

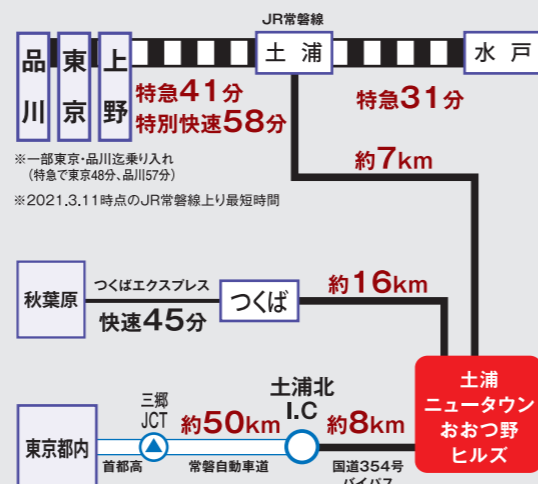


都心から60km圏内にあり、筑波研究学園に近く、茨城空港(約23km)、成田空港(約60km)、茨城港日立港区(約65km)からの物流・人流もスムーズな連携のとれた街です。東関東自動車道水戸線が整備され、今後より一層の飛躍が期待されております。

都心から60km圏。軽快なアクセスもメリットです。



交通ネットワーク



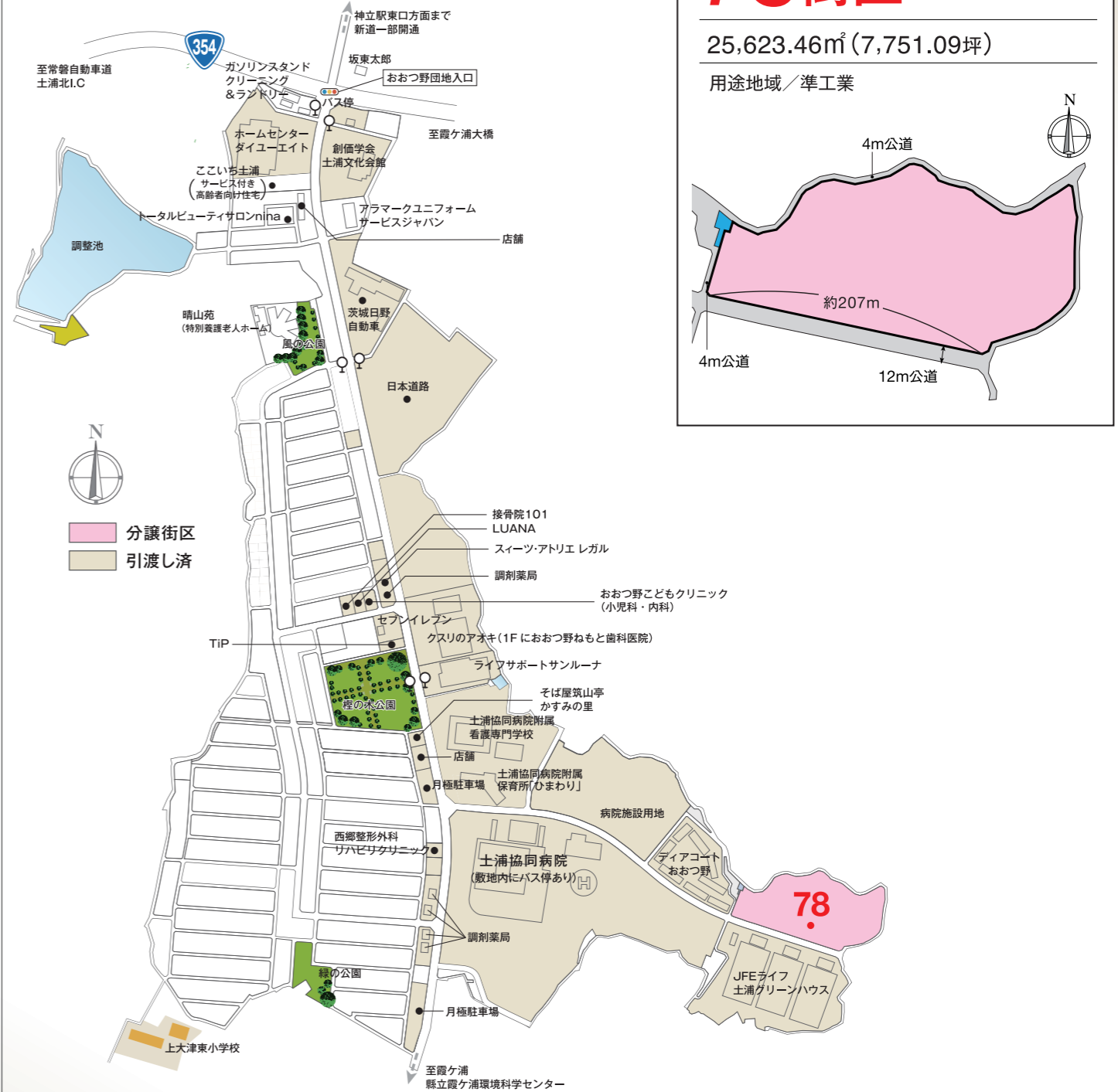
【空港】茨城空港約23km・成田国際空港約60km。
 【港湾】茨城港(日立港区約65km・常陸那珂港区約60km・大洗港区約50km)。

業務商業系用地

78街区

25,623.46㎡(7,751.09坪)

用途地域/準工業



分譲街区
引渡し済



【物件概要】

- 所在地/茨城県土浦市おおつ野二丁目2番21号
- 交通/JR常磐線「土浦駅」よりバス便あり・常磐自動車道「土浦北IC」から約8km(榎の木公園まで)
- 用途地域(建ぺい率(%)/容積率(%))/準工業地域(60/200)
- 今回分譲街区/上記記載●敷地面積/上記記載●地区計画/あり●分譲価格/お問い合わせください●設備/電気:東京電力(株)、ガス:都市ガス(東部ガス(株))、水道:土浦市建設部水道課、下水道:土浦市建設部下水道課●管理費/なし●売主/JFE商事株式会社
- 分割や賃貸(事業用定期借地権)をご希望のお客様はご相談ください。
- 田村・沖宿地区地区計画により、建築物等の用途制限・壁面の位置等の制限があります。また、高圧線下地の土地利用制限があります。
- 業種・用途によってはお断りする場合がございます。
- 広告有効期限/2025年3月31日
- ※図面は造成計画図であるため、現状と異なる場合があります。