

市民説明会の開催結果について

1. 実施の目的

「土浦市公共施設再編・再配置計画」の改定にあたり、本市の公共施設にかかる現状とその適正管理に向けた取り組みや、昨年度の検討結果である「類型別の方向性（素案）」について市民に広く説明するとともに、その意見・意向を伺うため、市民説明会を開催しました。今後、頂いた意見を分析の上、各施設の方針の検討に繋がります。

2. 実施概要

市民説明会の実施概要は以下の通りです。

実施対象	<ul style="list-style-type: none"> ・本市に居住している方 ・本市に通勤・通学している方
開催日時	<ul style="list-style-type: none"> ・中央地区：令和6年4月10日（水）18：30～20：00 土浦市役所 男女共同参画センター 研修室1・2 ・南部地区：令和6年4月11日（木）18：30～20：00 三中地区公民館 集会室 ・北部地区：令和6年4月16日（火）18：30～20：00 上大津公民館 集会室 ・新治地区：令和6年4月17日（水）18：30～20：00 新治地区公民館 集会室
内 容	<ul style="list-style-type: none"> ・本市の現状と公共施設マネジメントの取り組み ・「類型別の方向性（素案）」について ・配置方針策定済の施設に係る今後の対応について
周知方法	<ul style="list-style-type: none"> ・広報つちうら ・市ホームページ、市公式LINE、市メールマガジン ・地区長への案内文送付
参加者	<p>計 70名 （中央地区 20名、南部地区 24名、北部地区 17名、 新治地区 9名）</p>

3. 主な意見

(1) 本市の現状と公共施設マネジメントの取り組みに関する意見

会 場	意 見 要 旨	意見回答・対応方針
中央地区	特になし	
北部地区	<ul style="list-style-type: none"> ・今後残り 178 施設については、3 年間で方針を策定するというが、多数の検討施設が残っているということは、多額の予算を組まなければいけないと考えたほうがよいのか、それとも余裕を持って、少しずつ整備方針が出される、という見通しはあるのか。 ・再編は必要と思うが、地区平等にお願いしたい。南部・中央に比べ、北部・新治は施設を閉鎖されると賑わいの減少に直結してしまう。 ・人口減少、少子高齢化が進む中、限られた財源を考えると公共施設の再編再配置は必要だと考える。 	<p>→施設数が多いため、喫緊に対応すべき施設を中心とした課題整理を行いながら、施設の老朽化状況や財政面等を考慮の上、平準化を図っていきます。</p> <p>→機能の確保にも留意しつつ、類型別の方向性（素案）や、各地区の施設の状況等を踏まえた適正配置を行っていきます。</p>
南部地区	<ul style="list-style-type: none"> ・対象施設数が多いため、短期間の検討は難しいと思われる。優先順位をよく検討してほしい。 ・施設の立地や、高齢化に伴う交通手段の確保については配慮してほしい。 	<p>→各地区ごとに検討し、喫緊に対応すべき施設を中心とした優先順位を検討していきます。</p> <p>→コミュニティバス等、高齢化の進展に対する施策については、認識しており、代替手段も検討しながら、再編・再配置の検討を進めたいと考えています。</p>
新治地区	<ul style="list-style-type: none"> ・時代の中で、このようなテーマは避けられない問題だと思う。検討対象となる施設は、築年数や利用状況から、初期の設置目的を達成できたと考える。ただし、閉館にあたっては市民の福祉が後退しないよう、時代に合った型でバランスよく生活できる体系を保ってほしい。 ・施設の立地については、地域バランスに配慮して、十分に考えてほしい。 	<p>→施設総量縮減と並行して、時代に合ったサービス内容の見直しについても検討していきたいと考えています。</p>

	<ul style="list-style-type: none"> ・農村地区も人口減、核家族化が進み、耕地も荒廃してきている。親や周囲に頼らない考えが、さらに寂しい状況につながっている。利用率が低い施設があるが、利用者がいないわけではないため、事業として慎重に進めることを望む。 	
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

(2)「類型別の方向性(素案)」に関する意見

会 場	意 見 要 旨	意見回答・対応方針
中央地区	<ul style="list-style-type: none"> ・学校施設の統廃合についてはどのような方針か教えて欲しい。 ・税金がなければ施設を維持できない以上、集約を図っていくのは当然のことではあるが、行政サービスや避難所としての機能など、必要なものについては維持してほしい。 	<p>→「土浦市立小学校及び中学校の適正配置基本方針」に基づき検討していきます。</p> <p>→機能の確保策については、今後の検討において考慮していきます。</p>
北部地区	<ul style="list-style-type: none"> ・学校における長寿命化工事をやった上でも、その先30・40年の間に合併や廃校はあり得るのか教えてほしい。 ・類型内比較・単体での検討・所管課検討のうち、特に学校・市営住宅、消防等の所管課検討については、今回の計画策定の中でどこまで検討を行うのか。 ・公共施設の方向性を決め、取り組んでいくのは必要であり、大変重要と考える。旧施設の分類についても早急に決めていく必要があると思う。 	<p>→「土浦市立小学校及び中学校の適正配置基本方針」に基づき検討していきます。</p> <p>→適正配置の方針を各所管課で定め、その方針に基づく取り組みを計画に反映していきます。</p> <p>→まず市の施設として転用できるか検討し、転用する予定がないものについては、売却や貸付について検討していきます。</p>

