療機関状況ひっ迫の影響で土浦協同病院との共催講座は開催できず、受講者より好評の声楽講座も飛沫感染防止の観点から開催中止となりました。

今後とも、土浦協同病院、つくば国際大学、土浦市立博物館等との連携講座や、市民のニーズに応える教養講座を企画運営し、市民文化の向上に努めて参ります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：回、人)

区 分	R3 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R4 1月	2月	3月	合計
稼働日数	25	24	26	25	25	24	27	23	24	23	22	26	294
研修室1	回数	15	8	24	16		19	15	9	4		2	112
	人数	90	70	214	127		152	157	78	37		18	943
研修室2	回数	21	5	28	20	6	37	29	23	23	20	15	227
	人数	262	68	487	258	39	387	389	283	348	202	171	2,894
研修室3	回数	16	5	16	14		15	15	12	13	13	15	134
	人数	112	34	84	75		88	90	62	72	88	80	785
研修室4	回数	12	8	20	20		18	14	9	15	15	13	144
	人数	66	50	124	109		119	109	54	88	55	94	868
研修室5	回数	23	3	16	5		16	14	10	9	9	13	118
	人数	96	11	92	17		66	64	53	43	43	61	546
和室1	回数	20	7	23	25		28	27	25	19	17	21	212
	人数	85	31	86	95		101	129	121	75	56	76	855
和室2	回数	19	7	23	25		28	30	25	19	17	21	214
	人数	66	19	86	96		86	101	87	58	43	61	703
和室3	回数	19	7	23	25		28	32	25	22	17	21	219
	人数	53	15	68	83		83	94	63	73	36	53	621
視聴覚室	回数	25	6	26	20		21	20	20	19	16	24	197
	人数	328	74	320	233		254	227	222	203	142	253	2,256
工作室	回数	26	4	21	20		31	31	28	15	14	20	210
	人数	113	12	96	81		128	140	142	73	66	106	957
会議室	回数	18	9	22	21		29	24	25	18	12	20	198
	人数	106	61	132	129		167	157	145	121	74	111	1,203

(単位：回、人)

区 分		R3 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R4 1月	2月	3月	合計
応 接 室	回数	24	9	26	26		6	34	34	25	29	21	25	259
	人数	137	52	170	164		33	167	198	142	142	96	143	1,444
研修室 6	回数	75	72	78	75	75	72	81	69	72	69	66	78	882
	人数	564	612	1,686	1,527	1,599	1,512	1,629	1,425	1,512	1,425	1,338	1,686	16,515
研修室 7	回数	75	72	78	75	75	72	81	69	72	69	66	78	882
	人数	450	420	540	495	510	480	510	465	480	450	420	540	5,760
研修室 8	回数	75	72	78	75	75	72	81	69	72	69	66	78	882
	人数	450	450	810	705	765	720	765	660	720	675	630	810	8,160
研修室 9	回数	7	2	8	5			6	7	7	6	4	7	59
	人数	53	15	56	29			44	47	55	44	40	55	438
研修室 10	回数	1	1	2	4			1	2	1	4		2	18
	人数	29	31	38	51			28	27	32	57		44	337
(内講座関係)	回数			40	20			17	36	9				122
	人数			441	138			121	276	82				1,058
総 合 計	回数	471	297	512	471	225	228	554	501	460	422	373	453	4,967
	人数	3,060	2,025	5,089	4,274	2,874	2,784	4,774	4,479	4,251	3,984	3,329	4,362	45,285

(前年度比較表)

(単位：日、回、人)

区 分	令和3年度	令和2年度	比 較
稼働日数	294	223	71
利用回数	4,967	2,725	2,242
利用人数	45,285	16,336	28,949

内講座受講者数	1,058	973	85
---------	-------	-----	----

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	2,690,905	事業費	34,080,183
指定管理料	31,389,248		
預金利子	30		
計(1)	34,080,183	計(2)	34,080,183
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】			0

