

令和5年度

事業報告及び決算書

自 令和5年4月1日  
至 令和6年3月31日

一般財団法人土浦市産業文化事業団



# 令和5年度事業報告及び決算書

令和5年4月1日から令和6年3月31日に至る期間の事業報告及び財務諸表

並びに当期一般正味財産増減額処理は、次のとおりです。



# 目 次

I	事業報告	
1	事業総括	1
2	庶務の概要	2
3	事業の概要	4
II	決算書（財務諸表）	
1	貸借対照表	26
2	正味財産増減計算書	27
3	財務諸表に対する注記	32
4	附属明細書	34
5	財産目録	35
III	当期一般正味財産増減額処理	37
IV	監査報告書	39



## I 事業報告

### 1 事業総括

一般財団法人土浦市産業文化事業団は、産業及びスポーツの振興と文化の向上に関する事業等を行うことで、土浦市民の福祉の増進に寄与することを目的に、昭和48年4月に財団法人として設立し52年目（平成25年度の一般財団法人移行から12年目）を迎えております<sup>※1</sup>。

この間、土浦市の指定管理者及び委託業務の受託者として、市施設の管理運営を適正かつ効率的に行うとともに、事業団独自の各種自主事業に取り組んでまいりました。

令和5年度の事業においては、7施設の指定管理と霞ヶ浦総合公園を含む3施設の受託業務のほか、市の補助事業である「霞ヶ浦観光にぎわい事業」を実施しました。5月には新型コロナウイルス感染症の感染症法上の位置付けが5類に移行したことに伴い、利用制限のない通常営業に戻ったことにより、施設及び事業全体の利用者数が前年度比で3割程度上回るなど、回復傾向にあります。施設の運営に当たっては、基本的な感染症対策を継続して実施しながら利用者の安全に配慮した施設の運営を行い、地域産業の振興、スポーツの振興及び普及、健康増進、芸術文化の振興、生涯学習の推進に寄与してまいりました。

各施設の実施する各種講座につきましては、多種多様な講座を企画、開催し、年間38,311人の参加をいただき、全事業の合計利用者数は、948,049人（前年度比216,349人増）となっています。

財務面では、指定管理料及び委託料等（527,249,667円）に利用料金等の事業収益等（138,441,519円）<sup>※2</sup>を加えた経常収益から、経常費用である管理運営費等の事業費用（665,715,219円）を差し引いた決算は、24,033円の減となりました。なお、事業団の財政的な自立の目安となる実質の自主財源比率（事業収益÷事業費用）は、20.8%（前年度比2.5%増）であり、依然として市からの財政的依存度が高い状況にあります。

今後とも、全職員が一丸となって各種事業の振興・普及・推進に向けた積極的な事業展開を図るとともに、安心・安全で快適に利用できる施設管理に努め、「市民に期待され信頼される財団」の確立を目指してまいります。

※1 令和6年4月1日現在

※2 [参考]事業収益等実績(R4)123,860,506円、(H30)164,650,126円[コロナ禍前直近]

## 2 庶務の概要

事 項	年 月 日	概 要
1 理事会	5. 4. 1 (第3回) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第7号 常務理事の選定について 議案第8号 事務局長の承認について
	5. 5. 19 (第4回) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第9号 令和5年第3回臨時評議員会（決議の省略による） 招集について
	5. 5. 29 (第5回)	下記の件を議決した。 認定第1号 令和4年度一般財団法人土浦市産業文化事業団 事業決算の認定について 議案第10号 令和5年定時評議員会の招集について
	5. 6. 21 (第6回) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第11号 理事長の選定について 議案第12号 副理事長の選定について 議案第13号 常務理事の選定について 協議事項 土浦市民会館自主文化事業運営委員会委員の選出につ いて
	5. 12. 21 (第7回) 書面決議	下記の件を報告及び議決した。 報告第1号 専決処分の承認について 議案第14号 令和5年度一般財団法人土浦市産業文化事業団 補正収支予算について 議案第15号 一般財団法人土浦市産業文化事業団職員給与規程 の一部改正について
	6. 2. 28 (第1回) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第1号 令和6年第1回臨時評議員会の招集について
	6. 3. 28 (第2回)	下記の件を議決した。 議案第2号 令和6年度一般財団法人土浦市産業文化事業団 事業計画について 議案第3号 令和6年度一般財団法人土浦市産業文化事業団 収支予算について 議案第4号 一般財団法人土浦市産業文化事業団職員給与規程の 一部改正について 議案第5号 令和6年第2回臨時評議員会（決議の省略による） 招集について

事 項	年 月 日	概 要
2 評議員会	5. 4. 1 (第2回臨時) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第2号 評議員の選任について 議案第3号 理事の選任について
	5. 5. 19 (第3回臨時) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第4号 評議員の選任について
	5. 6. 21 (定時)	下記の件を報告及び議決した。 報告第4号 令和4年度事業報告について 認定第1号 令和4年度貸借対照表及び正味財産増減計算書の 認定について 議案第5号 任期満了に伴う役員(理事・監事)の改選について
	6. 3. 28 (第1回臨時)	下記の件を報告及び議決した。 報告第1号 令和6年度事業計画及び収支予算について 報告第2号 令和5年度補正収支予算について (令和5年12月21日第7回理事会決議) 報告第3号 和解について 議案第1号 理事の選任について 議案第2号 令和6年第2回臨時評議員会(決議の省略による) 招集について
	6. 3. 31 (第2回臨時) 書面決議	下記の件を議決した。 議案第3号 評議員の選任について 議案第4号 理事の選任について 議案第5号 監事の選任について
3 主な庶務 事項	5. 4. 14	評議員及び理事の変更登記申請を水戸地方法務局に提出した。
	5. 4. 26	地方自治法第243条の3第2項の規定に基づき令和5年度事業計画書を土浦市長に提出した。
	5. 5. 9	令和4年度事業決算報告書について監査を受けた。
	5. 6. 2	評議員及び理事の変更登記申請を水戸地方法務局に提出した。
	5. 6. 30	令和4年度事業の確定申告書を土浦税務署長に提出した。
	5. 7. 5	任期満了に伴う代表理事、理事及び監事の変更登記申請を水戸地方法務局に提出した。
	5. 7. 26	地方自治法第243条の3第2項の規定に基づき令和4年度事業決算報告書を土浦市長に提出した。

### 3 事業の概要

#### (1) 国民宿舎「水郷」（日帰り入浴施設 霞浦の湯）

日帰り入浴施設「霞浦の湯」は、霞ヶ浦を一望できる入浴施設として、令和5年度も多くの方々にご利用いただきました。

国民宿舎水郷跡地では、ヘリコプターの遊覧飛行が開催されたほか「BIKE&CAMP KANTOU 23」や「土浦レイクサイドバイクロード」のキャンプエリアとして活用されるなど、多くの来園者や家族連れで賑わいました。

サイクリング関連については、つくば霞ヶ浦りんりんロードの開通後、りんりんポート土浦、プレイアトレ土浦やBEB5土浦といったサイクリング関連施設の拡充に加え、霞浦の湯玄関前にシェアサイクルシステム「関鉄Pedal」のステーションが設置されたことにより、土日祝日を中心にサイクリストの入浴利用が定着しております。

会議室につきましては、駐車場が広い会議室としての認知度が向上し、多くの方に利用していただきました。

自主事業のヨガ講座は、大会議室で実施しておりますが、霞ヶ浦の絶景が堪能できると多くの受講者から好評を頂いており、今後も引き続き継続してまいります。

今後とも、市民の方々を中心に交流を深め、健康増進と憩いの場所として、多くの方々に利用していただけるよう管理運営を行ってまいります。

#### (ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位:日、人)

区 分	稼働 日数	入浴施設	会議室	計	1日当りの利用者数			内講座 受講者数
					入浴施設	会議室	計	
R5/4月	26	2,121	211	2,332	82	8	90	116
5	26	2,216	234	2,450	85	9	94	84
6	26	2,058	531	2,589	79	20	99	82
7	26	2,035	431	2,466	78	17	95	131
8	25	1,964	132	2,096	79	5	84	132
9	26	1,863	99	1,962	72	4	76	34
10	26	2,412	497	2,909	93	19	112	127
11	25	2,471	205	2,676	99	8	107	125
12	24	2,352	243	2,595	98	10	108	53
R6/1月	24	2,609	147	2,756	109	6	115	60
2	21	2,117	364	2,481	101	17	118	127
3	27	2,721	253	2,974	101	9	110	85
計	302	26,939	3,347	30,286	89	11	100	1,156

