

土浦市ふれあいセンターながみねの概要

1. 施設の概要

- ・名 称 土浦市ふれあいセンター「ながみね」
- ・所 在 地 土浦市中村西根 2 0 7 8 番地 1
- ・指定管理者 株式会社ビート
- ・面 積 敷地 1 0, 3 5 5 . 0 1 m² 建物 2, 5 3 6 . 8 1 m²
- ・構 造 鉄筋コンクリート平屋建
- ・設 備 等 運動プール（温水）、浴室 2、トレーニング室、多目的ホール、コミュニティ室、和室、会議室、事務室 他
- ・事業開始 平成 1 5 年 6 月
- ・開館時間 午前 9:00～午後 9:00（受付時間 午前 9:00～午後 8:30）
- ・休 館 日 毎週月曜日・年末年始（12 月 29 日～1 月 3 日）
- ・特 徴 土浦市清掃センターごみ焼却時に発生する余熱利用
太陽光発電装置による一部電力利用
- ・運営の経緯
ふれあいセンターながみね
平成 1 5 年～平成 2 2 年 土浦市社会福祉協議会
平成 2 3 年～令和 2 年 社会福祉法人祥風会
令和 3 年～ 株式会社ビート
(開館当初は委託、現在は指定管理者制度による。)

<施設内容>

- ・温水プール（1 5 m×2 コース、フリースペース）
- ・アメニティプール（ワールプール、レイドバック、ジェットノズル、ネックシャワー）
- ・男女浴槽
- ・トレーニング室
- ・休憩室（5 0 畳、利用者が自由に休める）
- ・多目的ホール（1 0 0 m²、会議や講演、軽スポーツ活動などに利用可能）
- ・会議室（2 5 m²、グループでの打ち合わせや会議に利用）
- ・和室（3 0 畳、囲碁・将棋や茶道・華道など和室での趣味活動に活用）
- ・コミュニティ室（様々な創作活動に利用）
- ・焼窯（ガス窯が 2 基あり、陶芸活動に利用）

2. 施設の利用状況について

	令和 4 年度	令和 5 年度	令和 6 年度
プール・浴室利用人数	62,609 人	73,553 人	79,914 人
1 日平均利用人数	204 人	240 人	261 人
各部屋の合計利用人数	21,831 人	24,973 人	28,068 人
1 日平均利用人数	71 人	81 人	92 人

3. 建設に至るまでの経緯について

ふれあいセンターながみねは、昭和49年11月に社会福祉協議会が設置主体となり開設した、老人福祉センター「ながみね」の老朽化により、建て替えられた施設です。

建設にあたっては、隣接する清掃センターの余熱を有効利用することを目指し熱交換機を導入しました。これにより、ウォーターエクササイズができるよう運動プールや気泡浴等の温水利用の施設、また、床暖房設備や自然エネルギー利用のための太陽光発電システムを導入しました。多目的ホール、会議室、趣味室等を整備し、高齢者だけでなく、幅広い年齢階層の方々の福祉の増進を図ることを目的として、平成13年度に着工し、平成15年6月1日オープンをしました。

高齢社会における介護予防、健康づくりを基本としながら、高齢者の生きがいある生活の実現に資すると共に、子どもから高齢者までの幅広い世代の健康づくり、余暇活動の充実、世代間交流を支援する場として、「ふれあいセンター」という名称になりました。

さらに、幅広い年代の方々にご利用いただけるよう、施設は土日、祝日も開館し、また夜間9時までの長時間の開館としています。

4. ランニングコストについて

ふれあいセンターながみね

- ・市指定管理料（年度により変動）と、入場料収入により運営。（金額の詳細は募集要項第7項、収支予算書をご参照ください）

5. その他

ご利用料金

施設名	利用者区分又は時間区分		ご利用料
ウェルネスエリア (受付時間 9:00～20:30) ※プール、浴室、トレーニング室、 休憩室等含む	土浦市内にお住まいの方 (登録証を作成しますので 身分証明書をお持ちください)	未就学児の方	無料
		小学生の方	200 円
		60 歳以上の方	250 円
		上記以外の方	1 日 回数券 (11 枚つづり) 500 円 5,000 円
	土浦市外にお住まいの方	未就学児の方	無料
		小学生の方	300 円
		上記以外の方	1 日 回数券 (11 枚つづり) 700 円 7,000 円
		上記以外の方	1 日 回数券 (11 枚つづり) 700 円 7,000 円
多目的ホール	9:00～13:00		2,750 円
	13:00～17:00		2,750 円
	17:00～21:00		2,750 円

コミュニティ室	9:00～13:00	2,200 円
	13:00～17:00	2,200 円
	17:00～21:00	2,200 円
和室・会議室	9:00～13:00	1,100 円
	13:00～17:00	1,100 円
	17:00～21:00	1,100 円
☆身体などに障害のある方、重度障害者に付き添って介護する方は、利用料が免除されます。		