

令和4年度

事業報告及び決算書

自 令和4年4月1日
至 令和5年3月31日

一般財団法人土浦市産業文化事業団

令和4年度事業報告及び決算書

令和4年4月1日から令和5年3月31日に至る期間の事業報告及び財務諸表

並びに当期一般正味財産増減額処理は、次のとおりです。

目 次

I	事業報告	
1	事業総括	1
2	庶務の概要	2
3	事業の概要	4
II	決算書（財務諸表）	
1	貸借対照表	26
2	正味財産増減計算書	27
3	財務諸表に対する注記	32
4	附属明細書	34
5	財産目録	35
III	当期一般正味財産増減額処理	37
IV	監査報告書	39

I 事業報告

1 事業総括

一般財団法人土浦市産業文化事業団は、産業及びスポーツの振興と文化の向上に関する事業等を行い、土浦市民の福祉の増進に寄与することを目的に、昭和48年4月に財団法人として設立し51年目（平成25年度の一般財団法人移行から11年目）を迎えております（※1）。この間土浦市からの委託業務の受託及び指定管理者として、市施設の管理運営を適正かつ効率的に行うとともに、事業団独自の各種の自主事業に取り組んでまいりました。

令和4年度の事業においては、7施設の指定管理と霞ヶ浦総合公園を含む3施設の受託業務のほか、市からの補助事業である「霞ヶ浦観光にぎわい事業」を実施しました。新型コロナウイルス感染症拡大の影響による国・県の要請に伴う市の指示により、令和2年3月から各施設は断続的な休館・休業を余儀なくされてまいりましたが、本年度は、同感染症の影響による休館・休業をすることなく年間を通じて営業を続けることができたことにより、施設及び事業全体の利用者数が前年度比で3割強程度上回るなど、回復傾向にあります。施設の運営にあたっては、引き続き各種公的ガイドラインを遵守し、感染防止策を講じながら利用者の安全に配慮した施設の運営を行い、地域産業の振興、スポーツの振興及び普及、健康増進、芸術文化の振興、生涯学習の推進に寄与してまいりました。

各施設の実施する各種講座につきましては、多種多様な講座を企画、開催し、年間33,527人の参加をいただき、全事業の合計利用者数は、731,700人（前年度比184,148人増）となっています。

財務面では、指定管理料及び委託料等（553,164,382円）に利用料金等の事業収益等（123,860,506円）（※2）を加えた経常収益から、経常費用である管理運営費等の事業費用（676,990,702円）を差し引いた決算は、34,186円の黒字となりました。なお、事業団の財政的な自立の目安となる実質の自主財源比率（事業収益÷事業費用）は18.3%（前年度比2.3%増）であり、市からの財政的依存度の高い状況にあります。

今後とも、全職員が一丸となって各種事業の振興・普及・推進に向けた積極的な事業展開を図るとともに、安心・安全で快適に利用できる施設管理に努め、「市民に期待され信頼される財団」の確立を目指してまいります。

（※1）令和5年4月1日現在

（※2）[参考]事業収益等実績：(R3)95,317,946円、(H30)164,650,126円[コロナ禍前直近]

2 庶務の概要

事 項	年 月 日	概 要
1 理事会	4. 4. 1 (第3回) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第5号 理事長の選定について
	4. 5. 16 (第4回)	下記の件を議決した。 認定第1号 令和3年度一般財団法人土浦市産業文化事業団 事業決算の認定について 議案第6号 令和4年定時評議員会の招集について
	4. 5. 31 (第5回) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第7号 一般財団法人土浦市産業文化事業団職員給与規程の 一部改正について
	4. 12. 23 (第6回) 書面決議	下記の件を報告及び議決した。 報告第1号 霞浦の湯利用者アンケート調査の結果報告について 議案第8号 令和4年度一般財団法人土浦市産業文化事業団 補正収支予算について 議案第9号 一般財団法人土浦市産業文化事業団職員給与規程の 一部改正について
	5. 2. 21 (第1回) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第1号 令和5年第1回臨時評議員会の招集について
	5. 3. 28 (第2回)	下記の件を議決した。 議案第2号 令和5年度一般財団法人土浦市産業文化事業団 事業計画について 議案第3号 令和5年度一般財団法人土浦市産業文化事業団 収支予算について 議案第4号 令和4年度一般財団法人土浦市産業文化事業団 補正収支予算(第2回) 議案第5号 定年引上げに伴う関連規程の改正について 議案第6号 令和5年第2回臨時評議員会(決議の省略による) 招集について
2 評議員会	4. 5. 30 (定時)	下記の件を報告及び議決した。 報告第4号 令和3年度事業報告について 認定第1号 令和3年度貸借対照表及び正味財産増減計算書の 認定について

事 項	年 月 日	概 要
	5. 3. 28 (第1回臨時)	下記の件を報告及び議決した。 報告第1号 令和5年度事業計画及び収支予算について 報告第2号 令和4年度補正収支予算について (令和4年12月23日第6回理事会決議) 報告第3号 令和4年度補正収支予算(第2回)について 議案第1号 令和5年第2回臨時評議員会(決議の省略による) 招集について
3 主な庶務 事項	4. 4. 14	代表理事及び監事の変更登記申請を水戸地方法務局に提出した。
	4. 4. 26	地方自治法第243条の3第2項の規定に基づき令和4年度事業計画書を土浦市長に提出した。
	4. 4. 27	令和3年度事業決算報告書について監査を受けた。
	4. 5. 31	令和3年度事業の確定申告書を土浦税務署長に提出した。
	4. 7. 22	地方自治法第243条の3第2項の規定に基づき令和3年度事業決算報告書を土浦市長に提出した。

3 事業の概要

(1) 国民宿舎「水郷」（日帰り入浴施設 霞浦の湯）

日帰り入浴施設「霞浦の湯」は、霞ヶ浦を一望できる入浴施設として、令和4年度も多くの方々に幅広くご利用いただきました。

国民宿舎水郷跡地では、ヘリコプターの遊覧飛行が開催されたほか「BIKE&CAMP KANTOU 22」や「土浦レイクサイドバイクロード」のキャンプエリアとして活用されるなど、多くの来園者や家族連れで賑わいました。

サイクリング関連については、つくば霞ヶ浦りんりんロードの開通後、りんりんポート土浦、プレイアトレ土浦やBEB5土浦といったサイクリング関連施設の拡充に加え、霞浦の湯玄関前にシェアサイクルシステム「関鉄Pedal」のステーションが設置されたことにより、土日祝日を中心にサイクリストの入浴利用が定着しております。

会議室につきましては、駐車場が広い会議室としての認知が広がり、多くの方に利用していただきました。

自主事業のヨガ講座は、大会議室で実施しておりますが、霞ヶ浦の絶景が堪能できると多くの受講者から好評を頂いており、今後も引き続き継続してまいります。

今後とも、市民の方々を中心に交流を深め、健康増進と憩いの場所として、多くの方々に利用していただけるよう向上心を持って管理運営を行ってまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位:日、人)

区 分	稼働 日数	入浴施設	会議室	計	1日当りの利用者数			内講座 受講者数
					入浴施設	会議室	計	
R4/4月	26	1,568	145	1,713	60	6	66	95
5	26	1,560	150	1,710	60	6	66	67
6	26	1,392	272	1,664	54	10	64	68
7	27	1,349	215	1,564	50	8	58	100
8	26	1,368	128	1,496	53	5	58	70
9	26	1,383	77	1,460	53	3	56	77
10	26	1,693	141	1,834	65	5	70	97
11	26	1,638	239	1,877	63	9	72	62
12	24	1,630	64	1,694	68	3	71	64
R5/1月	24	1,989	133	2,122	83	6	89	93
2	24	1,994	144	2,138	83	6	89	64
3	27	2,065	137	2,202	76	5	81	57
計	308	19,629	1,845	21,474	64	6	70	914

(前年度比較表)

(単位：日、人)