(前年度比較表)

(単位：日、人)

区 分	令和5年度	令和4年度	比 較
稼働日数	302	308	△ 6
入浴利用者数	26,939	19,629	7,310
会議室利用者数	3,347	1,845	1,502
合計利用者数	30,286	21,474	8,812
内講座受講者数	1,156	914	242

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	13,371,268	事業費	38,775,677
指定管理料	25,401,675		
預金利子	100		
計(1)	38,773,043	計(2)	38,775,677
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】			△ 2,634

(2) 水郷プール

令和5年度の営業は、好天に恵まれ猛暑が続いたこともあり、48日間の開場期間中、中止は1日のみで、利用者数は平成28年度のリニューアル後、過去最高の81,026人となりました。

基本的な新型コロナウイルス感染症対策及び熱中症対策として、営業前後の施設内アルコール消毒の実施及び入場前の検温、手指消毒のお願いや、入場券販売開始及び入場開始時刻の前倒し等、入場時における混雑緩和対策を実施しました。

売店営業については、民間業者へ委託することにより、サービス向上に努めました。

有料休憩所については、12箇所設置し、来場者の好評を得るとともに大幅な収入増となりました。

その他、親水施設としてちびっ子プールの無料開放を5月、6月、9月に実施し、多くの市民の皆様にご利用いただきました。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：人)

区 分			7 月	8 月	計	備考	
開 場 予 定 日 数			17 日	31 日	48 日		
稼 働 日 数			17 日	30 日	47 日		
プ ー ル 利 用 者	個 人 利 用	普 通	一 般	9,723	23,692	33,415	
			小・中学生	9,357	21,021	30,378	
			幼 児	2,008	4,761	6,769	
	団 体 利 用	市 内	一 般	144	324	468	
			小・中学生	148	360	508	
			幼 児	29	77	106	
		市 外	一 般	401	1,146	1,547	
			小・中学生	368	1,141	1,509	
			幼 児	53	167	220	
	減 免 利 用	一 般	283	640	923		
		小・中学生	105	253	358		
		幼 児	26	43	69		
	無料 (3歳以下)			1,440	3,316	4,756	
合 計			24,085	56,941	81,026		

(前年度比較表)

(単位：日、人)

区 分	令和5年度	令和4年度	比 較
稼働日数	47	44	3
利用者数	81,026	61,409	19,617

(イ) 経営状況  
 経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益（収入）		経常費用（支出）	
事業収益	4,927,051	事業費	78,320,489
管理委託料	73,393,251		
預金利子	187		
計(1)	78,320,489	計(2)	78,320,489
当期経常増減額（収支額）【(1)-(2)】			0
◎施設使用料（市に納付）			65,456,660

(3) 霞ヶ浦文化体育会館（水郷体育館）

水郷体育館は、県南における中心的役割を担う体育施設として、市、県大会のほか、全国的な大会にも利用されております。

令和5年度は、茨城県による一連の大規模改修工事（空調設備新設、照明LED化、床塗装は4年度までに終了）の最終年度となり、大体育室屋根改修工事及び全館トイレ洋式化工事が実施され、その全てが完成しました。利用状況については、コロナ禍による利用制限のない通常営業に戻ったことや、改修工事中の貸出中止期間が前年度工事に比べ短かったことなどにより、利用者数は前年度より大幅な増となりました。

自主事業の講座（スポーツプログラム）は、バレーボール・エアロビクス・ヨガなど23種の講座を開催し、延べ15,483人の参加がありました。

今後とも、幅広い年齢層に利用していただけるよう講座内容の充実や、利用者の利便性向上に努め、良好な運営を図ってまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

（上段は団体数・教室数、下段は人数）

区 分	R5										R6			計	
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
稼働日数	26	26	26	27	27	26	26	26	24	24	25	27	310		
体育施設 利用人数	大体育室	高校生以下	41	48	51	64	54	34	52	33	53	41	48	519	
		一般	3	25	22	25	11	24	40	19	20	17	30	36	272
		団体数	440	3,795	2,704	3,750	458	3,775	4,817	2,213	5,074	2,781	5,098	2,693	37,598
		人数	10,800	6,718	8,507	6,986	16,305	6,300	16,470	4,078	12,234	9,189	5,075	102,662	
	小体育室	高校生以下	36	27	40	34	42	44	32	39	27	44	28	50	443
		一般	31	27	31	28	19	20	35	25	28	23	27	28	322
		団体数	474	746	527	926	324	737	650	988	1,232	1,000	625	864	9,093
		人数	1,380	1,558	1,922	1,340	1,888	1,253	2,922	695	3,359	956	1,367	19,233	
	トレーニング室	高校生以下	26	38	32	33	30	74	74	72	86	72	106	138	781
		一般	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24
		団体数	546	581	646	685	696	676	655	642	584	575	596	658	7,540
		人数	26	38	32	33	30	74	74	72	86	72	106	138	781
軽体育室	高校生以下	7	6	10	12	6	10	9	9	12	9	7	12	109	
	一般	86	88	126	174	91	137	98	98	155	103	85	124	1,365	
	団体数	62	73	70	69	71	56	69	74	55	60	70	68	797	
	人数	1,149	1,325	1,263	1,339	1,248	947	1,265	1,276	891	1,076	1,220	1,239	14,238	
小 計	団体数	141	201	223	221	215	210	221	220	177	208	205	244	2,486	
	人数	3,314	18,753	13,574	17,336	11,173	24,539	15,112	24,681	12,795	21,200	17,875	12,158	192,510	
文化施設 利用人数	第一会議室	団体数	4	4	14	9	11	8	25	21	5	25	44	23	193
		人数	75	60	69	90	262	158	344	334	45	342	1,332	225	3,336
	第二会議室	団体数	4	4	7		5	4	16	17	1	16	26		100
		人数	35	22	60		26	32	84	150	5	150	440		1,004
	和 室	団体数	1	1	1	2	3		18	16	1	12	23		78
		人数	20	20	20	60	50		220	280	6	240	1,065		1,981
	視聴覚室	団体数	16	16	18	26	19	16	28	17	21	15	33	21	246
		人数	360	787	455	882	351	257	600	266	596	268	665	349	5,836
	展示ホール	団体数	16	16	19	13	19	17	15	17	12	15	31	16	206
		人数	146	645	247	139	288	250	250	154	196	211	1,541	255	4,322

(上段は団体数・教室数、下段は人数)

区 分	R5									R6			計
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
小 計	41	41	59	50	57	45	102	88	40	83	157	60	823
	636	1,534	851	1,171	977	697	1,498	1,184	848	1,211	5,043	829	16,479
内健康教室 トレーニング講習会	62	75	74	78	80	65	71	78	56	65	79	73	856
	1,258	1,436	1,370	1,436	1,378	1,109	1,342	1,384	961	1,174	1,344	1,291	15,483
合 計	182	242	282	271	272	255	323	308	217	291	362	304	3,309
	3,950	20,287	14,425	18,507	12,150	25,236	16,610	25,865	13,643	22,411	22,918	12,987	208,989

(前年度比較表)

(単位：日、団体、人)

区 分	令和5年度	令和4年度	比 較
稼働日数	310	309	1
利用団体数	3,309	2,511	798
利用者数	208,989	111,511	97,478

内教室受講者数	15,483	12,817	2,666
---------	--------	--------	-------

広 場

(上段は団体数、下段は人数)

区 分	お祭り広場	多目的広場	計
R 5 / 4月	13	43	56
	5,350	12,074	17,424
5月	5	33	38
	290	1,338	1,628
6月	10	36	46
	385	1,053	1,438
7月	18	34	52
	544	972	1,516
8月	22	27	49
	935	675	1,610
9月	16	29	45
	1,119	1,539	2,658
10月	18	34	52
	1,367	2,832	4,199
11月	14	44	58
	363	1,031	1,394
12月	-	-	-
	-	-	-
R 6 / 1月	-	-	-
	-	-	-
2月	-	-	-
	-	-	-
3月	23	45	68
	4,751	5,328	10,079
合 計	139	325	464
	15,104	26,842	41,946