(10) 霞ヶ浦観光にぎわい事業

霞ヶ浦観光にぎわい事業は、「見る人に喜びと感動を伝えたい。土浦を元気にしたい。」というスローガンのもとに集結した市民・企業有志で組織する「水郷桜イルミネーション推進委員会」が中心となり開催している水郷桜イルミネーション事業を拡充させ、土浦市のにぎわいの創出とイメージアップを図り、地域の振興を推進するための事業で、市からの助成により、平成27年度から実施しています。

令和3年度は、前年度と同様に新型コロナウイルス感染拡大による影響を考慮し、地元民間企業及び団体からの協賛金を募らず、霞ヶ浦観光にぎわい事業補助金を主に事業を実施いたしました。感染拡大防止対策としましては、コロナ禍以前よりも開催期間及び点灯時間を短縮としたことや「点灯式」等のイベントを中止としたほか、開催期間中は定期的な場内注意喚起放送と混雑予想日における警備員配置等を実施し、安全を確保しながら開催いたしました。

期間は12月1日から1月14日までの45日間、約22万球のイルミネーションを飾り、約122,000人の皆様にご来場いただきました。

今後も土浦市を代表する冬の観光スポットとなるよう事業運営を行ってまいります。

(ア) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益（収入）		経常費用（支出）	
事業収益	0	事業費	5,995,090
補助金	5,995,070	一般会計繰出金	0
預金利子	20		
計(1)	5,995,090	計(2)	5,995,090
当期経常増減額（収支額）【(1)-(2)】			0

令和 3 年 度

Ⅱ 決算書（財務諸表）

自 令和 3 年 4 月 1 日
至 令和 4 年 3 月 3 1 日

1 貸借対照表

貸借対照表

令和4年3月31日現在

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金	1,088,769	972,992	115,777
預金	69,142,775	89,338,824	△ 20,196,049
未収金	121,540	831,496	△ 709,956
立替金	470,884	480,348	△ 9,464
貯蔵品	66,518	61,720	4,798
流動資産合計	70,890,486	91,685,380	△ 20,794,894
2 固定資産			
(1) 基本財産	3,000,000	3,000,000	0
(2) その他固定資産	0	0	0
リース資産	0	0	0
リース資産減価償却累計額	0	0	0
固定資産合計	3,000,000	3,000,000	0
資産合計	73,890,486	94,685,380	△ 20,794,894
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	55,926,869	76,480,261	△ 20,553,392
前受金	0	229,800	△ 229,800
預り金	665,380	685,035	△ 19,655
未払法人税等	82,000	82,000	0
流動負債合計	56,674,249	77,477,096	△ 20,802,847
2 固定負債			
退職給付引当金	13,913,571	13,913,571	0
その他固定負債	0	0	0
固定負債合計	13,913,571	13,913,571	0
負債合計	70,587,820	91,390,667	△ 20,802,847
III 正味財産の部			
1 一般正味財産	3,302,666	3,294,713	7,953
(うち基本財産への充当額)	(3,000,000)	(3,000,000)	(0)
正味財産合計	3,302,666	3,294,713	7,953
負債及び正味財産合計	73,890,486	94,685,380	△ 20,794,894

2 正味財産増減計算書

正味財産増減計算書

令和4年3月31日現在

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
①事業収益	95,316,354	58,634,156	36,682,198
利用料収益	60,642,645	41,689,533	18,953,112
受講料収益	17,955,110	10,650,290	7,304,820
文化事業収益	9,808,800	473,600	9,335,200
売店売上収益	1,803,158	1,286,665	516,493
その他営業収益	5,106,641	4,534,068	572,573
②受取委託金	401,126,578	378,186,673	22,939,905
③受取補助金	100,221,650	125,531,355	△ 25,309,705
④受取負担金	0	0	0
⑤雑収益	1,592	2,092,935	△ 2,091,343
受取利息	1,592	1,709	△ 117
雑収益	0	2,091,226	△ 2,091,226
⑥引当金戻入益	0	0	0
⑦他会計からの繰入金	407,121,648	385,210,882	21,910,766
経常収益計	1,003,787,822	949,656,001	54,131,821
(2) 経常費用			
①事業費	502,431,109	443,870,788	58,560,321
②管理費	94,227,112	120,599,172	△ 26,372,060
③他会計への繰出金	407,121,648	385,210,882	21,910,766
経常費用計	1,003,779,869	949,680,842	54,099,027
当期経常増減額	7,953	△ 24,841	32,794
2 経常外増減の部			
(1) 経常外費用			
当期一般正味財産増減額	7,953	△ 24,841	32,794
一般正味財産期首残高	3,294,713	3,319,554	△ 24,841
一般正味財産期末残高	3,302,666	3,294,713	7,953
II 正味財産期末残高	3,302,666	3,294,713	7,953