区 分	令和4年度	令和3年度	比 較
稼働日数	308	228	80
入浴利用者数	19,629	13,171	6,458
会議室利用者数	1,845	1,681	164
合計利用者数	21,474	14,852	6,622
内講座受講者数	914	1,386	△ 472

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	9,746,947	事業費	37,227,070
指定管理料	27,481,549		
預金利子	71		
計(1)	37,228,567	計(2)	37,227,070
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】			1,497

(2) 水郷プール

令和4年度は、前年度同様、新型コロナウイルス感染症対策として、入場制限の検討、入場券販売開始及び入場開始時刻の前倒し等、入場時における混雑緩和対策や、営業前後の施設内アルコール消毒の実施及び入場前の検温、手指消毒のお願いなどを実施しました。なお、売店営業については、今年度から運営を直営から民間業者へ委託することにより、サービス向上に努めました。

有料休憩所については、4箇所から12箇所に増設したことにより、来場者の好評を得るとともに大幅な収入増となりました。

また、新型コロナウイルス感染症の影響を受けている子育て世帯に対して、市内の中学生以下の子どもがいる全ての世帯にプールの招待券3回分を配布し、延べ18,716人の利用がありました。

その他、親水施設としてちびっ子プールの無料開放を5月、6月、9月に実施し、多くの市民の皆様にご利用いただきました。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：人)

区 分			7 月	8 月	計	備考	
開 場 予 定 日 数			16 日	31 日	47 日		
稼 働 日 数			15 日	29 日	44 日	途中閉場 1日含む	
プ ー ル 利 用 者	個人 利用	普 通	一 般	8,250	17,492	25,742	55,537
			小・中学生	8,285	15,897	24,182	
			幼 児	1,823	3,790	5,613	
	団 体 利 用	市 内	一 般	44	124	168	
			小・中学生	107	87	194	
			幼 児	10	19	29	
		市 外	一 般	111	253	364	
			小・中学生	113	254	367	
			幼 児	17	46	63	
	減 免 利 用	一 般	152	288	440		
		小・中学生	64	94	158		
		幼 児	16	22	38		
	無料 (3歳以下)			1,335	2,716	4,051	
内 親 子 招 待 券	一 般	2,356	4,993	7,349	18,716		
	小・中学生	3,027	5,039	8,066			
	幼 児	559	1,308	1,867			
	乳 児	457	977	1,434			
合 計			20,327	41,082	61,409		

(前年度比較表)

(単位：日、人)

区 分	令和4年度	令和3年度	比 較
稼働日数	44	24	20
利用者数	61,409	23,092	38,317

(イ) 経営状況
 経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益（収入）		経常費用（支出）	
事業収益	3,740,349	事業費	72,401,868
管理委託料	68,661,359		
預金利子	160		
計(1)	72,401,868	計(2)	72,401,868
当期経常増減額（収支額）【(1)-(2)】			0
◎施設使用料（市に納付）			48,566,340

(3) 霞ヶ浦文化体育会館（水郷体育館）

水郷体育館は、県内の体育施設の中心的役割を担う施設として、市、県の他、全国的な大会にも利用され、多くの市民スポーツ活動の活性化に寄与しております。

令和4年度は、前年度から引き続き4月から8月まで大・小体育室の空調設備等工事による貸出中止がありましたが、新型コロナウイルス感染症の影響に伴う休館がなかったため、前年度より利用者数は増となりました。

自主事業の講座（スポーツプログラム）は、バレーボール・エアロビクス・ヨガなど26種の講座を開催し、延べ12,817人の参加がありました。

今後とも、幅広い年齢層に利用していただけるよう講座の充実、利用者の利便性の向上に努め、良好な運営を図ってまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

（上段は団体数・教室数、下段は人数）

区 分	R4										R5			計	
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
稼働日数	26	26	26	27	26	26	27	26	24	24	24	27	309		
体育施設 利用人数	大体育室	高校生以下					52	39	50	56	59	37	20	313	
		一般				3	14	38	24	13	15	5	8	120	
	小体育室	高校生以下						42	18	37	29	38	28	50	242
		一般						17	54	26	19	20	33	25	194
	トレーニング室	高校生以下						385	1,433	580	244	354	479	570	4,045
		一般													0
	軽体育室	高校生以下	38	20	30	64	106	68	36	55	82	67	62	80	708
		一般	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24
	小 計	418	483	510	508	488	502	500	539	480	513	556	598	6,095	
		6	5	9	7	7	7	7	7	6	6	7	6	80	
	文化施設 利用人数	第一会議室	85	65	107	106	94	91	99	98	67	94	80	75	1,061
		第二会議室	61	75	79	77	65	56	79	80	65	59	68	59	823
和 室	859	1,048	1,148	1,131	916	815	1,024	1,293	1,017	1,056	1,124	1,043	12,474		
	7	3	4	4	6	7	45	7	3	1	24	12	123		
視聴覚室	102	59	55	62	216	150	290	85	40	14	1,038	130	2,241		
	2	1	5		1	2	33	3	6	1	20	2	76		
展示ホール	10	10	47		10	60	145	12	39	15	79	15	442		
	1		1		1	4	33	5			18		63		
第一会議室	20		15		20	90	180	80			210		615		
	17	17	23	22	15	15	38	19	13	11	19	11	220		
第二会議室	252	297	488	521	239	243	411	345	197	296	190	134	3,613		
	15	21	15	17	19	19	42	11	15	14	31	14	233		
和 室	96	208	89	94	307	134	254	87	107	81	870	119	2,446		
	15	21	15	17	19	19	42	11	15	14	31	14	233		
視聴覚室	252	297	488	521	239	243	411	345	197	296	190	134	3,613		
	15	21	15	17	19	19	42	11	15	14	31	14	233		
展示ホール	96	208	89	94	307	134	254	87	107	81	870	119	2,446		
	69	82	90	89	74	190	237	226	190	199	180	170	1,796		
小 計	1,400	1,616	1,795	2,169	1,604	13,573	16,271	14,810	12,301	12,619	14,386	9,610	102,154		

(上段は団体数・教室数、下段は人数)

区 分	R4									R5			計
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
小 計	42	42	48	43	42	47	191	45	37	27	112	39	715
	480	574	694	677	792	677	1,280	609	383	406	2,387	398	9,357
内健康教室 トレーニング講習会	63	73	81	80	68	56	57	84	67	59	63	56	807
	875	1,064	1,181	1,228	953	812	1,018	1,413	1,092	1,100	1,095	986	12,817
合 計	111	124	138	132	116	237	428	271	227	226	292	209	2,511
	1,880	2,190	2,489	2,846	2,396	14,250	17,551	15,419	12,684	13,025	16,773	10,008	111,511

(前年度比較表)

(単位：日、団体、人)

区 分	令和4年度	令和3年度	比 較
稼働日数	309	261	48
利用団体数	2,511	2,278	233
利用者数	111,511	95,658	15,853

内教室受講者数	12,817	9,848	2,969
---------	--------	-------	-------

広 場

(上段は団体数、下段は人数)

区 分	お祭り広場	多目的広場	計
R4/4月	9	18	27
	335	466	801
5月	9	31	40
	247	1,155	1,402
6月	8	39	47
	239	977	1,216
7月	10	36	46
	215	733	948
8月	15	15	30
	428	216	644
9月	12	35	47
	1,331	1,823	3,154
10月	12	44	56
	283	1,394	1,677
11月	14	46	60
	1,361	5,207	6,568
12月	-	-	-
	-	-	-
R5/1月	-	-	-
	-	-	-
2月	-	-	-
	-	-	-
3月	11	37	48
	473	6,892	7,365
合 計	100	301	401
	4,912	18,863	23,775

※多目的広場・お祭り広場は、12月から2月まで芝張替え及び芝養生のため貸出中止。

(前年度比較表)

(単位：団体、人)

区 分	令和4年度	令和3年度	比 較
利用団体数	401	245	156
利用者数	23,775	10,895	12,880

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益（収入）		経常費用（支出）	
事業収益	9,934,220	事業費	67,514,966
管理委託料	57,580,635		
預金利子	111		
計(1)	67,514,966	計(2)	67,514,966
当期経常増減額（収支額）【(1)-(2)】		0	
◎施設使用料等（市に納付）		7,888,410	