※多目的広場・お祭り広場は、12月から2月まで芝張替え及び芝養生のため貸出中止。

(前年度比較表)

(単位：団体、人)

区 分	令和5年度	令和4年度	比 較
利用団体数	464	401	63
利用者数	41,946	23,775	18,171

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益（収入）		経常費用（支出）	
事業収益	11,996,425	事業費	77,974,268
管理委託料	65,977,737		
預金利子	106		
計(1)	77,974,268	計(2)	77,974,268
当期経常増減額（収支額）【(1)-(2)】		0	
◎施設使用料等（市に納付）		12,243,400	

(4) レストハウス「水郷」

レストハウス「水郷」は、総合公園内における飲食提供及び憩いの場として、適正な管理運営に努めました。

令和5年度は、民間に委託している飲食物提供業務の委託業者を8月から変更したことに伴い、飲食メニューを一新し、ランチメニューのほか、テイクアウト可能な軽食メニューを提供するなど、公園利用者の利便性向上に努めてまいりました。

また野外バーベキュー施設は、四季折々の公園内で楽しめる場であることを市の広報誌や各種SNS等により随時情報発信することで、利用促進に努めました。

その他、冬場の閑散期における新規利用者の獲得を目指し、予約制のランチ付きワークショップを開催しました。

今後とも、利用者の安全を確保しながら、更なるサービス向上と利用促進に努め、施設利用の拡大に努めてまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：日、人)

区 分	稼働日数	レストハウス利用状況				バーベキュー施設利用者数	合 計
		利 用 者 数					
		レストラン	和 室	計	1日平均利用者数		
R5/ 4月	25	872		872	35	499	1,371
5	24	1,619	60	1,679	70	793	2,472
6	24	674		674	28	363	1,037
7	24	970		970	40	591	1,561
8	28	817		817	29	673	1,490
9	26	981		981	38	433	1,414
10	26	994		994	38	601	1,595
11	25	1,001		1,001	40	400	1,401
12	23	791		791	34	115	906
R6/ 1	22	617		617	28	17	634
2	20	922		922	46	118	1,040
3	27	1,705		1,705	63	463	2,168
合 計	294	11,963	60	12,023	41	5,066	17,089

(前年度比較表)

(単位：日、人)

区 分	令和5年度	令和4年度	比 較
稼働日数	294	268	26
利用者数	17,089	12,065	5,024

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	1,320,000	事業費	1,318,039
指定管理料	0		
預金利子	8		
計(1)	1,320,008	計(2)	1,318,039
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】		1,969	

(5) 霞ヶ浦総合公園（テニスコート・ネイチャーセンター）

指定管理によるテニスコートは、主に市内在住の個人やグループでの利用のほか、各種大会や遠方からのテニス合宿、民間クラブの定期的な利用、学校の部活動等に幅広く利用されています。令和5年度は、コロナ禍による利用制限のない通常営業に戻ったことにより、利用回数・利用者数とも前年度より増となりました。

自主事業については、一般の初心者から中級者までを対象とした硬式テニス教室を開催し、延べ2,111人の参加がありました。

管理業務を受託しているネイチャーセンターでは、霞ヶ浦をはじめ世界各地に生息する淡水魚の常時展示をしたほか、金魚のえさやり体験や四季折々の鳥や虫の写真を展示するなど、身近な自然学習の機会を提供してまいりました。また水郷桜イルミネーションの期間中は、館内にイルミネーションを飾り付け、来館者へのサービス向上に努めました。利用者数については、テニスコートと同様に前年度より増となりました。

風車前広場では、民間事業者の協力のもと、年間を通じて飲食物を提供するキッチンカーを出店し、来園者への利便性向上及び公園内の賑わいの創出に努めました。

その他公園内では、10月に自転車×キャンプ＝旅をテーマにした「BIKE&CAMP KANTOU23」、3月に自転車の運動会・文化祭とキャンプの総合野外自転車イベント「土浦レイクサイドバイクロア」が開催され、県内外から多くのサイクリストが参加し、「自転車のまちつちうら」のPRに大きく寄与しました。

今後とも、施設利用の拡大とサービスの向上に努めてまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：日、回、人)

区 分		R5										R6			合計
		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
開 場 日 数		26	26	26	26	27	26	26	26	24	24	25	27	309	
稼 働 日 数		25	24	25	26	27	25	25	26	24	24	24	25	300	
テ ニ ス コ ー ト	早朝テニス	回数	10	5	42	59	65	64	10	10	5		5	10	285
		人数	111	53	168	292	459	563	100	109	50		45	100	2,050
	9:00 ～ 11:00	回数	147	164	131	165	158	142	139	157	153	152	125	158	1,791
		人数	995	1,134	809	912	916	1,499	942	1,241	961	844	746	1,207	12,206
	11:00 ～ 13:00	回数	141	134	114	137	117	126	134	135	143	143	118	141	1,583
		人数	974	1,002	731	795	763	1,152	935	1,149	926	804	708	1,058	10,997
	13:00 ～ 15:00	回数	130	129	100	118	111	113	117	123	149	124	107	145	1,466
		人数	928	945	642	716	733	1,112	828	1,033	919	718	649	1,073	10,296
	15:00 ～ 17:00	回数	120	119	132	134	126	134	123	119	138	122	105	163	1,535
		人数	746	766	749	736	691	1,130	768	956	757	641	571	1,061	9,572
	17:00 ～ 19:00	回数	159	161	173	158	152	173	183	186	166	153	130	178	1,972
		人数	863	902	1,051	779	741	887	949	893	760	727	677	928	10,157
	19:00 ～ 21:00	回数	136	147	163	169	165	153	186	164	157	149	138	160	1,887
		人数	857	973	1,029	1,029	1,062	970	1,143	1,047	837	951	923	935	11,756
	小 計	回数	843	859	855	940	894	905	892	894	911	843	728	955	10,519
		人数	5,474	5,775	5,179	5,259	5,365	7,313	5,665	6,428	5,210	4,685	4,319	6,362	67,034

(単位：回、人)

区	分		R5									R6			合計
			4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
練習コート (有料壁打ち)	回数		35	57	27	44	52	75	72	31	34	31	17		475
	人数		37	72	28	45	60	77	76	41	43	34	19		532
練習コート (無料壁打ち)	回数		170	227	226	221	233	233	194	238	155	214	214	178	2,503
	人数		191	276	232	262	270	286	218	299	174	236	237	212	2,893
テニスコート 合計	回数		1,048	1,143	1,108	1,205	1,179	1,213	1,158	1,163	1,100	1,088	959	1,133	13,497
	人数		5,702	6,123	5,439	5,566	5,695	7,676	5,959	6,768	5,427	4,955	4,575	6,574	70,459
ゲートボール コート	回数														0
	人数														0
会議室	回数		45	48	50	48	47	51	49	49	47	48	46	51	579
	人数		630	645	665	680	605	664	579	630	594	533	585	611	7,421
合計	回数		1,093	1,191	1,158	1,253	1,226	1,264	1,207	1,212	1,147	1,136	1,005	1,184	14,076
	人数		6,332	6,768	6,104	6,246	6,300	8,340	6,538	7,398	6,021	5,488	5,160	7,185	77,880

内教室受講人数	198	226	124	156	170	54	291	273	69	248	195	107	2,111
---------	-----	-----	-----	-----	-----	----	-----	-----	----	-----	-----	-----	-------

(前年度比較表)

(単位：日、回、人)

区 分	令和5年度	令和4年度	比 較
稼働日数	300	302	△ 2
利用回数	14,076	13,956	120
利用者数	77,880	77,419	461

内教室受講者数	2,111	1,719	392
---------	-------	-------	-----

ネイチャーセンター

(単位：日、人)

区 分	開設日数	利 用 者 数	1日平均利用者数	備考
R 5 / 4月	26	8,272	318	
5	26	6,565	253	
6	26	4,021	155	
7	26	4,438	171	
8	27	3,843	142	
9	26	4,375	168	
10	26	4,926	189	
11	26	4,381	169	
12	24	3,800	158	
R 6 / 1	24	3,513	146	
2	25	4,490	180	
3	27	5,221	193	
合 計	309	57,845	187	

(前年度比較表)

(単位：日、人)

区 分	令和5年度	令和4年度	比 較
稼働日数	309	308	1
利用者数	57,845	49,094	8,751

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	19,030,182	事業費	117,428,519
指定管理料	17,878,995		
管理委託料	80,495,666		
預金利子	308		
計(1)	117,405,151	計(2)	117,428,519
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】			△ 23,368



