土浦市公告第３２４号

一般競争入札（以下「入札」という。）を行うので、地方自治法施行令（昭和２２年政令第１６号）第１６７条の６第１項の規定により、次のとおり公告する。

令和８年１０月２６日

土浦市長　　安藤　真理子

１　入札対象工事	
工 事 番 号	土住第５号
工 事 件 名	都和（中耐）住宅３号棟屋上防水・外壁改修工事
工 事 場 所	土浦市都和三丁目地内
工 事 概 要	対象施設：鉄筋コンクリート造、５階建て 延床面積：７６２．１８m2、建築面積：２０８．４０m2 最高高さ：１４．１３ｍ 工事内容：外壁改修、防水改修、塗装工事
工　　期	令和９年３月１５日まで
予 定 価 格	３６，９５０，０００円（消費税及び地方消費税を含まない。）
最低制限価格	ア　「くじ」により開札時に決定 イ　本工事の最低制限基本価格は「（２）建築工事」として算出する。 （土浦市ホームページ内「競争入札における最低制限価格の設定について」参照）

２　競争参加資格 この工事の競争参加資格は、開札後に行う審査の時点において次の要件を全て備えている者とする。	
（１）入札参加資格	ア　令和７・８年度の土浦市における塗装又は防水工事に係る競争入札参加資格の認定を受けていること。 イ　令和７・８年度の「土浦市入札参加資格審査申請（建設工事）」の際に提出した総合評定値通知書において、塗装又は防水工事の年間平均完成工事高が３，６００万円以上であること。
（２）営業所の所在地	土浦市内に建設業法における主たる営業所を有すること。法人以外の場合は代表者が土浦市に住民登録を有すること。
（３）経営事項審査	建設業法第２７条の２３第１項に規定する経営事項審査について、審査基準日が令和７年４月２０日以降の最新の経営事項審査において塗装又は防水工事について総合評定値を有すること。
（４）同時落札制限	該当なし
（５）技術者の配置	建設業法を遵守すること
（６）共通事項	入札公告共通編による（１参照）

３　設計図書等の閲覧	
閲覧期間・方法	入札公告共通編による（２参照）

４　質疑及び回答	
（１）質疑受付期間	公告日から令和８年１１月２日（月）午後５時まで
（２）回答方法	令和８年１１月５日（木）に土浦市ホームページに掲載する
（３）共通事項	入札公告共通編による（３参照）

５　入札方法等	
（１）入札方法	電子入札システムによる入札
（２）参加資格確認申請受付期間	ア　受付開始　　令和８年１０月２７日（火）午前９時 イ　受付締切　　令和８年１１月５日（木）午後５時 ※　土日祝日を除く。
（３）入札書の受付期間	ア　受付開始　　令和８年１１月６日（金）午前９時 イ　受付終了　　令和８年１１月１３日（金）午後５時 ※　土日祝日を除く。
（４）入札時の添付書類	工事費内訳書
（５）共通事項	入札公告共通編による（５参照）

６　入札（開札）	
（１）入札（開札）日時	令和８年１１月１７日（火）１０：１０
（２）入札（開札）場所	土浦市役所　農業委員会室

７　落札候補者の決定
入札公告共通編による（９参照）

８　落札者の決定		
（１）競争参加資格を証明する書類の提出	ア　個別公告に定める提出書類	なし
	イ　提出書類・方法	入札公告共通編による（１０参照） FAX :029-826-3404 mail:keiyaku@city.tsuchiura.lg.jp
（２）落札者の決定方法	入札公告共通編による（１１参照）	

９　入札保証金及び契約保証金
入札公告共通編による（１２参照）

１０　支払条件	
（１）前金払・中間前払金	入札公告共通編による（１３参照）
（２）部分払	なし

１１　その他
（１）入札に参加するために必要な資格等については、本入札公告に定めるもののほか、入札公告共通編によるものとする。入札公告共通編については、下記のアドレスに公告する。 URL　https://www.city.tsuchiura.lg.jp/shigoto-sangyo/nyusatsu-keiyaku/ippankyosonyusatsukoukoku/page008517.html
（２）契約にあたっては、契約書の作成を要する。
（３）契約締結後、コリンズの登録をすること。
以上