(4) レストハウス「水郷」

レストハウス「水郷」は、総合公園内における飲食提供及び憩いの場として、適正な管理運営に努めました。

令和4年度は、新型コロナウイルス感染症の影響に伴う休館期間はありませんでした。前年度と同様に利用者が安心して施設を利用できるよう、引き続き定期的な換気・消毒を実施しながら営業いたしました。なお、施設内トイレの大規模改修工事が市予算により実施されたことに伴い、工事期間中である約6ヶ月間は施設利用に支障をきたしましたが、市関係機関との協議により休館日を調整したほか、レストランのメニューを売店で扱える軽食メニューに変更するなど、臨機応変に対応いたしました。

また、屋外バーベキュー施設においては、四季折々の公園内で楽しめることをアピールし、利用促進に努めました。

今後とも、利用者の安全を確保しながら、更なるサービス向上と利用促進に努め、施設利用の拡大を図ってまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：日、人)

区 分	稼働日数	レストハウス利用状況				バーベキュー施設利用者数	合 計
		利 用 者 数					
		レストラン	和 室	計	1日平均利用者数		
R4/ 4月	24	983		983	41	401	1,384
5	22	1,715		1,715	78	730	2,445
6	22	760		760	35	372	1,132
7	22	815		815	37	743	1,558
8	21	416		416	20	488	904
9	22	418		418	19	318	736
10	22	553		553	25	516	1,069
11	23	546		546	24	296	842
12	23	371		371	16	58	429
R5/ 1	22	354		354	16	24	378
2	19	467		467	25	15	482
3	26	454		454	17	252	706
合 計	268	7,852	0	7,852	29	4,213	12,065

(前年度比較表)

(単位：日、人)

区 分	令和4年度	令和3年度	比 較
稼働日数	268	233	35
利用者数	12,065	11,477	588

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	1,320,000	事業費	1,316,684
指定管理料	0		
預金利子	7		
計(1)	1,320,007	計(2)	1,316,684
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】		3,323	

(5) 霞ヶ浦総合公園（テニスコート・ネイチャーセンター）

指定管理によるテニスコートは、主に市内在住の個人やグループでの利用のほか、各種大会や遠方からのテニス合宿、民間クラブの定期的な利用、学校の部活動等に幅広く利用されています。令和4年度は、新型コロナウイルス感染症の影響に伴う休館はなく、利用回数・利用者数とも前年度より増となりました。

自主事業については、一般の初心者から中級者までを対象とした硬式テニス教室を開催し、延べ1,719人の参加がありました。

管理業務を受託しているネイチャーセンターでは、霞ヶ浦をはじめ世界各地に生息する淡水魚の常時展示をしたほか、金魚のえさやり体験や四季折々の鳥や虫の写真を展示するなど、身近な自然学習の機会を提供してまいりました。「水郷桜イルミネーション」の期間には館内にイルミネーションの飾り付けをして、来館者へのサービス向上に努めました。利用者数については、テニスコートと同様に前年度より増となりました。

風車前広場では、飲食提供をするキッチンカーの出店を実施し、来園者への利便性向上及び公園内の賑わいの創出に努めました。

その他公園内では、11月に自転車×キャンプ＝旅をテーマにした「BIKE&CAMP KANTOU22」、3月に自転車の運動会・文化祭とキャンプの総合野外自転車イベント「土浦レイクサイドバイクロア」が開催され、県内外から多くのサイクリストが参加し、「自転車のまちつちうら」のPRに大きく寄与しました。

今後とも、利用者の拡大とサービスの向上に努めてまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：日、回、人)

区 分		R4										R5			合計
		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
開 場 日 数		26	26	26	27	26	26	26	26	24	24	24	27	308	
稼 働 日 数		26	25	26	26	26	26	25	25	24	24	23	26	302	
テ ニ ス コ ー ト	早朝テニス	回数	8		44	69	41	60		14	10		5	10	261
		人数	81		639	337	254	736		170	90		54	86	2,447
	9:00 ～ 11:00	回数	165	151	162	153	147	144	146	151	129	139	142	144	1,773
		人数	1,028	925	1,409	1,119	923	1,632	833	1,075	954	748	876	804	12,326
	11:00 ～ 13:00	回数	142	137	136	123	111	138	140	142	129	132	140	124	1,594
		人数	895	867	1,278	984	828	1,599	782	1,050	926	715	828	720	11,472
	13:00 ～ 15:00	回数	141	139	127	119	105	129	127	114	125	124	119	129	1,498
		人数	921	913	1,227	935	749	1,278	798	900	923	699	808	800	10,951
	15:00 ～ 17:00	回数	113	124	121	143	115	100	134	104	117	104	117	126	1,418
		人数	639	705	1,045	943	614	979	704	724	832	455	647	696	8,983
	17:00 ～ 19:00	回数	176	168	180	158	149	125	168	171	173	147	148	178	1,941
		人数	1,043	979	1,092	837	719	658	937	913	1,041	846	776	1,000	10,841
	19:00 ～ 21:00	回数	114	122	138	148	144	95	150	133	108	117	109	127	1,505
		人数	746	752	812	882	866	491	897	856	665	716	696	731	9,110
	小 計	回数	859	841	908	913	812	791	865	829	791	763	780	838	9,990
		人数	5,353	5,141	7,502	6,037	4,953	7,373	4,951	5,688	5,431	4,179	4,685	4,837	66,130

(単位：回、人)

区	分		R4										R5			合計
			4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
練習コート (有料壁打ち)	回数		37	57	29	48	34	39	47	70	28	33	43	60	525	
	人数		37	57	30	48	34	40	48	72	28	33	43	60	530	
練習コート (無料壁打ち)	回数		284	278	263	274	245	248	274	224	178	212	191	191	2,862	
	人数		291	314	310	309	252	298	329	242	189	255	213	201	3,203	
テニスコート 合計	回数		1,180	1,176	1,200	1,235	1,091	1,078	1,186	1,123	997	1,008	1,014	1,089	13,377	
	人数		5,681	5,512	7,842	6,394	5,239	7,711	5,328	6,002	5,648	4,467	4,941	5,098	69,863	
ゲートボール コート	回数														0	
	人数														0	
会議室	回数		40	50	53	52	44	44	51	49	49	50	49	48	579	
	人数		596	681	810	584	597	544	607	586	690	664	601	596	7,556	
合計	回数		1,220	1,226	1,253	1,287	1,135	1,122	1,237	1,172	1,046	1,058	1,063	1,137	13,956	
	人数		6,277	6,193	8,652	6,978	5,836	8,255	5,935	6,588	6,338	5,131	5,542	5,694	77,419	

内教室受講人数	141	191	167	161	144	53	161	203	83	146	166	103	1,719
---------	-----	-----	-----	-----	-----	----	-----	-----	----	-----	-----	-----	-------

(前年度比較表)

(単位：日、回、人)

区 分	令和4年度	令和3年度	比 較
稼働日数	302	251	51
利用回数	13,956	12,288	1,668
利用者数	77,419	67,340	10,079

内教室受講者数	1,719	1,825	△ 106
---------	-------	-------	-------

ネイチャーセンター

(単位：日、人)

区 分	開設日数	利 用 者 数	1日平均利用者数	備考
R4/4月	26	8,009	308	
5	26	5,308	204	
6	26	3,033	117	
7	27	3,174	118	
8	26	3,400	131	
9	26	2,922	112	
10	26	3,557	137	
11	26	3,927	151	
12	24	2,792	116	
R5/1	24	3,649	152	
2	24	3,980	166	
3	27	5,343	198	
合 計	308	49,094	159	

(前年度比較表)

(単位：日、人)

区 分	令和4年度	令和3年度	比 較
稼働日数	308	259	49
利用者数	49,094	39,479	9,615

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	17,905,509	事業費	111,650,148
指定管理料	16,227,172		
管理委託料	77,546,548		
預金利子	285		
計(1)	111,679,514	計(2)	111,650,148
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】			29,366