(6) 亀城プラザ

亀城プラザは、各種機能を組み合わせた複合施設として、発表会や展示会、会議、研修会、スポーツ、軽音楽、レクリエーションなど様々な目的で多くの皆様に利用されています。

令和5年度は、コロナ禍による利用制限のない通常営業に戻ったこと、更には2月中旬から約1か月間、土浦税務署の確定申告会場としての利用があったことなどにより、利用回数・利用者数とも前年度を大幅に上回りました。

自主事業のフィットネス&カルチャー講座については、ヨガ・ハーモニカなど16種の講座を開催し、延べ6,358人の参加がありました。全4期ともほぼ予定通りに日程を消化し、受講者数は前年度並みとなりました。

今後とも、地域の文化振興及び福祉増進の拠点として、利用者へのサービス向上に努め、施設運営に取り組んでまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：日、回、人)

区 分	R5										R6			計
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
稼働日数	26	25	26	27	26	26	27	26	24	24	29	29	315	
文化ホール	回数	4	2	12	12	6	8	10	8	14		1	14	91
	人数	333	150	543	416	397	474	806	685	858		35	600	5,297
市民ホール	回数		10			8	4	10	10		11	72	56	181
	人数		360			255	22	616	340		180	4,818	6,310	12,901
リハーサル室	回数	20	14	19	23	21	26	21	15	24	20	78	65	346
	人数	234	187	249	326	315	331	451	171	305	290	931	825	4,615
第1展示室	回数	2	2	12	6	2	4	2	3	2		5	9	49
	人数	30	13	141	56	8	16	49	55	10		61	175	614
第2展示室	回数	78	75	78	81	78	78	81	54		11		5	619
	人数	225	220	240	220	208	264	240	171		10		62	1,860
大会議室1	回数	6	11	18	12	14	5	11	15	5	16	74	59	246
	人数	124	136	644	251	204	76	329	266	136	286	2,716	3,436	8,604
大会議室2	回数	16	22	30	34	26	24	27	31	9	33	75	65	392
	人数	348	688	626	611	469	592	546	444	219	681	2,123	2,643	9,990
第1会議室	回数	16	4	15	16	10	15	19	7	16	14	33	18	183
	人数	72	31	71	86	24	75	76	19	99	49	115	66	783
第2会議室	回数	29	22	31	32	23	29	37	32	29	33	35	33	365
	人数	154	170	232	297	118	163	338	205	130	210	175	172	2,364
第3会議室	回数	22	22	23	32	24	33	40	23	20	25	31	27	322
	人数	151	113	173	241	210	159	457	179	166	182	207	155	2,393
第4会議室	回数	15	9	16	22	11	23	22	28	33	19	26	39	263
	人数	321	164	214	396	173	281	248	346	252	283	297	543	3,518
第5会議室	回数	30	26	23	29	32	32	36	43	37	21	32	38	379
	人数	161	253	159	156	162	153	216	355	187	130	174	190	2,296
第6会議室	回数	27	21	26	32	28	29	30	35	26	22	31	32	339
	人数	145	129	184	214	159	148	187	167	171	210	241	280	2,235
和室1	回数	11	5	3	8	2	5	11	13	4	3	1	8	74
	人数	194	27	30	78	20	30	185	50	27	28	10	46	725
和室2	回数	10	5	5	9	3	5	9	8	6	6	2	5	73
	人数	21	14	14	48	5	13	175	28	20	20	8	12	378

(単位：回、人)

区 分		R5 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R5 1月	2月	3月	計	
和 室 3	回数	4	1				5	3	4	1		2	3	23	
	人数	25	10				34	149	18	38		8	52	334	
和 室 4	回数	7	2	1	1		3	3	3	1		5		26	
	人数	27	11	8	6		6	145	22	5		23		253	
学 習 室	回数	8	18	16	19	19	14	19	18	14	12	17	27	201	
	人数	89	212	173	175	172	194	232	292	131	224	192	337	2,423	
第 1 音 楽 室	回数	18	12	14	13	10	19	20	12	18	17	19	18	190	
	人数	296	126	122	116	84	121	332	113	135	113	160	153	1,871	
第 2 音 楽 室	回数	21	12	17	16	14	25	24	20	11	17	17	13	207	
	人数	148	104	157	132	110	169	295	147	91	119	138	96	1,706	
第 1 運 動 室	回数	44	40	43	52	43	42	50	46	38	43	50	65	556	
	人数	730	704	819	1,070	750	744	968	901	717	922	1,072	1,303	10,700	
第 2 運 動 室	回数	56	47	56	61	46	55	56	53	44	45	49	61	629	
	人数	974	893	1,115	1,096	730	771	850	816	669	763	753	1,003	10,433	
楽 屋	回数	2	2	8	8	4	6	7	5	10		2	13	67	
	人数		2	28	100	48	45	40	68	65		2	90	488	
計	回数	446	384	466	518	424	489	548	486	362	368	657	673	5,821	
	人数	4,802	4,717	5,942	6,091	4,621	4,881	7,930	5,858	4,431	4,700	14,259	18,549	86,781	
地域内訳	市内	回数	293	285	297	323	270	304	363	298	162	186	474	479	3,734
		人数	3,218	3,539	3,695	4,402	3,300	3,136	6,587	3,892	2,631	2,982	13,007	17,093	67,482
	県内	回数	60	48	95	85	57	81	67	78	106	90	59	92	918
		人数	693	517	1,650	777	537	1,114	550	1,298	1,263	877	445	923	10,644
	県外	回数	93	51	74	110	97	104	118	110	94	92	124	102	1,169
		人数	891	661	597	912	784	631	793	668	537	841	807	533	8,655

内講座人数	523	512	604	678	501	415	588	460	390	595	562	530	6,358
-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------

(前年度比較表)

(単位：日、回、人)

区 分	令和 5 年度	令和 4 年度	比 較
稼働日数	315	307	8
利用回数	5,821	5,084	737
利用者数	86,781	61,138	25,643

内講座受講者数	6,358	6,417	△ 59
---------	-------	-------	------

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	29,022,015	事業費	57,836,892
指定管理料	28,814,792		
預金利子	85		
計(1)	57,836,892	計(2)	57,836,892
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】			0

(7) 市民会館

令和5年度は、コロナ禍による利用制限のない通常営業に戻ったことにより、本格的な文化事業等の貸館利用が可能となりました。主な催事として、コロナ禍により延期していた土浦市文化協会の50周年記念事業、全国洋舞踊コンクール、土浦市文化協会・高等学校の文化部などの各発表会の利用がありました。また、新しく発足した茨城県高等学校軽音楽連盟による軽音楽コンクール及び部内発表会の場として利用されました。

自主文化事業については、宝くじ事業「岩崎宏美・岩崎良美コンサート」を含め、4事業を実施いたしました。また共催事業として「歌声カルテットの昭和歌謡コンサート」を4回、土浦市出身のギタリスト木村大とアンドリューヨーク・押尾コータローとの共演コンサートを開催し、各公演とも好評をいただきました。

今後も市民に文化芸術と触れ合う場を提供するため、多様な自主文化事業及び共催事業を実施し地域の文化振興に寄与するとともに、地域・学校・市民団体の発表会などの文化交流の場を提供することで、地域に根差した文化施設として、施設利用の拡大とサービス向上に努めてまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：日、回、人)

区 分	稼働日数		大ホール	小ホール	会議室 ・ 和室	その他	合計	備考
R5/4月	26	回数	34	10	96	73	213	
		人数	3,709	415	800	298	5,222	
5	26	回数	13	13	80	44	150	
		人数	1,210	1,480	915	451	4,056	
6	26	回数	22	16	59	76	173	
		人数	3,320	1,268	545	1,088	6,221	
7	26	回数	26	25	80	96	227	
		人数	4,260	2,030	723	1,384	8,397	
8	27	回数	43	23	134	145	345	
		人数	7,410	1,176	1,089	1,618	11,293	
9	26	回数	21	22	67	98	208	
		人数	2,720	1,851	487	724	5,782	
10	26	回数	30	18	105	94	247	
		人数	7,201	1,750	1,937	723	11,611	
11	26	回数	38	17	114	120	289	
		人数	8,260	1,292	1,131	1,774	12,457	
12	24	回数	38	18	83	129	268	
		人数	6,756	1,332	890	766	9,744	
R6/1月	24	回数	18	5	61	49	133	
		人数	2,921	341	558	774	4,594	
2	25	回数	31	11	75	95	212	
		人数	8,112	1,058	678	1,958	11,806	
3	27	回数	44	22	91	108	265	
		人数	7,370	2,188	847	1,030	11,435	
合計	309	回数	358	200	1,045	1,127	2,730	
		人数	63,249	16,181	10,600	12,588	102,618	

