

産業建設委員会会議録

日時 令和４年１２月１６日（金曜日）

午前１０時１４分開会 午前１１時１０分閉会

場所 第１委員会室

日程

１ 開会

２ 委員長挨拶

３ 協議・説明事項

（１）議案第８２号 令和４年度土浦市駐車場事業特別会計補正予算（第２回）

（２）議案第８６号 令和４年度土浦市農業集落排水事業特別会計補正予算（第２回）

（３）議案第８７号 令和４年度土浦市下水道事業会計補正予算（第１回）

（４）議案第８８号 令和４年度土浦市水道事業会計補正予算（第１回）

（５）議案第８９号 土浦市駐車場の指定管理者の指定について

４ 報告事項

（１）入札案件について

（２）工事発注状況報告について

５ その他

（１）プレミアム付商品券発行事業業種別売上及び販売状況について

（２）県道小野土浦線バイパス整備について

（３）市道虫掛６６号線の供用開始について

（４）公共下水道管渠調査に基づく対策工事について

６ 閉会

出席委員（７名）

委員長 平石勝司

委員 内田卓男

委員 寺内充

委員 矢口清

委員 柳澤明

委員 小坂博

委員 勝田達也

欠席委員（１名）

副委員長 柏村忠志

説明のため出席した者（１４名）

副市長	片山 壮二	産業経済部長	佐藤 亨
都市政策部長	船沢 一郎	建設部長	渡辺 善弘
都市整備課	福澄 雄祐	商工観光課長	沼尻 健
建築指導課長	櫻井 良哉	農林水産課長	黒須 清一
住宅営繕課長	三浦 誠	道路管理課長	浅岡 武徳
道路建設課長	草間 正志	下水道課長	滝田 昌暁
水道課長	和田 利昭	農業委員会事務局長	坂本 直親

傍聴者 ０名

事務局職員出席者 松本裕司

○平石委員長 ただ今から産業建設委員会を開催いたします。議案第８２号令和４年度土浦市駐車場事業特別会計補正予算（第２回）について、説明願います。

○福澄都市整備課長 都市整備課でございます。令和４年度土浦市駐車場事業特別会計補正予算（第２回）（案）について御説明いたします。９３ページをお願いします、駐車場特別会計歳入中、１目駐車場使用料でございますが、駐車場使用料収入増に伴う補正でございます。つづきまして、９４ページをお願いします。歳出でございますが、１目業務管理費において、電気料金の高騰に伴う増額補正をさせていただき、使用料と電気料金が同額となっているのは、特別会計の収支を合わせる必要があることからでございます。説明は、以上でございます。よろしくをお願いします。

○平石委員長 ありがとうございます。ただ今の件について、御質問等ありますか。

○内田委員 課長、その説明は違うんじゃないのか。使用料なんて、意図的に増やすことなんてできないんじゃないか。

○福澄都市整備課長 説明が足らず申し訳ありません。現時点で使用料は上がっておりまして、前年比較１０月時点で１，５００万上がっております。

今回は、数字合わせのためにやらせていただいたということでございます。
○内田委員 ということは、本当は1,500万補正してよかったけれども、格好つけて出し惜しみしていたということなんだな。

○福澄都市整備課長 はい、前年に比べて駐車場収入が上がっておりますので、10月以降も増額すると思っておりますので、まとまった形で最終的にさせていただきたいと思います。

○内田委員 はい、分かりました。

○平石委員長 では、お諮りします。議案第82号令和4年度土浦市駐車場事業特別会計補正予算（第2回）は、原案どおり決することに御異議ございませんか。

（「異議なし」と呼ぶ者あり）

○平石委員長 御異議なしと認めます。よって議案第82号は、原案どおり決しました。つづいて、議案第86号令和4年度土浦市農業集落排水事業特別会計補正予算（第2回）について、説明願います。

○滝田下水道課長 下水道課でございます。歳入歳出予算に、それぞれ982万5,000円を追加し、総額を1億2,360万円にお願いするものでございます。ページが飛びますが、133ページをお願いいたします。歳入でございます。1目一般会計繰入金は、一般会計の繰入金の増額をお願いするものでございます。134ページをお願いいたします。歳出でございますが、1目農業集落排水事業管理費は、農業排水処理施設及びマンホールポンプで使用いたします電気料金の値上げによる増額補正をお願いするものでございます。下水道課は、以上でございます。