(6) 亀城プラザ

亀城プラザは、各種公共施設の機能を組み合わせた複合施設として、発表会や展示会、会議、研修会、スポーツ、軽音楽、レクリエーションなど様々な目的で多くの皆様に利用されています。

令和4年度は、新型コロナウイルス感染症の影響に伴う休館がなかったことなどから、利用回数・利用者数とも前年度を上回りました。

自主事業のフィットネス&カルチャー講座については、ヨガ・ハーモニカなど15種の講座を開催し、延べ6,417人の参加がありました。全4期ともほぼ予定通りに日程を消化できたため、受講者数は前年度を上回りました。

今後とも、地域の文化振興及び福祉増進の拠点として、利用者へのサービス向上に努め、施設運営に取り組んでまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：日、回、人)

区 分	R4										R5			計
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
稼働日数	26	27	25	27	26	26	27	25	24	24	24	26	307	
文化ホール	回数	7	4	10	10	3	8	9	9	13	2	3	9	87
	人数	181	173	502	965	394	267	549	629	466	25	155	377	4,683
市民ホール	回数		10				3	2	8	1	10		2	36
	人数		335				85	50	317	20	237		240	1,284
リハーサル室	回数	22	15	21	33	21	23	26	22	19	16	21	20	259
	人数	249	230	243	365	252	310	320	285	166	237	306	258	3,221
第1展示室	回数	6	2	2	6		3	4	4		2		2	31
	人数	98	9		223		70	90	36		10		30	566
第2展示室	回数	9	6	4	13	7	4	51	75	72	72	72	78	463
	人数	73	45	28	198	54	28	140	228	216	223	219	246	1,698
大会議室1	回数	13	2	28	24	5	17	11	24	28	10	13	9	184
	人数	223	97	817	542	37	349	257	407	290	293	359	321	3,992
大会議室2	回数	19	10	21	32	17	22	16	22	23	25	27	28	262
	人数	339	166	417	740	272	411	317	391	498	542	451	617	5,161
第1会議室	回数	22	6	12	11	5	7	11	12	16	15	20	8	145
	人数	93	28	49	141	26	35	38	53	77	40	82	35	697
第2会議室	回数	32	14	27	45	20	23	34	27	35	37	32	25	351
	人数	156	101	170	339	116	114	140	140	172	127	149	163	1,887
第3会議室	回数	27	20	27	22	19	26	37	35	26	25	21	20	305
	人数	164	127	250	200	98	181	357	356	151	137	137	153	2,311
第4会議室	回数	24	20	23	27	16	16	23	29	26	14	17	21	256
	人数	277	225	405	389	180	155	405	488	275	254	244	323	3,620
第5会議室	回数	29	35	36	38	30	28	27	28	33	28	27	33	372
	人数	105	175	234	233	87	131	159	179	156	199	134	168	1,960
第6会議室	回数	34	22	30	34	26	25	22	22	29	27	21	21	313
	人数	194	117	249	319	103	119	196	148	177	158	139	96	2,015
和室1	回数	2	4	1	4	7	7	12	10	6	3	4	1	61
	人数	13	11	7	18	15	43	76	37	40	10	34	9	313
和室2	回数	7	6	6	6		3	2	5	6	5	4	6	56
	人数	18	16	19	19		12	7	12	16	14	10	18	161

(単位：回、人)

区 分		R4 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R5 1月	2月	3月	計	
和 室 3	回数	7	16	3	4		2		4	2			3	41	
	人数	21	78	17	23		14		49	55			53	310	
和 室 4	回数	3	5	2	3		4	2	1	1	1	3	1	26	
	人数	17	19	17	23		27	14	8	7	8	25	8	173	
学 習 室	回数	18	14	18	25	23	14	26	24	29	10	14	15	230	
	人数	129	135	261	327	100	214	228	288	195	142	202	219	2,440	
第 1 音 楽 室	回数	14	10	18	21	17	14	16	12	12	20	19	16	189	
	人数	111	94	161	229	129	137	174	105	92	130	188	152	1,702	
第 2 音 楽 室	回数	18	11	20	18	8	13	18	10	16	13	14	13	172	
	人数	161	107	173	228	67	137	153	92	138	99	121	104	1,580	
第 1 運 動 室	回数	51	39	52	52	42	47	49	47	40	38	57	46	560	
	人数	941	655	916	1,024	852	856	962	910	797	858	1,264	914	10,949	
第 2 運 動 室	回数	53	50	51	62	45	55	57	54	46	48	55	54	630	
	人数	991	767	727	932	712	891	861	760	830	825	1,077	787	10,160	
楽 屋	回数	4	4	10	1	1	3	6	7	8	2	2	7	55	
	人数		4	33	5	2	61	40	26	48	3	4	29	255	
計	回数	421	325	422	491	312	367	461	491	487	423	446	438	5,084	
	人数	4,554	3,714	5,695	7,482	3,496	4,647	5,533	5,944	4,882	4,571	5,300	5,320	61,138	
地域内訳	市内	回数	239	168	211	233	174	215	276	290	263	284	301	2,953	
		人数	3,227	2,525	3,065	3,350	2,610	3,352	3,794	3,433	3,471	3,419	3,799	3,917	39,962
	県内	回数	62	55	84	77	54	75	62	77	83	62	80	60	831
		人数	497	542	1,274	796	446	821	559	1,146	790	569	774	785	8,999
	県外	回数	120	102	127	181	84	77	123	124	105	98	82	77	1,300
		人数	830	647	1,356	3,336	440	474	1,180	1,365	621	583	727	618	12,177
内講座人数		486	543	519	641	483	515	568	560	417	551	627	507	6,417	

(前年度比較表)

(単位：日、回、人)

区 分	令和4年度	令和3年度	比 較
稼働日数	307	308	△ 1
利用回数	5,084	3,748	1,336
利用者数	61,138	39,743	21,395

内講座受講者数	6,417	4,123	2,294
---------	-------	-------	-------

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	26,738,486	事業費	60,208,098
指定管理料	33,469,506		
預金利子	106		
計(1)	60,208,098	計(2)	60,208,098
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】			0

(7) 市民会館

令和4年度は、前年度に引き続き、新型コロナウイルス感染症対策について、各種公的ガイドラインを遵守した管理運営を行ってまいりました。

貸館業務については、舞台管理運營業務を新たに民間委託したことにより、特に幼稚園及び小中高等学校の文化部や市民団体等の発表会において、舞台上の演出操作及び安全管理など舞台技術の向上を図ることができました。

自主文化事業については、寺内タケシとブルージーンズ（寺内タケシ追悼公演）、クラシックギタリストの木村大など土浦市出身や地元ゆかりのあるアーティストのコンサートを中心に4事業を企画し、全て開催することができました。また、4年ぶりとなる共催事業は、シニア世代の心身を元気づけ地域コミュニティの活性化に繋げることを目的とする「歌声カルテット 昭和の名曲コンサート」を3回開催しました。どの事業も来場者から好評をいただきました。

今後も市民に文化芸術と触れ合う場を提供するため、多様な自主文化事業及び共催事業を実施し地域の文化振興に寄与するとともに、地域・学校・市民団体の発表会などの文化交流の場を提供することで、地域に根差した文化施設としてのサービス向上に努め、施設利用の拡大を図ってまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：日、回、人)