会 場	意 見 要 旨	意見回答・対応方針
南部地区	<ul style="list-style-type: none"> ・公民館については、エレベーター設置等の大規模な修繕を含む、長寿命化計画の時期を明確にする上でも、今回説明された再編・再配置計画で実施時期を明確にしてほしい。 ・西部学習等供用施設では支所が併設されているため、廃止されると市民サービスの面でも痛手となる。財源の準備の観点からも、簡易的なもので構わないので、方針・進行状況については早めに示して欲しい。 	<p>→実施時期については、再編・再配置計画で方針を決定後、長寿命化計画内の優先順位等を踏まえて、事業化に至っていく中で定まってくると考えています。</p> <p>→方針等を検討する中で、情報をホームページや広報誌等で、都度公表しながら進めていきます。</p>
新治地区	特になし	

(3) 配置方針策定済の施設に係る今後の対応に関する意見

会 場	意 見 要 旨	意見回答・対応方針
中央地区	特になし	
北部地区	<ul style="list-style-type: none"> ・上大津公民館複合化の検討にある、「先行決定」とはどのような趣旨か ・閉館の方針を示している4施設は、どのような取り扱いとなるのか知りたい。所管課検討に移行するのか ・上大津支所と上大津公民館の複合化の検討にあたっては、市民の要望を聞いて、反映してほしい 	<p>→対象178施設の配置方針を定めた計画を令和7年度に改定するのに先行して、令和6年度中に方針を決定するという意味です。</p> <p>→閉館後の施設の取扱いについては、今後検討していく予定です。</p>
南部地区	特になし	

新治地区	<ul style="list-style-type: none"> ・閉館の方針を出した4施設について、5月末に利用者への説明会を行うということであったが、これまでに利用者のアンケートはとったのか教えてほしい ・生涯学習館の今後の利活用については、広報で、進捗のポイントを記載してもらった方が、市民の声がわかってくると思う 	<p>→利用者アンケートについては、令和4年に配置方針検討の対象となる10施設を中心に、実施しました。</p> <p>→方針が決定したら、広報誌、ホームページ等でお知らせしていきます。</p>
------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

(4) その他、要望等

会 場	意 見 要 旨	意見回答・対応方針
中央地区	<ul style="list-style-type: none"> ・TXの延伸や土浦駅東口側の開発等、新たな開発計画を人口想定に反映して欲しい。 ・今後も説明会を毎年開催してほしい。配置方針の進捗を確認したい。 ・若い発想を取り入れ、魅力的で夢のある提案を採用してほしい。 ・市役所本庁舎空きスペースへの行政機能の集約を検討してほしい。 	<p>→事業が具体化されてきた段階で、随時計画への反映を検討していきます。</p> <p>→広報・周知の方策について、検討していきます。</p>
北部地区	<ul style="list-style-type: none"> ・策定委員会委員はどのようなメンバーで構成されているか教えてほしい。 ・市営住宅については、電気代等の管理負担軽減につながる方策を検討してほしい。 ・土地売却は、治安を守る意味でも外国の方ではなく国内の方をお願いしたい。 	<p>→学識経験者、市議会議員、地元企業、市民代表等10名で構成されています。</p> <p>→意見については担当課へ伝えます。</p>
南部地区	<ul style="list-style-type: none"> ・人口減少は必然であるため、ハコモノは最小限にし、ソフトやAIの活用による、公共サービス全般のデジタル化を早く進めてほしい。 ・三中地区内に、児童館等の子育て施設（大規模屋内型）があればよいと思う。 	<p>→デジタル化の進展を踏まえた施設・機能の在り方を検討します。</p>

会 場	意 見 要 旨	意見回答・対応方針
	<ul style="list-style-type: none"> ・三中地区公民館は稼働率が一番高いため、駐車場の新規設置（又は臨時駐車場）を検討してほしい。また、エレベーター等バリアフリーへの対応を検討してほしい。 	
新治地区	<ul style="list-style-type: none"> ・新治地区は分団車庫が多いが、現在、消防団員の減少が激しく、消防団の再構築・統廃合を検討して欲しいという意見が出ているので、所管部署含め、対応をお願いしたい。 ・小学校等の跡地について、利活用方針がどうなっているのか知りたい。 ・土浦北 IC の開発等を含めた、新治地区全体の今後のビジョンを示してほしい。 ・資料を通して説明を受けたが、内容が初めて聞くことばかりで、消化不良に感じた。今後の伝達方法を改善していただければありがたい。 	<p>→消防団については、人口動向や社会経済情勢を考慮した適正配置について検討していきます。</p> <p>→まず市の施設として転用できるか検討し、転用する予定がないものについては、売却、或いは貸し付けるという方針であり、引き続き売却先、貸付先を探していきます。</p> <p>→企業誘致の充実を推進する中で、土浦北 IC 近くの開発の可能性を検討している段階です。</p> <p>→情報をホームページや広報誌等で、都度公表しながら進めていきます。</p>