○平石委員長 ありがとうございます。ただ今の件について、御質問等ありますか。

○寺内委員 農業集落排水の加入者は、100パーセント近くなっていますか。

○滝田下水道課長 90パーセント近くとなっております。

○寺内委員 その10パーセント分の方にも、協力してもらうよう考えているのかな。

○滝田下水道課長 はい、そのような形でお願いしていきたいと考えております。

○寺内委員 はい、よろしく申し上げます。

○内田委員 副市長にお願いしたいんだけど、この会計だけでなく、電気料は大きな話で、国全体の金額としたら、大変大きくなりますよね。地方

自治体に対して、国のほうの話は、何か聞いていることはありますか。今年、来年にも同じ話が出てくると思います。

○片山副市長 今までと同様、直前になっての話となっておりまして、先ほどのようなお話は聞いておりません。

○内田委員 これ、大変だよね。一つの会計の電気料だけで900万円。水道だってあるでしょうから、そういうことの財源、電気料を幾ら払っているか分からないけれども、大変だ。考えていますか、考えてなければ、いいですよ。

○片山副市長 答えにならないのですが、全く見通しがつかず、エネルギー政策のような話に絡んでくるものでしょうから、そちらにも期待しています。この状況がいつまで続くのかという見極めを、いつ付けるのかということだと思います。すみません、感想でございます。

○内田委員 結局ね、財政調整基金などで補填することになると思うんだけど、毎年、どのくらいの金額になるのか。水道、下水道、農集も赤字になると一般会計で補填するわけですから。覚悟しなければいけないと思ったので、聴いてみたんだけど、そういうデータは、ないんだよね。3月の時点では、当然、分かっていないといけないだろうから、お願いします。

○平石委員長 では、お諮りします。議案第86号令和4年度土浦市農業集落排水事業特別会計補正予算（第2回）は、原案どおり決することに御異議ございませんか。

（「異議なし」と呼ぶ者あり）

○平石委員長 御異議なしと認めます。よって議案第86号は、原案どおり決しました。つづいて、議案第87号令和4年度土浦市下水道事業会計補正予算（第1回）について、説明願います。

○滝田下水道課長 議案第87号、令和4年度土浦市下水道事業会計補正予算（第1回）でございます。はじめに、補正内容3点について御説明させていただきます。1点目は、マンホール及び汚水桝等の老朽化による修繕費の増額でございます。2点目は、電気料金の値上げによる動力費の増額でございます。3点目は、人事異動に伴う人件費の減額でございます。条文の第2条、収益的収入における下水道事業収益が2,349万4,000円の増額、また、支出における下水道事業費用が2,437万8,000円の増額となります。つづいて、第3条、資本的支出が88万4,000円の減額となります。136ページをお願いいたします。第4条でございますが、人件費だけを見ますと218万円の減額となります。139ページをお願いいたしま

す。こちらは、補正に係る事項別明細書で収益的収入および支出の一覧でございます。上側の表、収入の３目、他会計補助金は、一般会計から補助金を繰り入れるものでございます。つづきまして、下側の表、支出の１目、管渠費は、マンホール及び汚水桝等の老朽化による修繕費の増額及び電気料金の値上げによる動力費の増額でございます。つぎに、２目ポンプ場費も同じく電気料金の値上げによる動力費の増額でございます。つぎに、５目総係費は、職員の給料、手当など、人件費の減額でございます。つづきまして、１４０ページをお願いいたします。こちらは、資本的支出の事項別明細書でございます。資本的支出における１項、建設改良費の１目管渠費は、職員の給料、手当など、人件費の減額でございます。なお、１４１ページから１４３ページは、給与費明細の資料となっておりますので、御確認のほど、よろしくお願いいたします。下水道課の説明は、以上でございます。

○平石委員長　ありがとうございました。ただ今の件について、御質問等ありますか。

（「なし」と呼ぶ者あり）

○平石委員長　では、お諮りします。議案第８７号令和４年度土浦市下水道事業会計補正予算（第１回）は、原案どおり決することに御異議ございませんか。

（「異議なし」と呼ぶ者あり）

○平石委員長　御異議なしと認めます。よって議案第８７号は、原案どおり決しました。つづいて、議案第８８号令和４年度土浦市水道事業会計補正予算（第１回）について、説明願います。

○和田水道課長　令和４年度　土浦市水道事業会計補正予算（第１回）でございます。内容につきましては、人事異動等に伴う人件費の補正でございます。条文の第２条、収益的支出における水道事業費用が２８７万５，０００円の減額となり、また、第３条の資本的支出が５８５万７，０００円の増額となりますことから、次のページに記載のとおり、差引額の合計としましては、２９８万２，０００円の増額補正となるものでございます。つづいて、補正額の内訳につきまして、１４７ページをお願いします。こちらのページは、補正に係る収益的支出の事項別明細書でございます。１目の原水及び受水費から、５目総係費は、それぞれに割り当てられた職員人件費の補正でございます。つづいて、１４８ページをお願いします。こちらのページは、資本的支出の一覧でございます。１目の配水設備費は、水道施設の新設や更新など、資産構築に係る職員人件費の補正でございます。なお、１４９ページ