【自主文化事業】

8月29日	「宝くじまちの音楽会」岩崎宏美・岩崎良美～ふれあいコンサート～	992人
9月9日	「つちうら寄席」春風亭柳橋・東京ボーイズ・鏡味正二郎・柳亭小燕枝	152人
10月14日	「おかあさんといっしょ」ファンターネ!がやってきた	1,981人
1月28日	「歌園迎賓館」太田裕美・庄野真代・稲垣潤一	834人
		計 3,959人

(参考)R4 寺内タケシとブルージーンズ SPECIAL LIVE 外3事業(収容人数50%以下) 計 1,018人

(前年度比較表) (単位：日、回、人)

区 分	令和5年度	令和4年度	比 較
稼働日数	309	308	1
利用回数	2,730	2,225	505
利用者数	102,618	74,035	28,583
内自主文化事業	3,959	1,018	2,941

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	39,356,006	事業費	113,548,985
指定管理料	74,192,692		
預金利子	287		
計(1)	113,548,985	計(2)	113,548,985
当期経常増減額 (収支額)	【(1)-(2)】		0

(8) 勤労者総合福祉センター（ワークヒル土浦）

ワークヒル土浦は、中小企業に働く労働者を中心に、会議・研修、主催講座の受講や体力トレーニング等、様々な目的で幅広い方々に利用されております。

令和5年度は、コロナ禍による利用制限のない通常営業に戻ったことにより、前年度に比べ利用者数は増加しましたが、土浦市による外壁タイル等改修工事の際に発生する騒音を考慮し、10月から貸出制限を行ったことから、利用回数は前年度並みとなりました。トレーニング室についても、会議室と同様に利用者数は増加しましたが、引き続き基本的な新型コロナウイルス感染症対策として、手指消毒液を設置するなど、安心・安全に利用できるよう努めました。

主催講座については、ヨガ・体操・陶芸・ピアノなど20種の講座を年4期開催しました。回を追うごとに参加者数が増え、一部の講座では募集人数を超えて抽選となるなど、受講者数の回復傾向が見られ、延べ11,527人の参加がありました。

今後とも、設立目的である労働者の福祉の充実と勤労意欲の向上に寄与していくとともに施設利用の拡大に努めてまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：日、回、人)

区 分			R5 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R6 1月	2月	3月	合計
稼働日数			26	26	26	26	27	26	26	26	24	24	25	27	309
トレーニング室	市内 勤労者	人数	537	541	627	655	645	608	607	541	437	550	627	607	6,982
	その他	人数	119	119	172	198	227	199	265	235	181	249	274	333	2,571
多目的 ホール	市内 勤労者	回数	34	39	30	36	39	36	40	38	34	39	36	46	447
		人数	876	951	785	947	981	898	1,262	1,173	830	1,049	1,002	1,045	11,799
	その他	回数	16	18	16	13	14	19	17	18	15	16	17	19	198
		人数	208	715	207	254	314	316	440	312	322	239	214	408	3,949
特別会議室	市内 勤労者	回数	9	5	6	6	3	7	5	6	3	3	6	9	68
		人数	127	52	75	63	50	94	71	78	15	33	71	151	880
	その他	回数	10	10	13	14	10	15	15	13	2	5	2	4	113
		人数	65	70	99	118	130	244	447	158	18	36	18	40	1,443
会議室	市内 勤労者	回数	22	15	23	14	19	26	18	17	17	16	24	25	236
		人数	802	532	875	486	793	829	686	675	636	592	694	723	8,323
	その他	回数	19	21	22	33	17	17	21	23	13	13	17	10	226
		人数	451	647	528	977	547	658	1,101	1,165	465	359	379	245	7,522
研修室1	市内 勤労者	回数	10	13	11	8	5	9	16	10	11	7	14	15	129
		人数	133	148	167	92	41	143	173	116	88	116	205	242	1,664
	その他	回数	25	31	28	31	25	29	35	22	8	6	14	5	259
		人数	340	414	542	459	261	466	838	811	136	90	327	128	4,812
研修室2	市内 勤労者	回数	12	6	11	9		8	9	10	10	8	8	15	106
		人数	174	119	219	167		113	174	216	236	166	160	273	2,017
	その他	回数	19	26	19	25	26	33	31	19	15	3	16	7	239
		人数	357	513	443	609	700	722	866	831	445	45	258	115	5,904

(単位：回、人)

区 分		R5 4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R6 1月	2月	3月	合計	
工 芸 室	市 内 勤 労 者	回数	12	18	19	14	9	18	17	13	15	13	18	15	181
		人数	153	197	231	151	109	204	192	137	162	144	187	151	2,018
	そ の 他	回数	7	6	5	7	5	9	8	7	5	4	4	5	72
		人数	48	66	45	75	42	91	348	68	39	38	36	47	943
音 楽 室	市 内 勤 労 者	回数	26	26	21	26	25	30	33	32	29	20	21	28	317
		人数	185	181	181	158	117	205	201	177	161	116	123	174	1,979
	そ の 他	回数	21	23	25	27	20	22	23	17	20	13	20	21	252
		人数	114	110	117	154	111	121	225	124	146	82	111	135	1,550
計	市 内 勤 労 者	回数	125	122	121	113	100	134	138	126	119	106	127	153	1,484
		人数	2,987	2,721	3,160	2,719	2,736	3,094	3,366	3,113	2,565	2,766	3,069	3,366	35,662
	そ の 他	回数	117	135	128	150	117	144	150	119	78	60	90	71	1,359
		人数	1,702	2,654	2,153	2,844	2,332	2,817	4,530	3,704	1,752	1,138	1,617	1,451	28,694
合 計	回数	242	257	249	263	217	278	288	245	197	166	217	224	2,843	
	人数	4,689	5,375	5,313	5,563	5,068	5,911	7,896	6,817	4,317	3,904	4,686	4,817	64,356	

内講座人数	789	987	893	910	938	980	1,154	1,170	655	1,045	1,055	951	11,527
-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------	-------	-----	-------	-------	-----	--------

※市内勤労者…市内に居住する勤労者または市内に勤務する者

(前年度比較表)

(単位：日、回、人)

区 分	令和5年度	令和4年度	比 較
稼働日数	309	308	1
利用回数	2,843	2,847	△ 4
利用者数	64,356	55,953	8,403

内講座受講者数	11,527	10,377	1,150
---------	--------	--------	-------

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	16,533,573	事業費	50,236,878
指定管理料	33,703,260		
預金利子	45		
計(1)	50,236,878	計(2)	50,236,878
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】		0	

(9) 生涯学習館

生涯学習館は、開館以来、自ら文化的教養を高めるための学習機会の場として多くの方々に利用されております。

令和5年度は、前年度に引き続き、土浦市健康増進課感染症対策係の利用がありましたが、前年度は3部屋利用のところ2部屋利用となったことから、施設全体の利用回数・利用者数は減少しましたが、一般利用については、コロナ禍による利用制限のない通常営業に戻ったことにより、同好会及び企業の研修等での利用が増加したため、利用回数・利用者数とも前年度を上回りました。

自主講座については、土浦市立博物館との共催講座の開催や、コロナ禍により中止していた人気の声楽講座を再開させるなど、22種の講座を開催した結果、前年度を大きく上回る延べ1,676人の参加がありました。

今後とも、土浦市立博物館との共催講座や人気のある講座の継続開催、市民のニーズに応える教養講座を企画運営し、市民の文化教養の向上に努めてまいります。

(ア) 利用状況

利用状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：回、人)

