

土浦市公告第42号

一般競争入札（以下「入札」という。）を行うので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6第1項の規定により、次のとおり公告する。

令和8年2月26日

土浦市長 安藤 真理子

1 入札対象工事	
工事番号	土住第7号
工事件名	市宮板谷第一・第二住宅解体工事
工事場所	土浦市若松町地内
工事概要	構造：木造平屋建て 3棟【第一住宅20号室、第二住宅31、35号室】 敷地面積合計 465m <sup>2</sup> 建築面積 母屋 100m <sup>2</sup> 、増築部 120m <sup>2</sup> 建物上屋基礎解体、増築部上屋基礎解体 スレート瓦及び臭突 みなし撤去処分 樹木等敷地内不要物撤去処分、敷地内整地等
工期	令和8年3月30日まで ただし、市議会により繰越明許費の議決が得られた場合、延長するものとする。 予定総工事期間 60日間
予定価格	8,110,000円（消費税及び地方消費税を含まない。）
最低制限価格	ア 「くじ」により開札時に決定 イ 本工事の最低制限基本価格は「(2) 建築工事」として算出する。 (土浦市ホームページ内「競争入札における最低制限価格の設定について」参照)

2 競争参加資格	
この工事の競争参加資格は、開札後に行う審査の時点において次の要件を全て備えている者とする。	
(1) 入札参加資格	ア 令和7・8年度の土浦市における解体工事に係る競争入札参加資格の認定を受けていること。 イ 令和7・8年度の「土浦市入札参加資格審査申請（建設工事）」の際に提出した総合評定値通知書において、解体工事の年間平均完成工事高が800万円以上であること。
(2) 営業所の所在地	土浦市内に建設業法における主たる営業所を有すること。法人以外の場合は代表者が土浦市に住民登録を有すること。
(3) 経営事項審査	建設業法第27条の23第1項に規定する経営事項審査について、審査基準日が令和6年8月19日以降の最新の経営事項審査において解体工事について総合評定値を有すること。
(4) 同時落札制限	該当なし
(5) 技術者の配置	建設業法を遵守すること
(6) 共通事項	入札公告共通編による（1参照）

3 設計図書等の閲覧	
閲覧期間・方法	入札公告共通編による（2参照）

4 質疑及び回答	
(1) 質疑受付期間	公告日から令和8年3月4日（水）午後5時まで
(2) 回答方法	令和8年3月6日（金）に土浦市ホームページに掲載する
(3) 共通事項	入札公告共通編による（3参照）

5 入札方法等	
(1) 入札方法	電子入札システムによる入札
(2) 参加資格確認申請 受付期間	ア 受付開始 令和8年2月27日(金)午前9時 イ 受付締切 令和8年3月6日(金)午後5時 ※ 土日祝日を除く。
(3) 入札書の受付期間	ア 受付開始 令和8年3月9日(月)午前9時 イ 受付終了 令和8年3月13日(金)午後5時 ※ 土日祝日を除く。
(4) 入札時の添付書類	工事費内訳書
(5) 共通事項	入札公告共通編による(5参照)

6 入札(開札)	
(1) 入札(開札)日時	令和8年3月17日(火)9:30
(2) 入札(開札)場所	土浦市役所 農業委員会室

7 落札候補者の決定	
入札公告共通編による(9参照)	

8 落札者の決定	
(1) 競争参加資格を証 明する書類の提出	ア 個別公告に定める提出書類 なし
	イ 提出書類・方法 入札公告共通編による(10参照) FAX :029-826-3404 mail:keiyaku@city.tsuchiura.lg.jp
(2) 落札者の決定方法	入札公告共通編による(11参照)

9 入札保証金及び契約保証金	
入札公告共通編による(12参照)	

10 支払条件	
(1) 前金払・中間前払金	入札公告共通編による(13参照)
(2) 部分払	なし

11 その他	
(1) 入札に参加するために必要な資格等については、本入札公告に定めるもののほか、入札公告共通編によるものとする。入札公告共通編については、下記のアドレスに公告する。 URL <a href="https://www.city.tsuchiura.lg.jp/shigoto-sangyo/nyusatsu-keiyaku/ippankyosonyusatsukoukoku/page008517.html">https://www.city.tsuchiura.lg.jp/shigoto-sangyo/nyusatsu-keiyaku/ippankyosonyusatsukoukoku/page008517.html</a>	
(2) 契約にあたっては、契約書の作成を要する。	
(3) 契約締結後、コリンズの登録をすること。	
以上	