区 分	稼働日数		大ホール	小ホール	会議室 ・ 和室	その他	合計	備考
R 4 / 4月	26	回数	20	8	79	44	151	
		人数	2,760	454	375	220	3,809	
5	26	回数	18	8	51	32	109	
		人数	2,702	749	560	166	4,177	
6	26	回数	19	16	54	54	143	
		人数	3,826	950	430	260	5,466	
7	27	回数	31	16	82	88	217	
		人数	3,186	1,188	1,103	611	6,088	
8	26	回数	25	15	71	89	200	
		人数	3,250	909	405	521	5,085	
9	26	回数	16	21	36	88	161	
		人数	2,182	790	145	675	3,792	
1 0	26	回数	31	12	87	70	200	
		人数	6,000	698	673	394	7,765	
1 1	26	回数	38	17	102	111	268	
		人数	6,535	1,446	728	946	9,655	
1 2	24	回数	39	11	75	99	224	
		人数	7,154	635	405	562	8,756	
R 5 / 1月	24	回数	15	6	57	42	120	
		人数	3,265	470	290	366	4,391	
2	24	回数	22	12	49	78	161	
		人数	4,120	948	444	422	5,934	
3	27	回数	41	16	92	122	271	
		人数	5,850	1,318	778	1,171	9,117	
合 計	308	回数	315	158	835	917	2,225	
		人数	50,830	10,555	6,336	6,314	74,035	

【自主文化事業】収容人数50%以下で実施

7月10日 寺内タケシ追悼公演 寺内タケシとブルージーンズ`SPECIAL LIVE in土浦	397人
9月11日 木村大×啼鵬ジョイントコンサート in土浦	269人
11月23日 落語芸術協会 柳雀・成幸二人会	128人
1月22日 青島広志のおしゃべりコンサート	224人
	計 1,018人

(前年度比較表) (単位：日、回、人)

区 分	令和4年度	令和3年度	比 較
稼働日数	308	269	39
利用回数	2,225	1,313	912
利用者数	74,035	34,912	39,123
内自主文化事業	1,018	1,350	△ 332

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	25,984,529	事業費	103,613,962
指定管理料	77,629,189		
預金利子	244		
計(1)	103,613,962	計(2)	103,613,962
当期経常増減額 (収支額)	【(1)-(2)】		0

(8) 勤労者総合福祉センター（ワークヒル土浦）

ワークヒル土浦は、中小企業に働く労働者を中心に、会議・研修、主催講座の受講や体力トレーニング等、様々な目的で幅広い方々に利用されております。

令和4年度は、新型コロナウイルス感染症の影響に伴う休館がなかったこと及び同対策による制限が緩和されたことに伴い、前年度に比べ利用回数・利用者数とも増となりました。トレーニング室についても、利用時間や利用者数等の制限を設けながら安心・安全に利用できるように努め、利用休止の期間がなく営業することができたことにより、多くの方に利用いただきました。

主催講座については、ヨガ・体操・陶芸・ピアノなど21種の講座を年4期とも開催することができました。回を追うごとに参加者数が増え、一部の講座では募集人数を超えて抽選となるなど、利用者数の回復傾向が見られ、延べ10,377人の参加がありました。

今後とも、設立目的である労働者の福祉の充実と勤労意欲の向上に寄与していくとともに施設利用の拡大に努めてまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：日、回、人)

区 分			R4 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R5 1月	2月	3月	合計
稼働日数			26	26	26	27	26	26	26	26	24	24	24	27	308
トレーニング室	市内 勤労者	人数	350	372	353	401	349	362	410	354	290	343	380	446	4,410
	その他	人数	119	96	98	91	107	111	108	103	101	139	160	160	1,393
多目的 ホール	市内 勤労者	回数	34	40	40	39	38	34	38	40	30	32	41	30	436
		人数	817	902	866	894	839	742	1,034	1,057	725	819	1,073	698	10,466
	その他	回数	19	19	24	22	21	21	22	15	18	15	14	24	234
		人数	279	489	353	368	336	362	281	215	253	268	234	381	3,819
特別会議室	市内 勤労者	回数	7	5	7	7	2	6	4	7	5	6	2	5	63
		人数	52	39	53	71	9	57	18	62	47	35	20	42	505
	その他	回数	9	6	8	9	11	12	17	11	7	6	13	15	124
		人数	65	48	66	74	67	117	147	102	43	28	126	90	973
会議室	市内 勤労者	回数	24	14	24	15	10	28	19	25	13	17	19	24	232
		人数	703	445	810	564	299	866	582	830	447	518	564	682	7,310
	その他	回数	13	19	23	31	18	20	28	25	22	14	21	22	256
		人数	324	609	648	849	598	511	1,243	1,090	671	305	609	546	8,003
研修室1	市内 勤労者	回数	7	9	6	8	12	15	13	10	20	11	17	15	143
		人数	84	93	155	156	165	215	123	144	249	105	255	193	1,937
	その他	回数	14	19	25	34	12	22	20	32	17	19	19	23	256
		人数	177	251	328	456	107	196	648	854	346	262	214	216	4,055
研修室2	市内 勤労者	回数	7	7	10	11	4	9	6	9	4	14	6	13	100
		人数	86	139	196	154	38	116	64	148	68	284	104	206	1,603
	その他	回数	13	17	20	27	20	26	30	25	23	13	22	19	255
		人数	199	358	306	555	550	338	1,135	852	590	187	315	478	5,863

(単位：回、人)

区 分		R4 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R5 1月	2月	3月	合計	
工 芸 室	市 内 勤 労 者	回数	10	14	20	14	9	19	19	14	9	14	20	16	178
		人数	90	147	197	119	53	202	202	149	121	151	155	201	1,787
	そ の 他	回数	7	10	9	13	9	8	17	12	8	7	8	6	114
		人数	61	74	69	101	90	48	145	93	67	70	68	62	948
音 楽 室	市 内 勤 労 者	回数	25	25	22	21	22	25	27	18	18	22	21	22	268
		人数	135	172	168	164	92	159	173	116	116	138	156	134	1,723
	そ の 他	回数	14	14	18	15	11	16	18	18	13	12	18	21	188
		人数	90	82	99	92	75	99	114	115	92	78	107	115	1,158
計	市 内 勤 労 者	回数	114	114	129	115	97	136	126	123	99	116	126	125	1,420
		人数	2,317	2,309	2,798	2,523	1,844	2,719	2,606	2,860	2,063	2,393	2,707	2,602	29,741
	そ の 他	回数	89	104	127	151	102	125	152	138	108	86	115	130	1,427
		人数	1,314	2,007	1,967	2,586	1,930	1,782	3,821	3,424	2,163	1,337	1,833	2,048	26,212
合 計	回数	203	218	256	266	199	261	278	261	207	202	241	255	2,847	
	人数	3,631	4,316	4,765	5,109	3,774	4,501	6,427	6,284	4,226	3,730	4,540	4,650	55,953	

内講座人数	766	875	946	943	789	774	1,024	986	585	879	1,084	726	10,377
-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------	-----	-----	-----	-------	-----	--------

※市内勤労者…市内に居住する勤労者または市内に勤務する者

(前年度比較表)

(単位：日、回、人)

区 分	令和4年度	令和3年度	比 較
稼働日数	308	279	29
利用回数	2,847	2,223	624
利用者数	55,953	42,819	13,134

内講座受講者数	10,377	7,554	2,823
---------	--------	-------	-------

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	14,708,498	事業費	44,347,859
指定管理料	29,639,321		
預金利子	40		
計(1)	44,347,859	計(2)	44,347,859
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】		0	

(9) 生涯学習館

令和4年度は、生涯学習館としてスタートしてから13年が経過し、市民の方にも広く認知され、自ら文化的教養を高めるための学習機会の場として定着してまいりました。

本年度においては前年度に引き続き、「土浦市健康増進課コロナワクチン対策室」が3部屋を利用したため、利用回数・利用者数は増となっております。同好会等の一般利用も新型コロナウイルス感染症の影響が薄れ、増加に転じております。

自主講座については、回数及び受講者定員を減少させ22種の講座を開催し、延べ1,283人の参加がありました。なお、土浦協同病院との共催講座及び受講者より好評を頂いていた声楽講座については、新型コロナウイルス感染症の影響に鑑み、開催中止としました。一方、新規講座として、土浦市立博物館との共催講座を開催し、新たな受講者の獲得を図ったほか、講座開催の成果として新規同好会が発足するなど、新たな学習機会の場を提供してまいりました。

今後とも、土浦協同病院、つくば国際大学、土浦市立博物館等との連携講座や、市民のニーズに応える教養講座を企画運営し、市民の文化教養の向上に努めてまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：回、人)

