

工 事 設 計 書

(住宅営繕課)

	課 長	課 長 補 佐	係 長	審 査	設 計 者		
	令 和 8 年 度		工事番号	土社工第1号			
工 事 名	新治総合福祉センター屋根箱樋防水改修工事		工事場所	土浦市 沢辺 地内			
設 計 金 額	工 事 価 格		円				
	消 費 税 相 当 額		円				
	請 負 工 事 費		円				
設 計 大 要 ・ 既存箱樋撤去 ・ ウレタン塗膜防水 X-2 高耐候、高反射トップコート仕上げ 軒天（ローラー塗り）：外装用薄塗材B 下地調整C-1共 ・ 軒先カバー カラーステンレス銅板 ・ 軒天漆喰補修 ・ アスベスト事前、分析調査含む 			施 工 期 間	日間			
			又 は 期 限	令和9年 2月15日 まで			
			請 負 者	所 在			
				商 号			
			起工年月日	令 和	年	月	日
			完成年月日	令 和	年	月	日

建築工事設計書(乙)

土 浦 市 建 設 部 住 宅 営 繕 課

工 種	名 称	規 格 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	(種 目 内 訳)						
A	直接工事費						
A-1	屋根箱樋防水改修工事		1.0	式			
	計						
B	共 通 費						
B-1	共通仮設費	積上げ含む	1	式			
B-2	現場管理費		1	式			
B-3	一般管理費等		1	式			
	計						
	合 計						

建築工事設計書(乙)

土 浦 市 建 設 部 住 宅 営 繕 課

工 種	名 称	規 格 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
A-1	屋根箱樋防水改修工事						
a	直接仮設工事		1.0	式			
b	解体撤去工事		1.0	式			
c	防水改修工事		1.0	式			
	合 計						

建築工事設計書(乙)

土 浦 市 建 設 部 住 宅 営 繕 課

工 種	名 称	規 格 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
A-1	直接仮設工事						
	外部枠組足場	手摺先行工法 W900 巾木、 基本料、架け払い手間	1,092.0	m ²			
	昇降設備	10カ所	45.0	m			
	垂直ネット養生		1,092.0	m ²			
	堅樋用足場		15.0	ヶ所			
	材工運搬費		1,092.0	m ²			
	直接仮設工事 計						

建築工事設計書(乙)

土浦市建設部住宅営繕課

工 種	名 称	規 格 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
A-2	解体撤去工事						
	既設箱樋撤去	銅製 糸尺 L=1000未満	202	m			
	産業廃棄物収集運搬費	片道20km未満 4t車	5	台			
	産業廃棄物処分費	金属くず	1	式			
	解体撤去工事 計						

建築工事設計書(乙)

土 浦 市 建 設 部 住 宅 営 繕 課

工 種	名 称	規 格 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
A-3	防水改修工事						
	撤去部下地処理	ケレン・清掃及び高圧水洗浄	202	m			
	下地調整材塗布	ポリマーセメントペースト	204	m			
	ウレタン塗膜防水	X-2 超速硬化型吹付 高耐候、高反射トップコート仕上げ	204	m			
	改修用ドレン	縦型 特注ホース L=1000 アルミストレーナー共	17	ヶ所			
	水上唐草一体式軒天	t0.4 カラーステンレス	202	m			
	水上雨返し尾垂付	t0.4 カラーステンレス	208	m			
	水上雨返し下地	樹脂製スキ、アンカー併用 捨てシーリング共	204	m			
	軒天漆喰補修	堅種周囲 既存脆弱部除去、下地調整共	17	ヶ所			
	解体撤去工事 計						

建築工事設計書(乙)

土浦市建設部住宅営繕課

工 種	名 称	規 格 形 状	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
B-1	共通仮設費(積上)						
	交通誘導員B		10	人			
	石綿事前調査		1.0	式			
	石綿分析調査		3.0	検体			
	共通仮設費 計						