区 分		R5										R6			合計
		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
稼働日数		25	23	26	25	26	24	25	23	24	23	23	26	293	
研修室1	回数	11	15	12	16	12	13	29	21	19	17	19	18	202	
	人数	156	271	132	152	152	188	379	199	218	193	271	221	2,532	
研修室2	回数	21	22	21	27	16	18	30	29	22	16	16	12	250	
	人数	248	379	211	322	202	292	399	337	251	213	196	124	3,174	
研修室3	回数	14	15	15	24	11	17	22	23	14	14	17	14	200	
	人数	116	95	89	169	84	142	292	161	98	119	152	132	1,649	
研修室4	回数	8	15	16	17	15	16	20	22	15	15	14	18	191	
	人数	46	143	134	122	130	103	147	142	127	127	115	123	1,459	
研修室5	回数	14	13	16	17	12	11	14	15	12	10	9	7	150	
	人数	84	66	92	86	89	56	69	74	62	56	65	46	845	
和室1	回数	26	31	22	31	27	28	28	31	26	26	22	25	323	
	人数	137	140	107	171	121	140	116	171	121	128	99	109	1,560	
和室2	回数	28	31	23	32	27	28	28	31	23	25	22	25	323	
	人数	91	104	79	140	89	103	83	116	82	92	73	82	1,134	
和室3	回数	27	28	23	30	25	26	27	30	21	23	20	25	305	
	人数	61	70	53	112	68	72	59	85	65	70	53	71	839	
視聴覚室	回数	27	27	29	23	30	23	30	28	25	23	21	26	312	
	人数	337	386	379	293	366	294	367	353	371	315	249	288	3,998	
工作室	回数	34	30	35	30	21	26	32	34	25	23	27	30	347	
	人数	154	137	163	137	104	134	158	155	116	109	127	136	1,630	
会議室	回数	25	20	24	21	20	26	23	22	24	16	26	20	267	
	人数	144	113	146	126	117	171	136	121	144	87	153	120	1,578	

(単位：回、人)

区 分		R5										R6			合計
		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
応接室	回数	31	25	24	25	18	27	31	21	21	19	23	23	288	
	人数	152	139	129	132	89	141	157	114	130	111	123	128	1,545	
研修室 6	回数	75	69	78	75	78	72	75	69	72	69	69	78	879	
	人数	1,527	1,425	1,686	1,455	1,686	1,512	1,527	1,497	1,512	1,425	1,497	1,542	18,291	
研修室 7	回数	75	69	78	75	78	72	75	69	39				630	
	人数	480	450	540	450	540	480	480	480	270				4,170	
研修室 8	回数	39			3				1				1	44	
	人数	234			34				25				3	296	
研修室 9	回数	6	6	7	6		5	7	10	12	12	12	7	90	
	人数	40	41	55	42		37	51	65	54	51	65	52	553	
研修室 10	回数	24	2	11	2	1	3	7	4	7	6	6	1	74	
	人数	123	43	235	30	10	48	80	40	144	104	108	15	980	
(内講座関係)	回数		13	24	35	9		22	34	21	11			169	
	人数		114	188	328	101		195	348	252	150			1,676	
(F1工浦市健康増進課感染症対策係)	回数	210	138	156	150	156	144	150	138	111	69	69	78	1,569	
	人数	2,331	1,875	2,226	1,905	2,226	1,992	2,007	1,977	1,782	1,425	1,497	1,542	22,785	
総 合 計	回数	485	418	434	454	391	411	478	460	377	314	323	330	4,875	
	人数	4,130	4,002	4,230	3,973	3,847	3,913	4,500	4,135	3,765	3,200	3,346	3,192	46,233	

(参考) 土浦市健康増進課利用分を除く利用状況 3,306回・23,448人(前年度比251回・2,225人増)

(前年度比較表)

(単位：日、回、人)

区 分	令和5年度	令和4年度	比 較
稼働日数	293	292	1
利用回数	4,875	5,683	△ 808
利用者数	46,233	53,827	△ 7,594

内講座受講者数	1,676	1,283	393
---------	-------	-------	-----

(イ) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	2,883,209	事業費	45,007,134
指定管理料	42,123,865		
預金利子	60		
計(1)	45,007,134	計(2)	45,007,134
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】			0

(10) 霞ヶ浦観光にぎわい事業

霞ヶ浦観光にぎわい事業は、「見る人に喜びと感動を伝えたい。土浦を元気にしたい。」というスローガンのもとに集結した市民・企業有志で組織する「水郷桜イルミネーション推進委員会」が中心となり開催している水郷桜イルミネーション事業を拡充させ、土浦市のにぎわいの創出とイメージアップを図り、地域の振興を推進するための事業で、市の補助金により平成27年度から実施しています。

令和5年度は、引き続き地元企業及び団体等からの協賛金を募り運営を行うとともに、事業団職員手作りによる、竹ひごを毬状に美しく組み上げた「竹毬あかり」を新たに設置し、会場内に温かい光を届けるなど、会場全体で約22万1千球のイルミネーションを飾り付けいたしました。

また、イルミネーション点灯期間中においては、来場者向けにキッチンカー出店による飲食物の提供や、混雑日における警備員の配置等を行うことで、来場者へのサービス提供や安全性の確保を図りました。さらにイベントとして、恒例の点灯式や大晦日オールナイト点灯に加え、12月9日・10日には市内の飲食店や雑貨店が一堂に集う「ほしぞらマルシェ」を開催し、市内はもとより県内外から多くの方々にご来場いただきました。

イルミネーション点灯期間は12月1日から1月14日の45日間で、来場者数は約13万3千人となりました。

今後も土浦市を代表する冬の観光スポットとなるよう事業運営を行ってまいります。

(ア) 経営状況

経営状況につきましては、以下のとおりです。

(単位：円)

経常収益 (収入)		経常費用 (支出)	
事業収益	0	事業費	5,986,409
補助金	5,986,386	一般会計繰出金	0
預金利子	23		
計(1)	5,986,409	計(2)	5,986,409
当期経常増減額 (収支額) 【(1)-(2)】			0

# 令和 5 年 度

## Ⅱ 決算書（財務諸表）

自 令和 5 年 4 月 1 日  
至 令和 6 年 3 月 3 1 日

## 1 貸借対照表

## 貸借対照表

令和6年3月31日現在

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金	1,798,685	949,334	849,351
預金	75,787,949	96,500,439	△ 20,712,490
未収金	421,360	286,084	135,276
立替金	341,251	447,115	△ 105,864
貯蔵品	71,379	97,381	△ 26,002
流動資産合計	78,420,624	98,280,353	△ 19,859,729
2 固定資産			
(1) 基本財産	3,000,000	3,000,000	0
(2) その他固定資産	0	0	0
リース資産	0	0	0
リース資産減価償却累計額	0	0	0
固定資産合計	3,000,000	3,000,000	0
資産合計	81,420,624	101,280,353	△ 19,859,729
II 負債の部			
1 流動負債			
未払金	72,122,828	94,007,235	△ 21,884,407
前受金	0	0	0
預り金	2,739,406	690,695	2,048,711
未払法人税等	82,000	82,000	0
流動負債合計	74,944,234	94,779,930	△ 19,835,696
2 固定負債			
退職給付引当金	3,163,571	3,163,571	0
その他固定負債	0	0	0
固定負債合計	3,163,571	3,163,571	0
負債合計	78,107,805	97,943,501	△ 19,835,696
III 正味財産の部			
1 一般正味財産	3,312,819	3,336,852	△ 24,033
(うち基本財産への充当額)	(3,000,000)	(3,000,000)	( 0)
正味財産合計	3,312,819	3,336,852	△ 24,033
負債及び正味財産合計	81,420,624	101,280,353	△ 19,859,729

## 2 正味財産増減計算書

## 正味財産増減計算書

令和6年3月31日現在

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 事業収益	138,439,729	113,108,831	25,330,898
利用料収益	89,698,096	77,399,484	12,298,612
受講料収益	27,774,300	24,039,900	3,734,400
文化事業収益	12,157,000	3,321,000	8,836,000
売店売上収益	2,466,103	2,019,816	446,287
その他営業収益	6,344,230	6,328,631	15,599
② 受取委託金	441,981,933	423,101,692	18,880,241
③ 受取補助金	85,267,734	130,062,690	△ 44,794,956
④ 受取負担金	0	0	0
⑤ 雑収益	1,790	1,675	115
受取利息	1,790	1,675	115
雑収益	0	0	0
⑥ 引当金戻入益	0	10,750,000	△ 10,750,000
⑦ 他会計からの繰入金	447,968,319	429,098,869	18,869,450
経常収益計	1,113,659,505	1,106,123,757	7,535,748
(2) 経常費用			
① 事業費	586,433,290	542,174,595	44,258,695
② 管理費	79,281,929	134,816,107	△ 55,534,178
③ 他会計への繰出金	447,968,319	429,098,869	18,869,450
経常費用計	1,113,683,538	1,106,089,571	7,593,967
当期経常増減額	△ 24,033	34,186	△ 58,219
2 経常外増減の部			
(1) 経常外費用			
当期一般正味財産増減額	△ 24,033	34,186	△ 58,219
一般正味財産期首残高	3,336,852	3,302,666	34,186
一般正味財産期末残高	3,312,819	3,336,852	△ 24,033
II 正味財産期末残高	3,312,819	3,336,852	△ 24,033