正味財産増減計算書内訳表

令和4年3月31日現在

科 目	本 部	国民宿舎 (霞浦の湯)	プール	体育館	レストハウス
I 一般正味財産増減の部					
1 経常増減の部					
(1) 経常収益					
①事業収益	0	6,846,354	6,309,182	7,269,296	1,320,000
利用料収益	0	5,310,560	6,203,530	294,409	1,320,000
受講料収益	0	926,970	0	6,065,190	0
文化事業収益	0	0	0	0	0
売店売上収益	0	453,538	105,652	0	0
その他営業収益	0	155,286	0	909,697	0
②受取委託金	401,126,578	0	0	0	0
受取委託金	401,126,578	0	0	0	0
③受取補助金	100,221,650	0	0	0	0
受取補助金	100,221,650	0	0	0	0
④受取負担金	0	0	0	0	0
受取負担金	0	0	0	0	0
⑤雑収益	532	68	182	118	9
受取利息	532	68	182	118	9
雑収益	0	0	0	0	0
⑥引当金戻入益	0	0	0	0	0
退職給付引当金戻入益	0	0	0	0	0
⑦他会計からの繰入金	0	27,455,981	56,943,780	55,060,652	0
一般会計繰入金	0	27,455,981	56,943,780	55,060,652	0
特別会計繰入金	0	0	0	0	0
経常収益計	501,348,760	34,302,403	63,253,144	62,330,066	1,320,009
(2) 経常費用					
①事業費		34,298,219	63,253,144	62,330,066	1,316,854
給料		3,488,400	1,175,200	18,356,000	0
手当		1,589,412	261,783	11,037,914	0
賃金		3,713,283	1,259,624	3,044,830	0
法定福利費		1,159,265	221,123	5,113,908	0
報償費		612,150	0	5,885,300	0
旅費		0	0	0	0
消耗品費		764,174	2,070,274	835,567	131,224
食事材料費		0	2,297,998	0	0
酒類及び飲料材料費		15,227	0	0	0
売店材料費		393,112	0	0	0
燃料費		4,267,305	100,320	84,193	0
光熱水費		7,278,046	10,162,678	6,971,916	0
食糧費		0	0	0	0
印刷製本費		0	94,380	14,300	0

霞ヶ浦総合公園	亀城プラザ	市民会館	勤労者総合福祉センター	生涯学習館	霞ヶ浦観光にぎわい事業	合 計
15,643,322	20,668,476	23,458,862	11,109,957	2,690,905	0	95,316,354
10,213,255	16,562,051	13,406,335	5,376,660	1,955,845	0	60,642,645
1,746,990	3,453,310	0	5,201,650	561,000	0	17,955,110
0	0	9,808,800	0	0	0	9,808,800
1,243,968	0	0	0	0	0	1,803,158
2,439,109	653,115	243,727	531,647	174,060	0	5,106,641
0	0	0	0	0	0	401,126,578
0	0	0	0	0	0	401,126,578
0	0	0	0	0	0	100,221,650
0	0	0	0	0	0	100,221,650
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
299	89	195	50	30	20	1,592
299	89	195	50	30	20	1,592
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
87,208,589	38,929,036	75,359,864	28,779,428	31,389,248	5,995,070	407,121,648
87,208,589	38,929,036	75,359,864	28,779,428	31,389,248	5,995,070	407,121,648
0	0	0	0	0	0	0
102,852,210	59,597,601	98,818,921	39,889,435	34,080,183	5,995,090	1,003,787,822
102,851,596	59,597,601	98,818,921	39,889,435	34,080,183	5,995,090	502,431,109
16,096,800	15,630,000	26,738,400	12,921,600	11,888,400	0	106,294,800
8,309,683	8,777,464	13,840,279	5,837,118	5,976,925	0	55,630,578
10,303,900	3,307,436	2,226,300	0	884,720	0	24,740,093
5,301,987	4,172,487	6,925,261	3,040,863	2,838,938	0	28,773,832
1,502,000	2,297,300	10,937,780	3,844,500	465,000	0	25,544,030
0	0	0	0	0	0	0
1,096,479	508,311	856,835	431,593	556,975	258,510	7,509,942
0	0	0	0	0	0	2,297,998
0	0	0	0	0	0	15,227
869,282	0	0	0	0	0	1,262,394
38,450	4,530	21,178	17,448	16,382	0	4,549,806
8,240,685	8,412,595	12,088,899	4,380,859	3,738,506	0	61,274,184
0	0	5,840	0	0	0	5,840
0	0	575,290	135,630	0	0	819,600

