土浦市公告第１０２号

一般競争入札（以下「入札」という。）を行うので、地方自治法施行令（昭和２２年政令第１６号）第１６７条の６第１項の規定により、次のとおり公告する。

令和８年４月１４日

土浦市長　　安藤　真理子

１　入札対象業務	
委 託 番 号	土教総施第１２号
委 託 件 名	下高津小学校屋内運動場棟長寿命化改良工事実施設計業務委託
委 託 場 所	土浦市下高津四丁目地内
委 託 概 要	【長寿命化に資する全面的な内外部改修工事及び設備改修工事の基本設計】 対象建築物：屋内運動場棟　１階RC造　２階S造 延べ床面積：８３２．３５ｍ２　階数　地上２階 【外構工事における対象周辺施設の簡易的な建物の解体及び再整備】 屋外トイレ　CB造　延べ床面積：22.75ｍ２　階数　地上１階 S造倉庫、木造倉庫、自転車置場２棟、CB造ボンベ庫棟 棟数　７棟程度　階数１階　延べ床面積：６１ｍ２程度
委 託 期 間	令和９年３月１９日まで
予 定 価 格	１１，６４０，０００円（消費税及び地方消費税を含まない。）
最低制限価格	ア　「くじ」により開札時に決定 イ　本業務委託の最低制限基本価格は「（２）建築関係建設コンサルタント業務」として算出する（土浦市ホームページ内「競争入札における最低制限価格の設定について」参照）。

２　競争参加資格 この業務の競争参加資格は、開札後に行う審査の時点において次の要件を全て備えている者とする。	
（１）入札参加資格	ア　令和７・８年度の土浦市における建築関係建設コンサルタントに係る競争入札参加資格の認定を受けていること。 イ　建築士法に規定する一級建築士が所属し、一級建築士事務所登録を有すること。
（２）営業所の所在地	土浦市内に本店を有すること。法人以外の場合は代表者が土浦市に住民登録を有すること。
（３）同時落札制限	本業務の落札者は、土教総施第５号、土教総施第６号、土教総施第９号、土教総施第８号の落札者になることができない。
（４）技術者の配置	管理技術者として、一級建築士を配置できること。ただし、直接的な雇用関係にある者とする。
（５）共通事項	入札公告共通編による（１参照）

３　設計図書等の閲覧	
閲覧期間・方法	入札公告共通編による（２参照）

４　質疑及び回答	
（１）質疑受付期間	公告日から令和８年４月２２日（水）午後５時まで
（２）回答方法	令和８年４月２４日（金）に土浦市ホームページに掲載する。
（３）共通事項	入札公告共通編による（３参照）

５　入札方法等	
（１）入札方法	電子入札システムによる入札
（２）参加資格確認申請受付期間	ア　受付開始　　令和８年４月１５日（水）午前９時 イ　受付締切　　令和８年４月２４日（金）午後５時 ※　土日祝日を除く。
（３）入札書の受付期間	ア　受付開始　　令和８年４月２７日（月）午前９時 イ　受付終了　　令和８年５月１２日（火）午後５時 ※　土日祝日を除く。
（４）共通事項	入札公告共通編による（５参照）

６　入札（開札）	
入札（開札）日時	令和８年５月１４日（木）１０：１０
入札（開札）場所	土浦市役所　農業委員会室

７　落札候補者の決定
入札公告共通編による（９参照）

８　落札者の決定	
（１）競争参加資格を証明する書類の提出	ア　個別公告に定める提出書類 ①一級建築士事務所登録をしていることを証明する書類の写し ②管理技術者（照査技術者）配置予定届 ③管理技術者が一級建築士であることを証明する書類の写し ④管理技術者を雇用していることを証明する書類
	イ　提出書類・方法　　入札公告共通編による（１０参照） FAX　：029-826-3404 Mail：keiyaku@city.tsuchiura.lg.jp
（２）落札者の決定方法	入札公告共通編による（１１参照）

９　入札保証金及び契約保証金
入札公告共通編による（１２参照）

１０　支払条件	
（１）前金払	当該契約金額の３０％以内（請求にあたっては保証事業会社の保証を要する。）
（２）部分払	なし

１１　その他
（１）入札に参加するために必要な資格等については、本入札公告に定めるもののほか、入札公告共通編によるものとする。入札公告共通編については、下記のアドレスに公告する。 URL　https://www.city.tsuchiura.lg.jp/shigoto-sangyo/nyusatsu-keiyaku/ippankyosonyusatsukoukoku/page008517.html
（２）契約にあたっては、契約書の作成を要する。
以上