



面積表(神立小全体)	合 計 (単位: m ²)
敷 地 面 積	32,117.99
建 築 面 積	2,773.22
延 床 面 積	5,726.87

	敷地面積 (単位: m ²)	建坪率 容積率	建築可能な建築面積 (単位: m ²)	建築可能な延床面積 (単位: m ²)
第一種中高層地域	16,119.35	60% / 200%		
無指定区域	15,998.64	60% / 200%		
合 計	32,117.99	60% / 200%	19,270.79	64,235.98

既設建物リスト						
番号	用 途	構 造	階数	建築面積 (単位: m ²)	延床面積 (単位: m ²)	備 考
①	普通教室・管理棟	鉄筋コンクリート 造	3	785.16	2,285.00	
②	普通・特別教室棟	鉄筋コンクリート 造	3	370.11	1,038.00	
③	特別教室棟	鉄筋コンクリート 造	3	159.44	280.00	
④	特別教室・屋内運動場棟		3	984.88	1,657.00	
⑤	プール付属棟		1	73.00	73.00	
⑥	機械室		1	12.00	12.00	
⑦	倉庫		1	29.00	29.00	
⑧	倉庫		1	40.00	40.00	
⑨	倉庫		1	31.00	31.00	
⑩	屋外便所		1	21.00	21.00	
⑪	屋外便所		1	2.00	2.00	
⑫	防災倉庫		1	16.00	16.00	
⑬	児童クラブ室	鉄骨造	1	70.86	70.86	
⑭	第2児童クラブ室	鉄骨造	1	70.86	70.86	
⑮	第3児童クラブ室	鉄骨造	1	107.91	101.15	
合 計				2,665.31	5,625.72	

土浦市教育委員会
教 育 総 務 課
茨城県土浦市大和町9番2号
TEL: 029-826-1111(代) FAX: 029-826-3403

受 領				作 成				工 事 名 称	神立小学校1-1、2、3、4、5棟耐力度調査業務委託 設計図	図 面 番 号	A-01
施 主		設 計		承 認	照 査	担 当	製 図				
								図 面 名 称	配置図	縮 尺	A1: 1/500 A2: 1/1000
											令和 6年 4月