正味財産増減計算書内訳表

令和4年3月31日現在

科 目	本 部	国民宿舎 (霞浦の湯)	プール	体育館	レストハウス
飼育費		0	0	0	0
修繕費		2,380,962	1,721,170	2,227,742	259,050
通信運搬費		116,440	180,457	245,662	0
手数料		227,040	390,230	104,925	22,330
保険料		196,730	242,230	571,575	31,950
広告料		0	62,700	0	0
委託料		7,530,604	41,903,927	6,766,082	872,300
使用料及び賃借料		379,594	1,079,050	1,056,152	0
洗濯料		95,975	0	0	0
負担金		48,600	0	14,000	0
公課費		41,900	30,000	0	0
貸倒損失					
②管理費	94,227,112				
給料	32,251,800				
手当	19,336,120				
賃金	2,358,800				
法定福利費	8,939,155				
報償費	30,000				
厚生福利費	370,000				
退職給与金	7,640,721				
交際費	0				
消耗品費	64,369				
通信運搬費	3,864				
手数料	347,766				
広告料	0				
委託料	1,159,400				
使用料及び賃借料	956,717				
負担金	18,600				
公課費	20,667,800				
未払法人税等	82,000				
③他会計への繰出金	407,121,648	0	0	0	0
一般会計繰出金	0	0	0	0	0
特別会計繰出金	407,121,648	0	0	0	0
経常費用計	501,348,760	34,298,219	63,253,144	62,330,066	1,316,854
当期経常増減額	0	4,184	0	0	3,155
2 経常外増減の部					
(1) 経常外費用					
当期一般正味財産増減額	0	4,184	0	0	3,155
一般正味財産期首残高	3,000,000	11,896	0	0	232,993
一般正味財産期末残高	3,000,000	16,080	0	0	236,148
II 正味財産期末残高	3,000,000	16,080	0	0	236,148

霞ヶ浦総合公園	亀城プラザ	市民会館	勤労者総合福祉センター	生涯学習館	霞ヶ浦観光にぎわい事業	合 計
82,842	0	0	0	0	0	82,842
3,047,895	774,715	2,149,025	713,900	1,136,465	45,100	14,456,024
199,250	226,238	220,410	299,852	130,912	0	1,619,221
98,340	207,405	1,429,037	105,930	54,675	2,530	2,642,442
114,556	371,685	127,280	381,812	193,630	326,650	2,558,098
0	0	79,200	0	88,000	0	229,900
46,815,668	13,565,575	19,599,814	6,837,072	5,600,330	5,360,300	154,851,672
701,779	484,365	866,753	935,658	482,425	0	5,985,776
0	0	0	0	0	0	95,975
0	47,000	48,540	0	0	0	158,140
32,000	23,000	82,800	5,600	27,900	2,000	245,200
	787,495					787,495
						94,227,112
						32,251,800
						19,336,120
						2,358,800
						8,939,155
						30,000
						370,000
						7,640,721
						0
						64,369
						3,864
						347,766
						0
						1,159,400
						956,717
						18,600
						20,667,800
						82,000
0	0	0	0	0	0	407,121,648
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	407,121,648
102,851,596	59,597,601	98,818,921	39,889,435	34,080,183	5,995,090	1,003,779,869
614	0	0	0	0	0	7,953
614	0	0	0	0	0	7,953
49,824	0	0	0	0	0	3,294,713
50,438	0	0	0	0	0	3,302,666
50,438	0	0	0	0	0	3,302,666