区 分		R4										R5			合計
		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
稼働日数		25	23	26	26	25	24	25	23	24	23	22	26	292	
研修室1	回数	13	13	18	17	9	12	18	15	17	14	10	11	167	
	人数	113	129	155	127	74	99	208	169	155	109	101	131	1,570	
研修室2	回数	12	16	25	28	13	19	29	35	25	14	21	14	251	
	人数	178	231	335	344	167	271	448	494	285	188	292	294	3,527	
研修室3	回数	22	17	17	15	7	11	17	20	16	15	11	16	184	
	人数	122	92	134	104	37	66	108	123	107	97	76	105	1,171	
研修室4	回数	10	15	17	19	8	11	14	16	13	10	14	11	158	
	人数	60	117	116	120	45	100	114	143	73	70	92	84	1,134	
研修室5	回数	16	12	17	22	12	13	19	15	14	12	13	9	174	
	人数	86	55	99	102	63	66	100	99	59	61	56	49	895	
和室1	回数	25	24	25	25	20	26	33	31	25	19	20	22	295	
	人数	114	117	114	115	98	124	201	136	131	81	88	113	1,432	
和室2	回数	25	24	25	25	20	25	32	31	25	21	21	25	299	
	人数	88	84	88	88	67	82	140	96	89	55	59	78	1,014	
和室3	回数	25	24	25	25	21	25	31	31	25	21	21	25	299	
	人数	66	57	54	65	52	57	95	66	69	42	39	56	718	
視聴覚室	回数	25	23	25	22	25	25	27	23	30	24	27	30	306	
	人数	297	269	298	263	263	294	350	291	442	291	334	378	3,770	
工作室	回数	22	20	24	19	6	20	27	29	21	16	23	32	259	
	人数	90	91	111	107	33	94	137	152	107	72	107	151	1,252	
会議室	回数	25	22	28	23	12	26	27	18	23	20	22	23	269	
	人数	144	127	155	145	77	165	165	103	135	114	131	132	1,593	

(単位：回、人)

区 分		R4										R5			合計
		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
応 接 室	回数	23	21	29	28	25	23	23	21	20	21	27	30	291	
	人数	117	125	171	152	134	127	310	125	122	122	156	170	1,831	
研修室 6	回数	75	69	78	78	75	72	75	69	72	69	66	78	876	
	人数	1,527	1,353	1,686	1,542	1,599	1,512	1,455	1,497	1,512	1,425	1,410	1,686	18,204	
研修室 7	回数	75	69	78	78	75	72	75	69	72	69	66	78	876	
	人数	480	420	540	480	510	480	450	480	480	450	450	540	5,760	
研修室 8	回数	75	69	78	78	75	72	75	69	72	69	66	78	876	
	人数	720	630	810	720	765	720	675	720	720	675	675	810	8,640	
研修室 9	回数	6	6	7	6	1	8	6	8	6	4	6	7	71	
	人数	44	45	55	40	5	51	42	42	40	24	39	46	473	
研修室 10	回数	3	1	5	1			6	3	5	6	1	1	32	
	人数	62	29	146	27			117	73	144	196	11	38	843	
(内講座関係)	回数		8	38	32	7		21	31	25				162	
	人数		57	350	255	61		162	208	190				1,283	
総 合 計	回数	477	445	521	509	404	460	534	503	481	424	435	490	5,683	
	人数	4,308	3,971	5,067	4,541	3,989	4,308	5,115	4,809	4,670	4,072	4,116	4,861	53,827	

(前年度比較表)

(単位：日、回、人)

区 分	令和4年度	令和3年度	比 較
稼働日数	292	294	△ 2
利用回数	5,683	4,967	716
利用者数	53,827	45,285	8,542

内講座受講者数	1,283	1,058	225
---------	-------	-------	-----

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	3,030,293	事業費	37,896,743
指定管理料	34,866,413		
預金利子	37		
計(1)	37,896,743	計(2)	37,896,743
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】			0

(10) 霞ヶ浦観光にぎわい事業

霞ヶ浦観光にぎわい事業は、「見る人に喜びと感動を伝えたい。土浦を元気にしたい。」というスローガンのもとに集結した市民・企業有志で組織する「水郷桜イルミネーション推進委員会」が中心となり開催している水郷桜イルミネーション事業を拡充させ、土浦市のにぎわいの創出とイメージアップを図り、地域の振興を推進するための事業で、市からの助成により平成27年度から実施しています。

令和4年度は、地元企業及び団体等からの協賛金を3年ぶりに募り運営を行ったことで、水面に浮かぶハスの花を表現した「ハス田イルミネーション」が復活するなど、会場全体で約23万球のイルミネーションを飾り付けいたしました。

また、イルミネーション点灯期間中においては、来場者向けにキッチンカー出店による飲食物の提供や、場内注意喚起放送及び混雑予想日における警備員配置等の安全対策を行い、さらに前年度は新型コロナウイルス感染症の影響から中止していた点灯初日イベントや、大晦日オールナイト点灯を実施したことにより、市内はもとより県内外から多くの方々にご来場いただきました。

イルミネーション点灯期間は12月1日から1月15日の46日間で、来場者数は約13万人となりました。

今後も土浦市を代表する冬の観光スポットとなるよう事業運営を行ってまいります。

(ア) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	0	事業費	5,997,197
補助金	5,997,177	一般会計繰出金	0
預金利子	20		
計(1)	5,997,197	計(2)	5,997,197
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】			0

令和 4 年度

Ⅱ 決算書（財務諸表）

自 令和 4 年 4 月 1 日
至 令和 5 年 3 月 31 日

1 貸借対照表

貸借対照表

令和5年3月31日現在

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金	949,334	1,088,769	△ 139,435
預金	96,500,439	69,142,775	27,357,664
未収金	286,084	121,540	164,544
立替金	447,115	470,884	△ 23,769
貯蔵品	97,381	66,518	30,863
流動資産合計	98,280,353	70,890,486	27,389,867
2 固定資産			
(1) 基本財産	3,000,000	3,000,000	0
(2) その他固定資産	0	0	0
リース資産	0	0	0
リース資産減価償却累計額	0	0	0
固定資産合計	3,000,000	3,000,000	0
資産合計	101,280,353	73,890,486	27,389,867
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	94,007,235	55,926,869	38,080,366
前受金	0	0	0
預り金	690,695	665,380	25,315
未払法人税等	82,000	82,000	0
流動負債合計	94,779,930	56,674,249	38,105,681
2 固定負債			
退職給付引当金	3,163,571	13,913,571	△ 10,750,000
その他固定負債	0	0	0
固定負債合計	3,163,571	13,913,571	△ 10,750,000
負債合計	97,943,501	70,587,820	27,355,681
III 正味財産の部			
1 一般正味財産	3,336,852	3,302,666	34,186
(うち基本財産への充当額)	(3,000,000)	(3,000,000)	(0)
正味財産合計	3,336,852	3,302,666	34,186
負債及び正味財産合計	101,280,353	73,890,486	27,389,867

2 正味財産増減計算書

正味財産増減計算書

令和5年3月31日現在

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
①事業収益	113,108,831	95,316,354	17,792,477
利用料収益	77,399,484	60,642,645	16,756,839
受講料収益	24,039,900	17,955,110	6,084,790
文化事業収益	3,321,000	9,808,800	△ 6,487,800
売店売上収益	2,019,816	1,803,158	216,658
その他営業収益	6,328,631	5,106,641	1,221,990
②受取委託金	423,101,692	401,126,578	21,975,114
③受取補助金	130,062,690	100,221,650	29,841,040
④受取負担金	0	0	0
⑤雑収益	1,675	1,592	83
受取利息	1,675	1,592	83
雑収益	0	0	0
⑥引当金戻入益	10,750,000	0	10,750,000
⑦他会計からの繰入金	429,098,869	407,121,648	21,977,221
経常収益計	1,106,123,757	1,003,787,822	102,335,935
(2) 経常費用			
①事業費	542,174,595	502,431,109	39,743,486
②管理費	134,816,107	94,227,112	40,588,995
③他会計への繰出金	429,098,869	407,121,648	21,977,221
経常費用計	1,106,089,571	1,003,779,869	102,309,702
当期経常増減額	34,186	7,953	26,233
2 経常外増減の部			
(1) 経常外費用			
当期一般正味財産増減額	34,186	7,953	26,233
一般正味財産期首残高	3,302,666	3,294,713	7,953
一般正味財産期末残高	3,336,852	3,302,666	34,186
II 正味財産期末残高	3,336,852	3,302,666	34,186