# 正味財産増減計算書内訳表

令和6年3月31日現在

科 目	本 部	国民宿舎 (霞浦の湯)	プー ル	体 育 館	レストハウス
I 一般正味財産増減の部					
1 経常増減の部					
(1) 経常収益					
①事業収益	0	13,371,268	4,927,051	11,996,425	1,320,000
利用料収益	0	11,252,527	4,927,051	333,868	1,320,000
受講料収益	0	784,400	0	10,580,550	0
文化事業収益	0	0	0	0	0
売店売上収益	0	840,560	0	0	0
その他営業収益	0	493,781	0	1,082,007	0
②受取委託金	441,981,933	0	0	0	0
受取委託金	441,981,933	0	0	0	0
③受取補助金	85,267,734	0	0	0	0
受取補助金	85,267,734	0	0	0	0
④受取負担金	0	0	0	0	0
受取負担金	0	0	0	0	0
⑤雑収益	581	100	187	106	8
受取利息	581	100	187	106	8
雑収益	0	0	0	0	0
⑥引当金戻入益	0	0	0	0	0
退職給付引当金戻入益	0	0	0	0	0
⑦他会計からの繰入金	0	25,401,675	73,393,251	65,977,737	0
一般会計繰入金	0	25,401,675	73,393,251	65,977,737	0
特別会計繰入金	0	0	0	0	0
経常収益計	527,250,248	38,773,043	78,320,489	77,974,268	1,320,008
(2) 経常費用					
①事業費		38,775,677	78,320,489	77,974,268	1,318,039
給料		3,514,800	1,006,500	19,094,700	0
手当		1,827,494	201,874	11,088,900	0
賃金		4,099,612	0	3,425,873	0
法定福利費		1,202,822	180,181	5,294,418	0
報償費		518,000	0	7,120,100	0
旅費		0	0	0	0
消耗品費		1,594,572	2,840,131	1,202,412	188,060
食事材料費		0	0	0	0
酒類及び飲料材料費		15,933	0	0	0
売店材料費		652,794	0	0	0
燃料費		4,835,151	86,746	109,770	0
光熱水費		8,952,304	16,091,966	15,908,020	0
食糧費		0	0	0	0
印刷製本費		0	126,720	15,015	0

霞ヶ浦総合公園	亀城プラザ	市民会館	勤労者総合福祉センター	生涯学習館	霞ヶ浦観光にぎわい事業	合計
19,030,182	29,022,015	39,356,006	16,533,573	2,883,209	0	138,439,729
12,559,895	23,101,260	26,662,740	7,730,745	1,810,010	0	89,698,096
2,144,500	5,013,810	0	8,338,540	912,500	0	27,774,300
0	0	12,157,000	0	0	0	12,157,000
1,625,543	0	0	0	0	0	2,466,103
2,700,244	906,945	536,266	464,288	160,699	0	6,344,230
0	0	0	0	0	0	441,981,933
0	0	0	0	0	0	441,981,933
0	0	0	0	0	0	85,267,734
0	0	0	0	0	0	85,267,734
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
308	85	287	45	60	23	1,790
308	85	287	45	60	23	1,790
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
98,374,661	28,814,792	74,192,692	33,703,260	42,123,865	5,986,386	447,968,319
98,374,661	28,814,792	74,192,692	33,703,260	42,123,865	5,986,386	447,968,319
0	0	0	0	0	0	0
117,405,151	57,836,892	113,548,985	50,236,878	45,007,134	5,986,409	1,113,659,505
117,428,519	57,836,892	113,548,985	50,236,878	45,007,134	5,986,409	586,433,290
20,155,200	10,573,200	16,922,400	13,707,600	15,522,000	0	100,496,400
11,977,717	4,806,003	10,523,653	7,470,044	8,841,693	0	56,737,378
9,350,253	3,210,886	2,240,106	1,539,240	1,960,187	0	25,826,157
6,303,777	2,985,651	4,839,777	3,716,915	4,163,536	0	28,687,077
1,892,000	3,339,000	11,612,113	5,367,000	763,500	0	30,611,713
0	0	0	0	0	0	0
1,376,271	668,386	2,555,030	697,985	340,768	466,924	11,930,539
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	15,933
1,149,418	0	0	0	0	0	1,802,212
41,898	0	25,436	15,674	16,644	0	5,131,319
8,681,499	11,795,625	15,834,134	6,938,067	4,301,229	0	88,502,844
0	0	80,170	0	0	0	80,170
0	0	659,635	143,000	0	0	944,370

# 正味財産増減計算書内訳表

令和6年3月31日現在

科 目	本 部	国民宿舎 (霞浦の湯)	プー ル	体 育 館	レストハウス
飼育費		0	0	0	0
修繕費		2,081,834	2,618,303	3,144,311	686,015
通信運搬費		114,973	188,723	196,179	0
手数料		242,605	545,050	77,660	26,730
保険料		162,580	338,270	474,691	28,450
広告料		0	0	0	0
委託料		8,351,402	53,284,975	9,540,688	388,784
使用料及び賃借料		308,496	771,050	1,265,531	0
洗濯料		209,605	0	0	0
負担金		48,600	0	14,000	0
公課費		42,100	40,000	2,000	0
補償補填及び賠償金		0	0	0	0
②管理費	79,281,929				
給料	28,782,000				
手当	19,654,326				
賃金	2,373,854				
法定福利費	8,372,700				
報償費	69,000				
厚生福利費	330,000				
退職給与金					
旅費					
交際費					
消耗品費	53,964				
通信運搬費	3,238				
手数料	318,272				
広告料	1,935				
委託料	1,159,400				
使用料及び賃借料	893,640				
負担金	18,600				
公課費	17,169,000				
未払法人税等	82,000				
③他会計への繰出金	447,968,319	0	0	0	0
一般会計繰出金	0	0	0	0	0
特別会計繰出金	447,968,319	0	0	0	0
経常費用計	527,250,248	38,775,677	78,320,489	77,974,268	1,318,039
当期経常増減額	0	△ 2,634	0	0	1,969
2 経常外増減の部					
(1) 経常外費用					
当期一般正味財産増減額	0	△ 2,634	0	0	1,969
一般正味財産期首残高	3,000,000	17,577	0	0	239,471
一般正味財産期末残高	3,000,000	14,943	0	0	241,440
Ⅱ 正味財産期末残高	3,000,000	14,943	0	0	241,440

霞ヶ浦総合公園	亀城プラザ	市民会館	勤労者総合福祉センター	生涯学習館	霞ヶ浦観光にぎわい事業	合計
62,970	0	0	0	0	0	62,970
7,095,495	2,047,870	4,582,985	668,800	1,469,292	28,105	24,423,010
183,755	205,306	186,324	293,752	94,321	0	1,463,333
63,470	211,640	820,300	67,915	54,725	79,640	2,189,735
115,376	353,040	129,250	384,270	189,320	239,300	2,414,547
0	0	300,872	0	0	0	300,872
48,261,820	17,249,573	39,459,815	7,583,566	6,486,289	5,170,440	195,777,352
685,200	313,512	2,626,085	1,636,450	775,730	0	8,382,054
0	0	0	0	0	0	209,605
0	57,000	57,000	0	0	0	176,600
32,400	20,200	82,900	6,600	27,900	2,000	256,100
0	0	11,000	0	0	0	11,000
						79,281,929
						28,782,000
						19,654,326
						2,373,854
						8,372,700
						69,000
						330,000
						0
						0
						0
						53,964
						3,238
						318,272
						1,935
						1,159,400
						893,640
						18,600
						17,169,000
						82,000
0	0	0	0	0	0	447,968,319
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	447,968,319
117,428,519	57,836,892	113,548,985	50,236,878	45,007,134	5,986,409	1,113,683,538
△ 23,368	0	0	0	0	0	△ 24,033
△ 23,368	0	0	0	0	0	△ 24,033
79,804	0	0	0	0	0	3,336,852
56,436	0	0	0	0	0	3,312,819
56,436	0	0	0	0	0	3,312,819