から151ページは、給与費明細の算出資料となっておりますので、御確認のほど、よろしくお願いいたします。水道課は、以上でございます。よろしくお願いいたします。

○平石委員長 ありがとうございます。ただ今の件について、御質問等ありますか。

（「なし」と呼ぶ者あり）

○平石委員長 では、お諮りします。議案第88号令和4年度土浦市水道事業会計補正予算（第1回）は、原案どおり決することに御異議ございませんか。

（「異議なし」と呼ぶ者あり）

○平石委員長 御異議なしと認めます。よって議案第88号は、原案どおり決しました。つづいて、議案第89号土浦市駐車場の指定管理者の指定について、説明願います。

○福澄都市整備課長 議案第89号土浦市駐車場の指定管理の指定について御説明いたします。概要といたしましては、市の直営方式による管理運営を行っているものを、公の施設の管理方法の選択肢を広げ、住民サービスの向上や経費の削減等を図るという指定管理者制度の趣旨に基づき、移行するに当たって、地方自治法第244条の2第6項の規定により、議会の議決をお願いするものです。施設は土浦東西立体駐車場と土浦駅東と荒川沖駅東西のパークロック、計5か所の駐車場でございます。候補者として選定した団体は「タイムズ24、タイムズサービス、太平ビルサービス、サンエス警備保障共同企業体」で代表は「タイムズ24株式会社」となっております。指定期間は令和5年4月1日から令和10年3月31日の5年間となっております。

○片山副市長 補足させていただきます。前回の委員会で、選定委員の構成について、御意見をいただきました。5年後に向けまして、その時の中心市街地の状況、他市の状況など、もう少し幅広く調査して、委員構成の見直しも含め、検討させていただきたいと思いますので、よろしくお願いいたします。

○寺内委員 副市長、よろしくお願いします。

○平石委員長 ありがとうございます。この件について、御質問等ありますか。

（「なし」と呼ぶ者あり）

○平石委員長 では、お諮りします。議案第89号土浦市駐車場の指定管理

者の指定については、原案どおり決することに御異議ございませんか。

(「異議なし」と呼ぶ者あり)

○平石委員長 御異議なしと認めます。よって議案第 89 号は、原案どおり決しました。つづいて、報告事項です。工事発注状況報告については、説明を省略いたしますので、各委員におかれまして、御覧いただきますようお願いいたします。つづいて、付託された陳情の審査です。受理番号 11、国道 354 号線上のおおつ野団地入口の交差点に関する陳情書について、審査を行います。サイドブックの資料を閉じていただき、産業建設委員会、12 月 16 日のフォルダをお開きいただき、資料 2 をお開きください。本陳情は、県立湖北高校の教諭から提出されたものです。陳情書の内容は、事務局から朗読願います。

○松本議会事務局書記 事務局から、陳述書を朗読いたします。「国道 354 号線上のおおつ野団地入口の交差点に関する陳情書。趣旨は、国道 354 号線上のおおつ野団地入口の道路が大きく波打っていて、国道を渡ろうとすると自転車では走行がしにくいです。自転車のカゴの物がはねて落ちてしまったり転んだりします。ゆっくり渡ろうにも車の交通量が多いので難しいです。中学生の通学路ということもあり多くの生徒が以前から困っています。国道 354 号線の管理元への道路整備の依頼をしていただくよう陳情いたします。陳情事項は、国道 354 号線を管理している機関への道路整備の依頼」以上です。

○平石委員長 本陳情では、陳情者が陳述を申し出ていけませんので、審査に入ります。御意見のある委員の方はいらっしゃいますか。

○勝田委員 確認ですが、これは議長宛てですから、議長名で県に出してほしいということなのか、それとも、議長が市の執行部に対して、県に依頼してほしいということなのか、教えてください。

○松本議会事務局書記 事務局から申し上げます。陳情書については、議長宛てとなっているところですが、その内容は、市民生活に関わるものですから、仮に採択となった場合には、この陳情の採択を受け、市の執行部のほうから、所管である県土木事務所へ要望活動をしていただくものでございます。

○勝田委員 私も場所は分かりますし、現状、困っているという話も聴きます。こういうことを市に要望するという採択でいいんじゃないかと思います。市のほうでも、この道路について今後のことがあれば、教えてください。