正味財産増減計算書内訳表

令和5年3月31日現在

科 目	本 部	国民宿舎 (霞浦の湯)	プー ル	体 育 館	レ ス ト ハ ウ ス
I 一般正味財産増減の部					
1 経常増減の部					
(1) 経常収益					
①事業収益	0	9,746,947	3,740,349	9,934,220	1,320,000
利用料収益	0	8,195,538	3,740,349	236,717	1,320,000
受講料収益	0	636,000	0	8,421,200	0
文化事業収益	0	0	0	0	0
売店売上収益	0	561,320	0	0	0
その他営業収益	0	354,089	0	1,276,303	0
②受取委託金	423,101,692	0	0	0	0
受取委託金	423,101,692	0	0	0	0
③受取補助金	130,062,690	0	0	0	0
受取補助金	130,062,690	0	0	0	0
④受取負担金	0	0	0	0	0
受取負担金	0	0	0	0	0
⑤雑収益	594	71	160	111	7
受取利息	594	71	160	111	7
雑収益	0	0	0	0	0
⑥引当金戻入益	10,750,000	0	0	0	0
退職給付引当金戻入益	10,750,000	0	0	0	0
⑦他会計からの繰入金	0	27,481,549	68,661,359	57,580,635	0
一般会計繰入金	0	27,481,549	68,661,359	57,580,635	0
特別会計繰入金	0	0	0	0	0
経常収益計	563,914,976	37,228,567	72,401,868	67,514,966	1,320,007
(2) 経常費用					
①事業費	/	37,227,070	72,401,868	67,514,966	1,316,684
給料	/	3,493,200	1,769,400	18,323,400	0
手当	/	1,528,926	292,371	10,219,156	0
賃金	/	3,909,290	0	3,185,053	0
法定福利費	/	1,155,383	329,971	5,006,060	0
報償費	/	420,000	0	6,194,084	0
旅費	/	0	0	0	0
消耗品費	/	800,487	1,250,484	1,198,558	145,869
食事材料費	/	0	0	0	0
酒類及び飲料材料費	/	16,917	0	0	0
売店材料費	/	454,336	0	0	0
燃料費	/	4,750,713	85,205	106,741	0
光熱水費	/	9,943,879	15,198,247	11,583,303	0
食糧費	/	0	0	0	0
印刷製本費	/	0	101,640	249,260	0

霞ヶ浦総合公園	亀城プラザ	市民会館	勤労者総合福祉センター	生涯学習館	霞ヶ浦観光にぎわい事業	合計
17,905,509	26,738,486	25,984,529	14,708,498	3,030,293	0	113,108,831
11,821,360	20,536,420	22,368,040	7,033,645	2,147,415	0	77,399,484
1,809,880	5,269,620	0	7,199,200	704,000	0	24,039,900
0	0	3,321,000	0	0	0	3,321,000
1,458,496	0	0	0	0	0	2,019,816
2,815,773	932,446	295,489	475,653	178,878	0	6,328,631
0	0	0	0	0	0	423,101,692
0	0	0	0	0	0	423,101,692
0	0	0	0	0	0	130,062,690
0	0	0	0	0	0	130,062,690
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
285	106	244	40	37	20	1,675
285	106	244	40	37	20	1,675
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	10,750,000
0	0	0	0	0	0	10,750,000
93,773,720	33,469,506	77,629,189	29,639,321	34,866,413	5,997,177	429,098,869
93,773,720	33,469,506	77,629,189	29,639,321	34,866,413	5,997,177	429,098,869
0	0	0	0	0	0	0
111,679,514	60,208,098	103,613,962	44,347,859	37,896,743	5,997,197	1,106,123,757
111,650,148	60,208,098	103,613,962	44,347,859	37,896,743	5,997,197	542,174,595
22,915,840	14,001,600	16,804,800	12,919,200	12,314,400	0	102,541,840
10,713,808	6,415,700	9,258,394	5,749,911	6,565,553	0	50,743,819
7,277,665	2,358,800	2,226,300	0	2,137,000	0	21,094,108
6,305,500	3,655,524	4,594,782	3,028,689	3,027,179	0	27,103,088
1,578,000	3,507,400	6,157,700	4,964,500	607,500	0	23,429,184
0	0	0	0	0	0	0
903,498	1,083,232	1,530,105	449,772	338,039	393,597	8,093,641
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	16,917
994,919	0	0	0	0	0	1,449,255
46,132	3,581	24,876	15,079	6,949	0	5,039,276
9,716,622	12,224,727	17,082,953	7,414,810	5,158,207	0	88,322,748
0	0	22,300	0	0	0	22,300
0	0	543,720	134,200	0	0	1,028,820

正味財産増減計算書内訳表

令和5年3月31日現在

科 目	本 部	国民宿舎 (霞浦の湯)	プー ー ー	体 育 館	レ ス ト ハ ウ ス
飼育費		0	0	0	0
修繕費		1,382,904	1,481,525	1,504,954	661,705
通信運搬費		110,696	177,682	184,362	0
手数料		201,410	378,125	75,315	96,380
保険料		160,570	280,750	594,660	25,530
広告料		0	62,700	0	0
委託料		8,276,406	49,952,718	7,924,028	387,200
使用料及び賃借料		351,643	991,050	1,141,932	0
洗濯料		179,410	0	0	0
負担金		48,600	0	15,500	0
公課費		42,300	50,000	8,600	0
②管理費	134,816,107				
給料	35,476,800				
手当	21,043,566				
賃金	2,358,800				
法定福利費	9,681,786				
報償費	72,000				
厚生福利費	360,000				
退職給与金	44,223,082				
消耗品費	63,076				
通信運搬費	1,708				
手数料	305,221				
広告料	0				
委託料	1,377,220				
使用料及び賃借料	892,648				
負担金	18,600				
公課費	18,859,600				
未払法人税等	82,000				
③他会計への繰出金	429,098,869	0	0	0	0
一般会計繰出金	0	0	0	0	0
特別会計繰出金	429,098,869	0	0	0	0
経常費用計	563,914,976	37,227,070	72,401,868	67,514,966	1,316,684
当期経常増減額	0	1,497	0	0	3,323
2 経常外増減の部					
(1) 経常外費用					
当期一般正味財産増減額	0	1,497	0	0	3,323
一般正味財産期首残高	3,000,000	16,080	0	0	236,148
一般正味財産期末残高	3,000,000	17,577	0	0	239,471
Ⅱ 正味財産期末残高	3,000,000	17,577	0	0	239,471

霞ヶ浦総合公園	亀城プラザ	市民会館	勤労者総合福祉センター	生涯学習館	霞ヶ浦観光にぎわい事業	合 計
58,270	0	0	0	0	0	58,270
2,490,388	818,565	2,157,210	706,800	495,935	0	11,699,986
184,230	215,620	186,024	273,028	100,937	0	1,432,579
63,635	212,300	644,107	61,875	53,460	79,970	1,866,577
133,976	336,750	128,880	403,390	192,290	238,330	2,495,126
0	0	254,870	0	88,000	0	405,570
47,457,072	14,985,600	41,008,731	7,285,279	6,039,580	5,283,300	188,599,914
768,193	313,199	863,610	928,026	744,014	0	6,101,667
0	0	0	0	0	0	179,410
2,000	61,500	57,000	0	0	0	184,600
40,400	14,000	67,600	13,300	27,700	2,000	265,900
						134,816,107
						35,476,800
						21,043,566
						2,358,800
						9,681,786
						72,000
						360,000
						44,223,082
						63,076
						1,708
						305,221
						0
						1,377,220
						892,648
						18,600
						18,859,600
						82,000
0	0	0	0	0	0	429,098,869
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	429,098,869
111,650,148	60,208,098	103,613,962	44,347,859	37,896,743	5,997,197	1,106,089,571
29,366	0	0	0	0	0	34,186
29,366	0	0	0	0	0	34,186
50,438	0	0	0	0	0	3,302,666
79,804	0	0	0	0	0	3,336,852
79,804	0	0	0	0	0	3,336,852

