

質疑回答書

工事(委託)番号:土健委第47号

工事(委託)件名:土浦市保健センターZEB化改修工事基本・実施設計業務委託

No.	質 疑	回 答
1	設計上の建物用途分類は何になるのでしょうか。	事務所等に該当する。
2	「構造躯体等改修工事」とありますが、構造計算を伴うような改修を想定されていますか。	想定していない。
3	計画通知や他の申請業務(省エネ適判等)は想定されていますか。またその申請料は委託費に含まれるのでしょうか。	計画通知については想定していない。 BELS認証申請、手数料については委託費に含まれている。
4	概算工事費の算出はRIBCを使つての作成が必要でしょうか。	必要ではない。
5	PCB調査の検体数はどの程度でしょうか。	改修工事に係るPCB含有の可能性のある電気設備機器等について調査を行い、報告書の提出を求めている。分析については、業務内容に含まれていない。
6	長寿命化改修としては、どんな内容を想定していますか。	基本設計での内容によるが、防水改修工事、便所改修工事、内部改修工事、電気設備工事、機械設備工事等を想定している。
7	提供資料として、設計図のCADデータは無いのでしょうか。	PDFデータのための資料提供となる。
8	全体工事費の想定予算額、あるいは上限はあるのでしょうか。	改修計画書に記載の概算工事費は、省エネルギーに係る設備機器等の概算工事費であり、全体工事費については改修内容を検討し、基本・実施設計の業務内で算出していただきたい。
9	複数の全熱交換換気を集中ダクトでつなげていますが、これは基本設計時にメーカーへ技術的な確認は取れたうえで、選定配置がされているということでしょうか。	改修計画図はメーカーからの提案によるのもであり、選定配置については基本設計時に行う。
10		