### 3 財務諸表に対する注記

#### 財務諸表に対する注記

##### 1. 重要な会計方針

(1) 平成25年度から「公益法人会計基準」（平成20年4月11日 平成21年10月16日改正 内閣府公益認定等委員会）を採用している。

(2) 棚卸資産の評価基準及び評価方法  
最終仕入価格法に基づく原価法による。

##### (3) 引当金の計上基準

平成22年10月15日付け、土浦市住宅公社の解散等により、職員5名を受け入れた事に伴う退職給付引当金。平成26年度から3名の定年退職により現在2名分である。

##### (4) リース取引の処理方法

所有権移転外ファイナンス・リース取引については、通常の売買と取引に係る方法に準じた会計処理を行っている。ただし、重要性が乏しいリース取引でリース契約1件あたりのリース料総額が300万円以下のものについては、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理を行っている。

##### (5) 消費税等の会計処理

消費税等の処理は、税込み方式による。

##### 2. 会計方針の変更

該当なし

##### 3. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりである。

(単位：円)

科目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
定期預金	3,000,000	0	0	3,000,000
合 計	3,000,000	0	0	3,000,000

##### 4. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

科目	当期末残高	(うち指定正味財産からの充当額)	(うち一般正味財産からの充当額)	(うち負債に対応する額)
基本財産				
定期預金	3,000,000	0	3,000,000	0
合 計	3,000,000	0	3,000,000	0

##### 5. 担保に供している資産

該当なし

##### 6. 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高

該当なし

7. 債権の債権金額、貸倒引当金の当期末残高及び当該債権の当期末残高  
該当なし
8. 保証債務（債務保証を主たる目的事業としている場合を除く。）等の偶発債務  
該当なし
9. 満期保有目的の債権の内訳並びに帳簿価額、時価及び評価損益  
該当なし
10. 補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高  
補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高は、次のとおりである。

(単位：円)

補助金等の名称	交付者	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	貸借対照表上の記載区分
補助金						
本部運営補助金	土浦市	0	79,281,348	79,281,348	0	一般正味財産
霞ヶ浦観光にぎわい事業補助金	土浦市	0	5,986,386	5,986,386	0	一般正味財産
合計		0	85,267,734	85,267,734	0	

11. 基金及び代替基金の増減額及びその残高  
該当なし
12. 指定正味財産から一般正味財産への振替額内訳  
該当なし
13. 関連当事者との取引の内容  
該当なし
14. 重要な後発事象  
該当なし

#### 4 附属明細書

#### 附 属 明 細 書

##### 1. 基本財産及び特定資産の明細書

基本財産及び特定資産の明細書は、財務諸表の注記に記載しているので省略する。

##### 2. 引当金の明細

(単位：円)

科目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
退職給付引当金	3,163,571	0	0	0	3,163,571

5 財産目録

財産目録

令和6年3月31日現在

(単位：円)

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)			
現金	手元保管		1,798,685
国民宿舎		つり銭及び利用料収入	443,630
水郷体育館		つり銭及び使用料収入	92,125
霞ヶ浦総合公園		つり銭及び利用料収入	523,250
亀城プラザ		つり銭及び利用料収入等	286,930
市民会館		つり銭及び利用料収入等	352,415
勤労者総合福祉センター		つり銭及び利用料収入	75,325
生涯学習館		つり銭及び利用料収入等	25,010
預金	〈普通預金〉		75,787,949
本部	常陽銀行土浦支店		8,446,480
国民宿舎	常陽銀行土浦支店		8,732,155
水郷プール	常陽銀行土浦市役所出張所		1,041,049
水郷体育館	常陽銀行土浦支店		1,910,788
レストハウス	常陽銀行土浦市役所出張所		605,210
霞ヶ浦総合公園	常陽銀行土浦支店		18,094,767
亀城プラザ	常陽銀行土浦支店		9,671,552
市民会館	常陽銀行土浦支店		22,120,535
勤労者総合福祉センター	常陽銀行土浦支店		3,222,534
生涯学習館	常陽銀行土浦支店		1,929,265
霞ヶ浦観光にぎわい事業	常陽銀行土浦支店		13,614
未収金			421,360
霞ヶ浦総合公園		自販機電気料収入	118,272
亀城プラザ		3月分利用料収入等	261,535
勤労者総合福祉センター		自販機手数料収入等	32,991
生涯学習館		自販機手数料収入	8,562
立替金			341,251
本部	茨城労働局	職員の労働保険料	341,251
貯蔵品			71,379
国民宿舎		売店材料	14,943
霞ヶ浦総合公園		売店材料	56,436
流動資産合計			78,420,624
(固定資産)			
基本財産	定期預金	常陽銀行土浦支店	3,000,000
固定資産合計			3,000,000
資産合計			81,420,624
(流動負債)			
未払金			72,122,828
本部		本部運営補助金返納金等	3,358,035
国民宿舎		3月分業務委託料等	9,175,785
水郷プール		運営委託金返納金等	1,041,049
水郷体育館		3月分業務委託料等	1,804,032
レストハウス		3月分業務委託料等	33,770
霞ヶ浦総合公園		3月分業務委託料等	18,736,289
亀城プラザ		3月分業務委託料等	10,193,617

(単位：円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
	市民会館		3月分業務委託料等	22,472,950
	勤労者総合福祉センター		3月分業務委託料等	3,330,850
	生涯学習館		3月分業務委託料等	1,962,837
	霞ヶ浦観光にぎわい事業		補助金返納金	13,614
	預り金			2,739,406
	本部	常陽銀行土浦支店	職員社会保険料等	2,184,125
	水郷体育館	常陽銀行土浦支店及び手元保管	体育館使用料等	198,881
	レストハウス	常陽銀行土浦市役所出張所	契約時保証金	330,000
	亀城プラザ	手元保管	アイスどら売上金	26,400
	未払法人税等			82,000
	本部	土浦税務署	法人税等	82,000
流動負債合計				74,944,234
(固定負債)				
退職給付引当金	普通預金	常陽銀行土浦支店	土浦市住宅公社解散等による職員受入に伴う退職引当金	3,163,571
固定負債合計				3,163,571
負債合計				78,107,805
正味財産				3,312,819

### Ⅲ 当期一般正味財産増減額処理

(1) 当期一般正味財産増減額      △24,033円

(2) 上記の金額を次のとおり処理します。

次期繰越一般正味財産額      △24,033円

上記のとおりであります。

令和6年6月27日

一般財団法人土浦市産業文化事業団  
理事長      小林 勉



## 監 査 報 告 書

一般財団法人土浦市産業文化事業団  
理 事 長 小 林 勉 殿

私たち監事は、令和5年4月1日から令和6年3月31日までの事業年度の理事の職務の執行に関して、本監査報告書を作成し、以下のとおり報告いたします。

### 1 監査の方法及びその内容

私たち監事は、理事及び使用人等と意思疎通を図り、情報の収集及び監査の環境の整備に努めるとともに、理事会その他重要な会議に出席し、理事等からその職務の執行について報告を受け、重要な決裁書類等を併せて、業務及び財産の状況を調査しました。さらに、会計帳簿及びこれに関する資料の調査を行いました。

以上の方法に基づき、当該事業年度に係る事業報告、計算関係書類（貸借対照表、正味財産増減計算書、財務諸表に対する注記及びこれらの附属明細書）について監査しました。

### 2 監査の結果

#### (1) 事業報告等の監査結果

- ① 事業報告は、法令及び定款に従い法人の状況を正しく示しているものと認めます。
- ② 理事の職務の執行に関する不正の行為又は法令若しくは定款に違反する重大な事実  
は認められません。

#### (2) 計算関係書類の監査結果

計算関係書類は、法人の財産及び損益（正味財産増減）の状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認めます。

令和6年 5月14日

一般財団法人土浦市産業文化事業団

監 事 寺 内 充 

監 事 佐 野 善 則 