3 財務諸表に対する注記

財務諸表に対する注記

1. 重要な会計方針

(1) 平成25年度から「公益法人会計基準」（平成20年4月11日 平成21年10月16日改正内閣府公益認定等委員会）を採用している。

(2) 棚卸資産の評価基準及び評価方法
最終仕入価格法に基づく原価法による。

(3) 引当金の計上基準

平成22年10月15日付け、土浦市住宅公社の解散等により、職員5名を受け入れた事に伴う退職給付引当金。平成26年度から3名の定年退職により現在2名分である。

(4) リース取引の処理方法

所有権移転外ファイナンス・リース取引については、通常の売買と取引に係る方法に準じた会計処理を行っている。ただし、重要性が乏しいリース取引でリース契約1件あたりのリース料総額が300万円以下のものについては、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理を行っている。

(5) 消費税等の会計処理

消費税等の処理は、税込み方式による。

2. 会計方針の変更

該当なし

3. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりである。

(単位：円)

科目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
定期預金	3,000,000	0	0	3,000,000
合 計	3,000,000	0	0	3,000,000

4. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

科目	当期末残高	(うち指定正味財産からの充当額)	(うち一般正味財産からの充当額)	(うち負債に対応する額)
基本財産				
定期預金	3,000,000	0	3,000,000	0
合 計	3,000,000	0	3,000,000	0

5. 担保に供している資産

該当なし

6. 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高

該当なし

7. 債権の債権金額、貸倒引当金の当期末残高及び当該債権の当期末残高
該当なし
8. 保証債務（債務保証を主たる目的事業としている場合を除く。）等の偶発債務
該当なし
9. 満期保有目的の債権の内訳並びに帳簿価額、時価及び評価損益
該当なし
10. 補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高
補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高は、次のとおりである。

(単位：円)

補助金等の名称	交付者	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	貸借対照表上の記載区分
補助金						
本部運営補助金	土浦市	0	124,065,513	124,065,513	0	一般正味財産
霞ヶ浦観光にぎわい事業補助金	土浦市	0	5,997,177	5,997,177	0	一般正味財産
合計		0	130,062,690	130,062,690	0	

11. 基金及び代替基金の増減額及びその残高
該当なし
12. 指定正味財産から一般正味財産への振替額内訳
該当なし
13. 関連当事者との取引の内容
該当なし
14. 重要な後発事象
該当なし

4 附属明細書

附属明細書

1. 基本財産及び特定資産の明細書

基本財産及び特定資産の明細書は、財務諸表の注記に記載しているので省略する。

2. 引当金の明細

(単位：円)

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
退職給付引当金	13,913,571	0	10,750,000	0	3,163,571

5 財産目録

財産目録

令和5年3月31日現在

(単位：円)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)			
現金	手元保管		949,334
国民宿舎		つり銭及び利用料収入	324,535
水郷体育館		つり銭及び使用料収入	57,135
霞ヶ浦総合公園		つり銭及び利用料収入	338,894
亀城プラザ		つり銭及び利用料収入	116,545
市民会館		つり銭	50,000
勤労者総合福祉センター		つり銭及び利用料収入	42,225
生涯学習館		つり銭	20,000
預金	〈普通預金〉		96,500,439
本部	常陽銀行土浦支店		48,220,501
国民宿舎	常陽銀行土浦支店		2,398,789
水郷プール	常陽銀行土浦市役所出張所		730,941
水郷体育館	常陽銀行土浦支店		3,239,198
レストハウス	常陽銀行土浦市役所出張所		933,241
霞ヶ浦総合公園	常陽銀行土浦支店		18,180,079
亀城プラザ	常陽銀行土浦支店		5,805,974
市民会館	常陽銀行土浦支店		12,133,264
勤労者総合福祉センター	常陽銀行土浦支店		3,034,925
生涯学習館	常陽銀行土浦支店		1,820,704
霞ヶ浦観光にぎわい事業	常陽銀行土浦支店		2,823
未収金			286,084
亀城プラザ		3月分利用料収入	250,415
勤労者総合福祉センター		自販機手数料収入等	27,445
生涯学習館		自販機手数料収入	8,224
立替金			447,115
本部	茨城労働局	職員の労働保険料	447,115
貯蔵品			97,381
国民宿舎		売店材料等	17,577
霞ヶ浦総合公園		売店材料	79,804
流動資産合計			98,280,353
(固定資産)			
基本財産	定期預金	常陽銀行土浦支店	3,000,000
固定資産合計			3,000,000
資産合計			101,280,353
(流動負債)			
未払金			94,007,235
本部		退職給与金等	45,422,045
国民宿舎		3月分業務委託料等	2,723,324
水郷プール		運営委託金返納金等	730,941
水郷体育館		3月分業務委託料等	3,269,198
レストハウス		3月分業務委託料等	33,770
霞ヶ浦総合公園		3月分業務委託料等	18,518,973
亀城プラザ		3月分業務委託料等	6,169,374
市民会館		3月分業務委託料等	12,183,264

(単位：円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額	
	勤労者総合福祉センター		3月分業務委託料等	3,104,595	
	生涯学習館		3月分業務委託料等	1,848,928	
	霞ヶ浦観光にぎわい事業		補助金返納金	2,823	
	預り金			690,695	
	水郷体育館		手元保管	体育館使用料	27,135
	レストハウス		常陽銀行土浦市役所出張所	契約時保証金	660,000
	亀城プラザ		常陽銀行土浦市役所出張所	利用料返金分	3,560
	未払法人税等				82,000
本部	土浦税務署	法人税等	82,000		
流動負債合計				94,779,930	
(固定負債) 退職給付引当金	普通預金	常陽銀行土浦支店	土浦市住宅公社解散等による職員受入に伴う退職引当金	3,163,571	
固定負債合計				3,163,571	
負債合計				97,943,501	
正味財産				3,336,852	

Ⅲ 当期一般正味財産増減額処理

(1) 当期一般正味財産増減額 34,186円

(2) 上記の金額を次のとおり処理します。

次期繰越一般正味財産額 34,186円

上記のとおりであります。

令和5年6月21日

一般財団法人土浦市産業文化事業団
理事長 片山 壮二

監査報告書

一般財団法人土浦市産業文化事業団
理事長 片山 壮二 殿

私たち監事は、令和4年4月1日から令和5年3月31日までの事業年度の理事の職務の執行に関して、本監査報告書を作成し、以下のとおり報告いたします。

1 監査の方法及びその内容

私たち監事は、理事及び使用人等と意思疎通を図り、情報の収集及び監査の環境の整備に努めるとともに、理事会その他重要な会議に出席し、理事等からその職務の執行について報告を受け、重要な決裁書類等を併せて、業務及び財産の状況を調査しました。さらに、会計帳簿及びこれに関する資料の調査を行いました。

以上の方法に基づき、当該事業年度に係る事業報告、計算関係書類（貸借対照表、正味財産増減計算書、財務諸表に対する注記及びこれらの附属明細書）について監査しました。

2 監査の結果

(1) 事業報告等の監査結果

- ① 事業報告は、法令及び定款に従い法人の状況を正しく示しているものと認めます。
- ② 理事の職務の執行に関する不正の行為又は法令若しくは定款に違反する重大な事実は認められません。

(2) 計算関係書類の監査結果

計算関係書類は、法人の財産及び損益（正味財産増減）の状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認めます。

令和5年 5月9日

一般財団法人土浦市産業文化事業団

監事 平石 勝司 

監事 五来 顕 