○浅岡道路管理課長 はい、写真がありますので、御説明します。

○内田委員 国道で、県が管理しているところだが、依頼されれば陳情者の

目的は達するということでしょう。難しいことではないんだよな。たしか、県もやるような方向なんだよな。

○浅岡道路管理課長 こちらの写真は、国道354号と市道I級42号線の交差点部おおつ野団地入口の写真でございます。私のほうでも現場を確認したところ、交差点内と前後15メートルくらい、上り車線も下り車線も轍ができており、最大で5センチ程度の段差を確認しました。横断歩道及び自転車通行帯もその箇所を横断するような状況でありました。この場所は、夏にそういう話が市民からありまして、県土木事務所道路管理課にお話をさせていただき、道路の山を削って平らにするといった話を聴いております。道路整備の計画はあるけれども、まずは道路の山を削るというふうに聴いております。

○勝田委員 確認ですが、市議会が県に対して依頼をするのではなくて、市の担当課から県に依頼するということを採用するという理解でいいですね。

○平石委員長 はい、そのとおりです。

○勝田委員 それであれば、分かりました。市議会が直接、というのではないと思いましたので。

○内田委員 それと、こういうのはダンプの交通量が多いからだよね。応急処置は結構なことだ。ただ、国道はランクがあって、基礎とかの規格があるんだよな。そういうランクをアップするような要望までしたほうがいいんじゃないか。規格自体が、ここには馴染まないんじゃないかというのを加えたほうがいいんじゃないだろうか。勝田委員、ここ10年も経ってないんじゃないかな。

○勝田委員 これまでも繰り返していますかね。

○浅岡道路管理課長 まず、応急処置をした後の整備について、数年後に同じ状況になることも考えられますので、そういったことも含めまして要望させていただきたいと思います。

○勝田委員 最初に道路のこぶを削るのはいつになるのですか。

○浅岡道路管理課長 時期については、明確ではありません。

○平石委員長 勝田委員の意見のように、早急にということも大事だと思います。それでは、採決します。本陳情を採用とすることに賛成の方は、挙手をお願いします。

(全員賛成)

○平石委員長 全員賛成と認めます。つづいて、その他です。その他、執行部から、ありますか。

○船沢都市政策部長 執行部からは、以上でございます。

○平石委員長 委員の方からは、その他、ございますか。

○寺内委員 新聞で賑わっているけれども、グレーチングの盗難の状況はどうか。

○浅岡道路管理課長 件数的には10件からあって、枚数はトータルで150枚くらいになります。その都度、警察のほうに被害届を提出していますが、なかなか出てきません。安全面のために、グレーチングよりも溝は少なくなります、支障のないところは、コンクリート蓋を早急に設置するよう考えております。

○寺内委員 持っていけないように、つないで設置したほうがいい。せちがらい世の中だから、暮れになると盗難があると思っている。早急に対応して、近隣住民に不便のないようにやってあげてくださいよ。

○勝田委員 別件ですが、水郷公園、りんりんポートで犬の散歩をしている人が多い。子供も遊ぶところだから、犬の排泄物の処理で衛生面がよくないのではないかと思います。水郷公園、りんりんポートの一角にドッグランを設置してはどうでしょうか。つくばのウェルネスに無人のものがありますよね、人件費も掛からず、事故もないようですし、牛久にもあるようです。せっかくのロケーションですので、研究していただきたいですが、予定などがありますか。

○福澄都市整備課長 特にりんりんポートには犬の散歩が多く、ドッグランを検討したこともありました。来年度、公園全体の見直しがありますので、その中で検討材料としたいと思います。

○勝田委員 今よりも市民に愛される公園になると思いますし、災害時は、ペットを飼っている人には家族同様でしょうから、そういったときのためにもなると思いますし、是非、そういったことでよろしくお願いします。

○片山副市長 私も前職のときに、全国的にも早期に大規模なドッグランを設けた昭和記念公園にいましたので、聴いたのですが、犬のマナーは全国的に課題になっています。昭和記念公園でも、5ヘクタールのドッグランを設けたのですが、無人のドッグランであったときに、どうしても利用者が固定されて、既得権みたいなものが出てきて、飼い主同士の関係が険悪になってしまい、人を配置して改善した事例がありました。そういったこともありますので、今後の見直しの中で必要に応じてそういったことも考えてまいりたいと思います。

○勝田委員 ありがとうございます。そういった懸念もあるかと思います

が、土浦の人は他市に行ってくださいという現状ですので、そういった課題を解決しながら、是非、御検討いただけたらと思います。

○平石委員長 そのほかは、よろしいでしょうか。

（「なし」と呼ぶ者あり）

○平石委員長 それでは、以上で産業建設委員会を閉会します。