3 財務諸表に対する注記

財務諸表に対する注記

1. 重要な会計方針

(1) 平成25年度から「公益法人会計基準」（平成20年4月11日 平成21年10月16日改正 内閣府公益認定等委員会）を採用している。

(2) 棚卸資産の評価基準及び評価方法

最終仕入価格法に基づく原価法による。

(3) 引当金の計上基準

平成22年10月15日付け、土浦市住宅公社の解散等により、職員5名を受け入れた事に伴う退職給付引当金。平成26年度から2名の定年退職により現在3名分である。

(4) リース取引の処理方法

所有者移転外ファイナンス・リース取引については、通常の売買と取引に係る方法に準じた会計処理を行っている。ただし、重要性が乏しいリース取引でリース契約1件あたりのリース料総額が300万円以下のものについては、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理を行っている。

(5) 消費税等の会計処理

消費税等の処理は、税込み方式による。

2. 会計方針の変更

該当なし

3. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりである。

(単位：円)

科目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
定期預金	3,000,000	0	0	3,000,000
合 計	3,000,000	0	0	3,000,000

4. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

科目	当期末残高	(うち指定正味財産からの充当額)	(うち一般正味財産からの充当額)	(うち負債に 対応する額)
基本財産				
定期預金	3,000,000	0	3,000,000	0
合 計	3,000,000	0	3,000,000	0

5. 担保に供している資産

該当なし

6. 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高

該当なし

7. 債権の債権金額、貸倒引当金の当期末残高及び当該債権の当期末残高

(単位：円)

科目	債権金額	貸倒引当金の当期末残高	債権の当期末残高
未収金 (H28.3.31亀城プラザ)	787,495	0	0
合 計	787,495	0	0

8. 保証債務（債務保証を主たる目的事業としている場合を除く。）等の偶発債務
該当なし

9. 満期保有目的の債権の内訳並びに帳簿価額、時価及び評価損益
該当なし

10. 補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高
補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高は、次のとおりである。

(単位：円)

補助金等の名称	交付者	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	貸借対照表上の記載区分
補助金						
本部運営補助金	土浦市	0	94,226,580	94,226,580	0	一般正味財産
霞ヶ浦観光にぎわい事業補助金	土浦市	0	5,995,070	5,995,070	0	一般正味財産
合 計		0	100,221,650	100,221,650	0	

11. 基金及び代替基金の増減額及びその残高
該当なし

12. 指定正味財産から一般正味財産への振替額内訳
該当なし

13. 関連当事者との取引の内容
該当なし

14. 重要な後発事象
該当なし

4 附属明細書

附 属 明 細 書

1. 基本財産及び特定資産の明細書

基本資産及び特定資産の明細書は、財務諸表の注記に記載しているので省略する。

2. 引当金の明細

(単位：円)

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
退職給付引当金	13,913,571	0	0	0	13,913,571

