

土浦市公告第184号

一般競争入札（以下「入札」という。）を行うので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6第1項の規定により、次のとおり公告する。

令和7年7月15日

土浦市長 安藤 真理子

1 入札対象工事	
工 事 番 号	土住第1号
工 事 件 名	都和（中耐）住宅2号棟屋上防水・外壁改修工事
工 事 場 所	土浦市都和三丁目地内
工 事 概 要	（1）外壁改修 外壁（ローラー塗り）：可とう形改修塗材RE厚付け 外 軒天（ローラー塗り）：外装用薄塗材E、下地調整C-1共 外 （2）防水 屋根：（平場）塩ビ系シート防水 $t = 1.5\text{mm}$ （高反射機能品） 外 （3）塗装 鋼製部等：RB種、錆止め塗装エポキシ樹脂 外
工 期	令和8年3月13日まで
予 定 価 格	62,650,000円（消費税及び地方消費税を含まない。）
最低制限価格	ア 「くじ」により開札時に決定 イ 本工事の最低制限基本価格は「（2）建築工事」として算出する。 （土浦市ホームページ内「競争入札における最低制限価格の設定について」参照）

2 競争参加資格	
この工事の競争参加資格は、開札後に行う審査の時点において次の要件を全て備えている者とする。	
（1）入札参加資格	ア 令和7・8年度の土浦市における塗装又は防水工事に係る競争入札参加資格の認定を受けていること。 イ 令和7・8年度の「土浦市入札参加資格審査申請（建設工事）」の際に提出した総合評定値通知書において、塗装又は防水工事の年間平均完成工事高が5,000万円以上であること。
（2）営業所の所在地	土浦市内に建設業法における主たる営業所を有すること。法人以外の場合は代表者が土浦市に住民登録を有すること。
（3）経営事項審査	建設業法第27条の23第1項に規定する経営事項審査について、審査基準日が令和6年1月8日以降の最新の経営事項審査において塗装又は防水工事について総合評定値を有すること。
（4）同時落札制限	該当なし
（5）技術者の配置	建設業法を遵守すること
（6）共通事項	入札公告共通編による（1参照）

3 設計図書等の閲覧	
閲覧期間・方法	入札公告共通編による（2参照）

4 質疑及び回答	
（1）質疑受付期間	公告日から令和7年7月23日（水）午後5時まで
（2）回答方法	令和7年7月25日（金）に土浦市ホームページに掲載する
（3）共通事項	入札公告共通編による（3参照）

5 入札方法等	
(1) 入札方法	電子入札システムによる入札
(2) 参加資格確認申請 受付期間	ア 受付開始 令和7年7月16日(水) 午前9時 イ 受付締切 令和7年7月25日(金) 午後5時 ※ 土日祝日を除く。
(3) 入札書の受付期間	ア 受付開始 令和7年7月28日(月) 午前9時 イ 受付終了 令和7年8月4日(月) 午後5時 ※ 土日祝日を除く。
(4) 入札時の添付書類	工事費内訳書
(5) 共通事項	入札公告共通編による(5参照)

6 入札(開札)	
(1) 入札(開札)日時	令和7年8月6日(水) 9:50
(2) 入札(開札)場所	土浦市役所 農業委員会室

7 落札候補者の決定	
入札公告共通編による(9参照)	

8 落札者の決定	
(1) 競争参加資格を証明する書類の提出	ア 個別公告に定める提出書類 なし
	イ 提出書類・方法 入札公告共通編による(10参照) FAX :029-826-3404 mail:keiyaku@city.tsuchiura.lg.jp
(2) 落札者の決定方法	入札公告共通編による(11参照)

9 入札保証金及び契約保証金	
入札公告共通編による(12参照)	

10 支払条件	
(1) 前金払・中間前払金	入札公告共通編による(13参照)
(2) 部分払	なし

11 その他	
(1) 入札に参加するために必要な資格等については、本入札公告に定めるもののほか、入札公告共通編によるものとする。入札公告共通編については、下記のアドレスに公告する。 URL https://www.city.tsuchiura.lg.jp/shigoto-sangyo/nyusatsu-keiyaku/ippankyosonyusatsukoukou/page008517.html	
(2) 契約にあたっては、契約書の作成を要する。	
(3) 契約締結後、コリンズの登録をすること。	
以上	