5 財産目録

財産目録

令和4年3月31日現在

(単位：円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)	現金	手元保管		1,088,769
	国民宿舎		つり銭及び利用料収入	246,140
	水郷体育館		つり銭及び使用料収入	35,380
	霞ヶ浦総合公園		つり銭及び利用料収入	587,994
	亀城プラザ		つり銭及び利用料収入	107,145
	市民会館		つり銭及び利用料収入	53,040
	勤労者総合福祉センター		つり銭及び利用料収入	39,070
	生涯学習館		つり銭	20,000
	預金	〈普通預金〉		69,142,775
	本部	常陽銀行土浦支店		14,891,349
	国民宿舎	常陽銀行土浦支店		2,649,564
	水郷プール	常陽銀行土浦市役所出張所		226,520
	水郷体育館	常陽銀行土浦支店		2,243,754
	レストハウス	常陽銀行土浦市役所出張所		929,698
	霞ヶ浦総合公園	常陽銀行土浦支店		18,734,293
	亀城プラザ	常陽銀行土浦支店		10,097,609
	市民会館	常陽銀行土浦支店		16,257,667
	勤労者総合福祉センター	常陽銀行土浦支店		2,093,333
	生涯学習館	常陽銀行土浦支店		1,014,058
	霞ヶ浦観光にぎわい事業	常陽銀行土浦支店		4,930
	未収金			121,540
	亀城プラザ		3月分利用料収入	86,760
	勤労者総合福祉センター		自販機手数料収入等	30,209
	生涯学習館		自販機手数料収入	4,571
	立替金			470,884
	本部	茨城労働局	職員の労働保険料	470,884
	貯蔵品			66,518
	国民宿舎		売店材料等	16,080
	霞ヶ浦総合公園		売店材料	50,438
流動資産合計				70,890,486
(固定資産)				
基本財産	定期預金	常陽銀行土浦支店		3,000,000
固定資産合計				3,000,000
資産合計				73,890,486
(流動負債)				
	未払金			55,926,869
	本部		本部運営補助金返納金等	1,366,662
	国民宿舎		3月分業務委託料等	2,895,704
	水郷プール		運営委託金返納金等	226,520
	水郷体育館		3月分業務委託料等	2,273,754
	レストハウス		3月分業務委託料等	33,550
	霞ヶ浦総合公園		3月分業務委託料等	19,322,287
	亀城プラザ		3月分業務委託料等	10,291,514
	市民会館		3月分業務委託料等	16,310,707

(単位：円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
	勤労者総合福祉センター	手元保管 常陽銀行土浦市役所出張所 土浦税務署	3月分業務委託料等	2,162,612
	生涯学習館		3月分業務委託料等	1,038,629
	霞ヶ浦観光にぎわい事業		補助金返納金	4,930
	預り金			665,380
	水郷体育館		体育館使用料	5,380
	レストハウス		契約時保証金	660,000
	未払法人税等			82,000
本部			法人税等	82,000
流動負債合計				56,674,249
(固定負債)				
退職給付引当金	普通預金	常陽銀行土浦支店	土浦市住宅公社解散等による職員受入に伴う退職引当金	13,913,571
固定負債合計				13,913,571
負債合計				70,587,820
正味財産				3,302,666

Ⅲ 当期一般正味財産増減額処理

(1) 当期一般正味財産増減額 7, 9 5 3 円

(2) 上記の金額を次のとおり処理します。

次期繰越一般正味財産額 7, 9 5 3 円

上記のとおりであります。

令和4年5月30日

一般財団法人土浦市産業文化事業団
理 事 長 片 山 壮 二

監 査 報 告 書

一般財団法人土浦市産業文化事業団

理 事 長 片 山 壮 二 殿

私たち監事は、令和3年4月1日から令和4年3月31日までの事業年度の理事の職務の執行に関して、本監査報告書を作成し、以下のとおり報告いたします。

1 監査の方法及びその内容

私たち監事は、理事及び使用人等と意思疎通を図り、情報の収集及び監査の環境の整備に努めるとともに、理事会その他重要な会議に出席し、理事等からその職務の執行について報告を受け、重要な決裁書類等を併せて、業務及び財産の状況を調査しました。さらに、会計帳簿及びこれに関する資料の調査を行いました。

以上の方法に基づき、当該事業年度に係る事業報告、計算関係書類（貸借対照表、正味財産増減計算書、財務諸表に対する注記及びこれらの附属明細書）について監査しました。

2 監査の結果

（1）事業報告等の監査結果

- ① 事業報告は、法令及び定款に従い法人の状況を正しく示しているものと認めます。
- ② 理事の職務の執行に関する不正の行為又は法令若しくは定款に違反する重大な事実
は認められません。

（2）計算関係書類の監査結果

計算関係書類は、法人の財産及び損益（正味財産増減）の状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認めます。

令和4年 4月27日

一般財団法人土浦市産業文化事業団

監 事

平石 勝司 

監 事

五来 顕 